

InertAv

projekt
Renata i Marcin Pawłuszewicz s.c.
15-523 Grabówka, ul. Szczęśliwa 7
tel. 0 693 729 399
NIP 966-196-92-86 REGON 200231928

**Projekt budowlany budowy dwóch zbiorników retencyjnych
o poj. 200m³ każdy, zbiornika wody płuczającej o poj. 35m³,
osadnika popłuczyn, wiaty agregatu prądotwórczego,**

STAROSTWO POWIATOWE
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
ul. Borsucza 2
15-569 Białystok
tel. 85-740-39-86

STAROSTWO POWIATOWE
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
ul. Borsucza 2
15-569 Białystok
tel. 85-740-39-86

STAROSTWO POWIATOWE
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
ul. Borsucza 2
15-569 Białystok
tel. 85-740-39-86

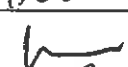
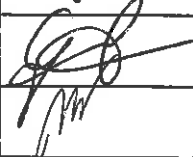


STAROSTWO POWIATOWE
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
ul. Borsucza 2
15-569 Białystok
tel. 85-740-39-86

STAROSTWO POWIATOWE
w Białymstoku
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY

Załącznik Nr do decyzji

z dnia 07-02-2012

Nr AR 6740.02.11.2.2012

sprawdzający	BL/102/19		
inst. sanitarne autor	mgr inż. Marcin Pawłuszewicz BL/195/01	27.10.2011	
inst. sanitarne sprawdzający	mgr inż. Marek Grzegorz Godlewski PDL/IS/0208/06	27.10.2011	
inst. elektryczne autor	inż. Wacław Mojkowski PDL/0028/POOE/03	27.10.2011	
inst. elektryczne sprawdzający	inż. Leonard Onufryjuk BL/325/74	27.10.2011	

Białystok, 27 października 2011r.

Inert

projekt
Renata i Marcin Pawłuszewicz s.c.
15-523 Grabówka, ul. Szczęśliwa 7
tel. 0 693 729 399
NIP 966-196-92-86 REGON 200231928

**Projekt budowlany budowy dwóch zbiorników retencyjnych
o poj. 200m³ każdy, zbiornika wody płuczacej o poj. 35m³,
osadnika popłuczyn, wiaty agregatu prądotwórczego,
niezbędnej infrastruktury technicznej (energetyczna,
wodociągowa, kanalizacyjna) rozbudowie z nadbudową
istniejącego budynku Stacji Uzdatniania Wody, budowie
kontenerowej pompowni sieciowej, rozbudowie istniejącej
stacji wodociągowej**

OBIEKT : Stacja uzdatniania wody w Baciutach

ADRES : Baciuty dz. nr 600/1, 600/4
gm. Turośń Kościelna

INWESTOR : Gmina Turośń Kościelna
ul. Białostocka 5
18-106 Turośń Kościelna

Specjalność:	Projektant:	Data:	Podpis:
architektura autor	mgr inż. Arch. Jan Krzysztof Hahn BŁ/11/87	27.10.2011	
architektura sprawdzający	mgr inż. Arch. Marcin Marczak BŁ-PdOKK/126/2009	27.10.2011	
kons. budowlane autor	inż. Tadeusz Wyszowski BŁ/79/79, BŁ/27/72	27.10.2011	
kons. budowlane sprawdzający	mgr inż. Stanisław Trosko BŁ/102/79	27.10.2011	
inst. sanitarne autor	mgr inż. Marcin Pawłuszewicz BŁ/195/01	27.10.2011	
inst. sanitarne sprawdzający	mgr inż. Marek Grzegorz Godlewski PDL/IS/0208/06	27.10.2011	
inst. elektryczne autor	inż. Wacław Mojkowski PDL/0028/POOE/03	27.10.2011	
inst. elektryczne sprawdzający	inż. Leonard Onufryjuk BŁ/325/74	27.10.2011	

Białystok, 27 października 2011r.

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

1.0. SPIS ZAŁĄCZNIKÓW FORMALNO PRAWNYCH	str. 4
2.0. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU INWESTYCJI	str. 6
3.0. OŚWIADCZENIE	str. 8
4.0. INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	str. 9
5.0. EKSPERTYZA TECHNICZNA	str. 12
6.0. OPIS DO CZĘŚCI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ	str. 17
7.0. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU TECHNOLOGII	str. 36
ZAŁĄCZNIKI FORMALNO PRAWNE	
RYSUNKI:	
Zagospodarowanie terenu inwestycji	rys. 1
Budynek pompowni sieciowej – rzut fundamentów	rys. 2
Budynek pompowni sieciowej – rzut przyziemia	rys. 3
Budynek pompowni sieciowej – rzut dachu	rys. 4
Budynek pompowni sieciowej – przekrój A–A	rys. 5
Budynek pompowni sieciowej – elewacja wschodnia i zachodnia	rys. 6
Budynek pompowni sieciowej – elewacja północna i południowa	rys. 7
Budynek SUW – płyta fundamentowa	rys. 8
Budynek SUW – fundamenty urządzeń	rys. 8a
Budynek SUW – słup żelbetowy wieży	rys. 9
Budynek SUW – płyta górna wieży napowietrzającej	rys. 10
Budynek SUW – płyta fundamentowa wieży napowietrzającej	rys. 11
Budynek SUW – rzut przyziemia	rys. 12
Budynek SUW – rzut wieżby dachowej	rys. 13
Budynek SUW – rzut dachu	rys. 14
Budynek SUW – przekrój A–A	rys. 15
Budynek SUW – przekrój B–B	rys. 16
Budynek SUW – przekrój C–C	rys. 17
Budynek SUW – elewacja północna	rys. 18
Budynek SUW – elewacja południowa	rys. 19

Budynek SUW – elewacja wschodnia	rys. 20
Budynek SUW – elewacja zachodnia	rys. 21
Wiata agregatu – rzuty	rys. 22
Wiata agregatu – przekrój A-A, elewacje	rys. 23
Budynek SUW – rzut przyziemia – inwentaryzacja	rys. 24
Budynek SUW – przekrój A-A – inwentaryzacja	rys. 25
Budynek SUW – rzut instalacji – inwentaryzacja	rys. 26
Budynek SUW – elewacje – inwentaryzacja	rys. 27
Schemat technologiczny	rys. 28
Zbiornik retencyjny – wyrównawczy	rys. 29
Zbiornik wody płuczającej	rys. 30
Rzut budynku SUW – technologia	rys. 31
Rzut pompowni sieciowej – technologia	rys. 32
Rzut i przekrój osadnika popłuczyn	rys. 33

1.0. SPIS ZAŁĄCZNIKÓW FORMALNO PRAWNYCH

- Załącznik nr 1 – Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej – mgr inż. arch. Jan Krzysztof Hahn
- Załącznik nr 2 – Zaświadczenie o przynależności do Izby Architektów – mgr inż. arch. Jan Krzysztof Hahn
- Załącznik nr 3 – Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej – mgr inż. arch. Marcin Marczak
- Załącznik nr 4 – Zaświadczenie o przynależności do Izby Architektów – mgr inż. arch. Marcin Marczak
- Załącznik nr 5 – Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej i konstrukcji inżynierskiej – inż. Tadeusz Wyszowski
- Załącznik nr 6 – Uprawnienia budowlane projektanta oraz kierownika budowy i robót w specjalności konstrukcyjno – budowlanej – inż. Tadeusz Wyszowski
- Załącznik nr 7 – Zaświadczenie o przynależności do Izby Budowlanej – inż. Tadeusz Wyszowski
- Załącznik nr 8 – Uprawnienia budowlane projektanta oraz kierownika budowy i robót w specjalności konstrukcyjno – budowlanej – inż. Stanisław Trosko
- Załącznik nr 9 – Zaświadczenie o przynależności do Izby Budowlanej – inż. Stanisław Trosko
- Załącznik nr 10 – Uprawnienia budowlane do projektowania – mgr inż. Marcin Pawłuszewicz
- Załącznik nr 11 – Zaświadczenie o przynależności do Izby Budowlanej – mgr. inż. Marcin Pawłuszewicz
- Załącznik nr 12 – Uprawnienia budowlane do projektowania – mgr inż. Marek Grzegorz Godlewski
- Załącznik nr 13 – Zaświadczenie o przynależności do Izby Budowlanej – mgr. inż. Marek Grzegorz Godlewski
- Załącznik nr 14 – Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności elektrotechnika przemysłowa – inż. Wacław Wawrzyniec Mojkowski
- Załącznik nr 15 – Zaświadczenie o przynależności do Izby Budowlanej – inż. Wacław Wawrzyniec Mojkowski
- Załącznik nr 16 – Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacji i urządzeń elektrycznych – inż. Leonard Onufryjuk
- Załącznik nr 17 – Zaświadczenie o przynależności do Izby Budowlanej – inż. Leonard Onufryjuk

- Załącznik nr 18 – Decyzja o ustaleniu lokalizacji celu publicznego wydana przez Wójta Gminy Turośń Kościelna pismem nr BGK.7331-135/2007 z dnia 10 marca 2008 roku
- Załącznik nr 19 – Postanowienie – sprostowanie z urzędu oczywistej omyłki zawartej w decyzji o warunkach zabudowy znak: BGK.7331-135/2007 z dnia 10-03-2008 - wydane przez Urząd Gminy Turośń Kościelna pismem nr BGK.7331-135/2007/2012 z dnia 4 stycznia 2012 roku
- Załącznik nr 20 – Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia wydana przez Wójta Gminy Turośń Kościelna pismem BGK.7624-2/2008 z dnia 31 grudnia 2008 roku
- Załącznik nr 21 – Postanowienie – sprostowanie z urzędu oczywistej omyłki zawartej w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach znak: BGK.7626-2/2008 z dnia 31-12-2008 – wydane przez Wójta Gminy Turośń Kościelna pismem BGK.7624-2/2008 z dnia 4 stycznia 2012 roku
- Załącznik nr 22 - Decyzja podziału nieruchomości wydana przez Wójta Gminy Turośń Kościelna pismem nr GG.7430-1/16/08 z dnia 17 lutego 2009 roku
- Załącznik nr 23 - Decyzja na lokalizację zjazdu z drogi wojewódzkiej wydana przez Podlaski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Białymstoku pismem nr WUDiM.5031-7-53/11 z dnia 6 września 2011 roku
- Załącznik nr 24 - Decyzja o wyłączeniu z produkcji rolnej działek 600/1, 600/4 wydana przez Starostwo Powiatowe w Białymstoku
- Załącznik nr 25 - Warunki techniczne – energetyczne wydane przez PGE Obrót S.A.
- Załącznik nr 26 - Fotografika budynku do ekspertyzy technicznej

2.0. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU INWESTYCJI

1. Przedmiot opracowania

Teren, na którym projektuje się przedmiotową inwestycję, zlokalizowany jest na działkach nr 600/1, 600/4 w Baciutach, gm. Turośń Kościelna. Na działkach znajduje się budynek modernizowanej stacji i studnia wiercona. Teren działek ogrodzony. W bezpośrednim sąsiedztwie przebiegają sieci: wodociągowa, kanalizacyjna, telekomunikacyjna i elektryczna.

2. Projektowane zagospodarowanie działki.

Na terenie działek projektuje się usytuowanie dwóch zbiorników retencyjnych każdy po 200m³ pojemności. W pobliżu zbiorników umieszczony zostanie kontener pompowni wody sieciowej. Na działkach zlokalizowane zostaną ponadto: dwie studnie głębinowe (odrębne opracowanie po uzyskaniu pozwolenia wodnoprawnego), zbiornik wody płuczającej, osadnik popłuczyn oraz niezbędna infrastruktura podziemna. Istniejące ogrodzenie należy rozebrać. Na terenie planowanej inwestycji nie przewiduje się wycinki drzew.

2.1 Przyłącza instalacyjne:

- przyłącze elektryczne – przebudowywane (wg odrębnego opracowania)
- woda – z istniejącej studni głębinowej (pobór wody ze studni nie ulegnie zmianie)
- kanalizacja – osadnik z odprowadzeniem do istniejącej kanalizacji sanitarnej

2.2 Obsługa komunikacyjna.

Komunikacja w obrębie działek. Powierzchnie utwardzone – nawierzchnia żwirowa. Obrzeża betonowe 8cm. Zjazd – wg odrębnego opracowania na warunkach Podlaskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Białymstoku pismo nr WUDiM.5031-7-53/11 z dnia 6 września 2011 roku.

2.3 Bilans terenu.

Powierzchnia zabudowy	389,74m ²	-21,92%
Powierzchnia dróg i dojazdów	387,00m ²	-21,77%
Powierzchnia terenów zielonych	1001,26m ²	-56,31%
Powierzchnia działek	1778,00m ²	-100%

3. Informacja, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Działki objęte inwestycją nie znajdują się w strefie ochrony konserwatorskiej i nie zostały wpisane do rejestru zabytków.

4. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego

Nie dotyczy.

5. Informację i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Projektowana inwestycja nie leży w obszarze Natura 2000 i nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji inwestycji. Inwestycja niezbędna jest dla utrzymania ciągłości dostaw wody dla mieszkańców miasta Białegostoku.

6. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

Projektowana inwestycja nie powoduje ujemnego wpływu na środowisko zewnętrzne. Projektowane obiekty nie naruszają równowagi środowiska naturalnego, a projektowane rozwiązania są proekologiczne i nie będą stanowić dla niego zagrożenia.

Autor: mgr inż. Arch. Jan Krzysztof Hahn
BŁ/11/87
Sprawdzający: mgr inż. Arch. Marcin Marczak
BŁ-PdOKK/126/2009



3.0. OŚWIADCZENIE

Białystok, dnia 27.10.2011r.

Zgodnie z art.20 ust.4 Ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994r.Dz.U.z 2003r Nr 207 poz. 2016, Dz. U. z 2004r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888, oraz rozporządzeniem z dnia 3 lipca 2003r. (Dz.U. Nr 120, poz. 1133) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oświadczam, iż projekt budowlany budowy dwóch zbiorników retencyjnych o poj. 200m³ każdy, zbiornika wody płuczającej o poj. 35m³, osadnika popłuczyn, wiaty agregatu prądotwórczego, niezbędnej infrastruktury technicznej (energetyczna, wodociągowa, kanalizacyjna) rozbudowie z nadbudową istniejącego budynku Stacji Uzdatniania Wody, budowie kontenerowej pompowni sieciowej, rozbudowie istniejącej stacji wodociągowej na dz. nr 600/1, 600/4 położone na terenie wsi Baciuty, gm. Turośń Kościelna sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Specjalność:	Projektant:	Data:	Podpis:
architektura autor	mgr inż. Arch. Jan Krzysztof Hahn BŁ/11/87	27.10.2011	
architektura sprawdzający	mgr inż. Arch. Marcin Marczak BŁ-PdOKK/126/2009	27.10.2011	
kons. budowlane autor	inż. Tadeusz Wyszowski BŁ/79/79, BŁ/27/72	27.10.2011	
kons. budowlane sprawdzający	mgr inż. Stanisław Trosko BŁ/102/79	27.10.2011	
inst. sanitarne autor	mgr inż. Marcin Pawłuszewicz BŁ/195/01	27.10.2011	
inst. sanitarne sprawdzający	mgr inż. Marek Grzegorz Godlewski PDL/IS/0208/06	27.10.2011	
inst. elektryczne autor	inż. Wacław Mojkowski PDL/0028/POOE/03	27.10.2011	
inst. elektryczne sprawdzający	inż. Leonard Onufryjuk BŁ/325/74	27.10.2011	

4.0. INFORMACJA BIOZ

PRZEDMIOT: Projekt budowlany budowy dwóch zbiorników retencyjnych o poj. 200m³ każdy, zbiornika wody płuczającej o poj. 35m³, osadnika popłuczyn, wiaty agregatu prądotwórczego, niezbędnej infrastruktury technicznej (energetyczna, wodociągowa, kanalizacyjna), rozbudowie z nadbudową istniejącego budynku Stacji Uzdatniania Wody, budowie kontenerowej pompowni sieciowej, rozbudowie istniejącej stacji wodociągowej

OBIEKT: Stacja uzdatniania wody w Baciutach

ADRES

INWESTYCJI: Baciuty dz. nr 600/1, 600/4 gm. Turośń Kościelna

INWESTOR: Gmina Turośń Kościelna, ul. Białostocka 5, 18-106 Turośń Kościelna

Projektant sporządzający informację:


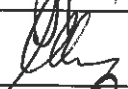




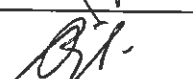

Specjalność:	Projektant:
architektura autor	mgr inż. Arch. Jan Krzysztof Hahn BŁ/11/87
architektura sprawdzający	mgr inż. Arch. Marcin Marczak BŁ-PdOKK/126/2009
kons. budowlane autor	inż. Tadeusz Wyszkowski BŁ/79/79, BŁ/27/72
kons. budowlane sprawdzający	mgr inż. Stanisław Trosko BŁ/102/79
inst. sanitarne autor	mgr inż. Marcin Pawłuszewicz BŁ/195/01
inst. sanitarne sprawdzający	mgr inż. Marek Grzegorz Godlewski PDL/IS/0208/06
inst. elektryczne autor	inż. Wacław Mojkowski PDL/0028/POOE/03
inst. elektryczne sprawdzający	inż. Leonard Onufryjuk BŁ/325/74

Białystok, 27.10.2011r.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. Zakres robót zamierzenia budowlanego:
 - roboty budowlane – przebudowa budynku SUW
 - roboty budowlane – budowa pompowni kontenerowej, zbiorników, osadnika popłuczyn
 - roboty montażowe – urządzeń technologicznych
 - roboty ziemne
 - roboty elektryczne i instalacja automatyki
2. Kolejność realizacji poszczególnych obiektów:
 - wykonanie płyt fundamentowych
 - montaż zbiorników wody
 - montaż kontenera
 - przebudowa dachu SUW
 - montaż urządzeń technologicznych
 - roboty montażowe wodociągów wewnętrznych i zewnętrznych
 - roboty elektryczne i instalacja automatyki
 - montaż osadnika popłuczyn
3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych
 - budynek stacji uzdatniania
 - studnia wiercona
 - sieć kablowa elektryczna
 - sieć wodociągowa i kanalizacyjna
 - ogrodzenie działki
4. Elementy zagospodarowania działki lub terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi – nie występują.
5. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji następujących robót:
 - Roboty montażowe urządzeń przy użyciu dźwigów
 - Roboty ziemne
 - Roboty montażowe prowadzone w studniach
 - Roboty elektromontażowe
6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:
Osoba odpowiedzialna za instruktaż pracowników – kierownik budowy.
Kierownik budowy powinien:
 - Zapoznać pracowników z zakresem robót oraz określić strefy szczególnie niebezpieczne
 - Określić zasady postępowania w celu eliminacji zagrożeń zdrowia i życia
 - Określić zasady postępowania w przypadku wystąpienia tych zagrożeń
 - Zapoznać pracowników z przepisami BHP
7. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia:
 - Stosować niezbędne środki ochrony indywidualnej stosownie do rodzaju wykonywanych czynności przez wszystkie osoby przebywające na terenie budowy
 - Sprawować bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy
 - Teren budowy lub robót należy ogrodzić lub zabezpieczyć w inny sposób przed osobami nieupoważnionymi
 - Strefy niebezpieczne należy oświetlić i odpowiednio oznakować
 - Strefy niebezpieczne, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości należy odpowiednio zabezpieczyć

- Drogi ewakuacyjne muszą odpowiadać wymaganiom przepisów techniczno-budowlanych oraz przepisów p.poż oraz muszą posiadać odpowiednie oświetlenie
- Wszystkie roboty powinny być wykonywane przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje
- Stosowane maszyny i urządzenia techniczne oraz narzędzia powinny być montowane, eksploatowane oraz obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności.

Specjalność:	Projektant:	Data:	Podpis:
architektura autor	mgr inż. Arch. Jan Krzysztof Hahn BŁ/11/87	27.10.2011	
architektura sprawdzający	mgr inż. Arch. Marcin Marczak BŁ-PdOKK/126/2009	27.10.2011	
kons. budowlane autor	inż. Tadeusz Wyszowski BŁ/79/79, BŁ/27/72	27.10.2011	
kons. budowlane sprawdzający	mgr inż. Stanisław Trosko BŁ/102/79	27.10.2011	
inst. sanitarne autor	mgr inż. Marcin Pawłuszewicz BŁ/195/01	27.10.2011	
inst. sanitarne sprawdzający	mgr inż. Marek Grzegorz Godlewski PDL/IS/0208/06	27.10.2011	
inst. elektryczne autor	inż. Wacław Mojkowski PDL/0028/POOE/03	27.10.2011	
inst. elektryczne sprawdzający	inż. Leonard Onufryjuk BŁ/325/74	27.10.2011	

5.0. EKSPERTYZA TECHNICZNA

1. Dane ogólne

1.1 Podstawa opracowania ekspertyzy

Ustawa – Prawo budowlane z dnia 07 lipca 1994 roku z późniejszymi zmianami (Dz. U. 03.207.2016) i wydanymi na jej podstawie aktami wykonawczymi a w szczególności:

- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku z późniejszymi zmianami w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 02.75.690);
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 listopada 2008 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych oraz programu funkcjonalno – użytkowego.

1.2 Przedmiot opracowania

Przedmiotem ekspertyzy jest budynek Stacji Uzdatniania Wody w Baciutach, gmina Turośń Kościelna.

1.3 Celem ekspertyzy jest:

- określenie czy niżej wymienione roboty budowlane nie naruszają bezpieczeństwa konstrukcji,
- wskazanie rozwiązań technicznych do w/w robót budowlanych, (podanie technologii, sposobu wykonania oraz rozwiązań materiałowych).

1.4 Zakres ekspertyzy

Zakres ekspertyzy to rozbudowa i przebudowa budynku Stacji Uzdatniania Wody w Baciutach.

Podstawy merytoryczne dla opracowania:

1.4.1 Wizje lokalne

1.4.2 Własna inwentaryzacja

1.4.3 Polskie Normy

1.4.4 Instrukcje Instytutu Techniki Budowlanej, a w szczególności:

- „Złożone systemy izolacji cieplnej ścian zewnętrznych budynków ETICS. Zasady projektowania i wykonywania.” Instrukcja nr 447/2009 Warszawa 2009;
- „WARUNKI TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH część C: Zabezpieczenia i izolacje, zeszyt 8: Bezspoinowy system ocieplania ścian zewnętrznych budynków” nr 418/2007 Warszawa 2007;
- Poradniki:
 - „Remonty i modernizacje budynków” wydawnictwo VERLAG DASHÖFER wyd. 2001 Warszawa, aktualizacja 2009r.;
 - „Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych” wydawnictwo VERLAG DASHÖFER wyd. 2004 Warszawa, aktualizacja 2006r.;

2. Opis techniczny budynku

2.1 Podstawowe parametry budynku

Stan istniejący	
powierzchnia zabudowy	54,19m ²
powierzchnia użytkowa	41,54m ²
kubatura	228,68m ³
długość budynku	10,97m
szerokość budynku	4,94m
wysokość budynku (od poziomu terenu przy wejściu głównym)	4,22m
liczba kondygnacji	I

2.2 Opis stanu istniejącego

Budynek powstał w drugiej połowie XX w. Budynek parterowy niepodpiwniczony.

- ławy fundamentowe – wylewane betonowe,
- ściany fundamentowe – z bloków betonowych,
- ściany nośne – z pustaków ceramicznych na zaprawie cementowej,
- wieńce – monolityczne żelbetowe,
- stropodach – niewentylowany z płyt kanałowych, kryty papą na lepiku,
- okna i drzwi – drewniane,

2.3. Warunki gruntowo – wodne

Osady powierzchniowe ukształtowane w czasie trwania glaciostadiału Wkry zlodowacenia środkowopolskiego GIII+2 stanowią piaski pylaste i mułki piaszczyste spoczywające na glinach zwałowych stadiów Wkry i Warty.

Profil geologiczny: 0,0-2,0m – piaski drobnoziarniste i pylaste,
2,0-7,0m – mułki piaszczyste,
7,0-45m – glina zwałowa,

Podłoże gruntowe w obrębie objętym opracowaniem stanowią grunty nośne. Piaski drobne i pylaste są dobrym elementem budowlanym, nadają się do bezpośredniego posadowienia obiektów budowlanych. Woda gruntowa poniżej poziomu posadowienia.

3. Ocena stanu technicznego obiektu

Ocena na podstawie zadowalającego zachowania się konstrukcji w przeszłości w aspekcie oceny stanu granicznego użytkowności z uwagi na to, że obiekt zaprojektowano i wykonano wg wcześniej obowiązujących przepisów, norm i wiedzy budowlanej. Długi okres użytkowania nie budzi istotnych zastrzeżeń. Na podstawie opracowania WACETOB z 2000r. przyjęto następujące kryteria oceny:

Lp.	Klasyfikacja stanu techn. elementu	Procentowe zużycie	Kryterium oceny
1.	b. dobry	0-10	Element budynku (lub rodzaj konstrukcji, wykończenia, wyposażenia) jest dobrze utrzymany, konserwowany, nie wykazuje zużycia i uszkodzeń. Cechy i właściwości wbudowanych materiałów odpowiadają wymogom normy.
2.	dobry	11-25	Element budynku nie wykazuje większego zużycia. Mogą wystąpić nieznaczne uszkodzenia wynikające z użytkowania szczególnie mechaniczne. Element wymaga konserwacji.
3.	średni	26-50	Element budynku utrzymany jest zadowalająco. Celowy jest remont bieżący polegający na drobnych naprawach, uzupełnieniach, konserwacji, impregnacji itp.

4.	nie zadowolający	51-60	W elementach budynku występują średnie uszkodzenia i ubytki nie zagrażające bezpieczeństwu publicznemu. Celowy jest częściowy remont kapitalny.
5.	zły	61-70	W elementach budynku występują znaczne uszkodzenia, ubytki. Cechy i właściwości wbudowanych materiałów mają obniżoną klasę. Wymagany kompleksowy remont kapitalny.

Stan techniczny elementów konstrukcyjnych obiektu jest zadowolający.

W trakcie eksploatacji budynku ujawniły się wady technologiczne i wykonawcze elementów struktury ściany, tj. zbyt niska izolacyjność termiczna ścian zewnętrznych wynikająca z nieszczelności okien (ościeżnice drewniane wypaczone) powodującej zwiększoną, niekontrolowaną infiltrację powietrza, skorodowane podokienne obróbki blacharskie, odpadające tynki zewnętrzne, spękania ścian itp.

Stan techniczny konstrukcji stropodachu jest dobry. Stan techniczny pokrycia papowego dachu jest zły. Od początku funkcjonowania obiektu nie były wykonywane remonty pokrycia. Obróbki blacharskie i orynnowanie nadają się do wymiany. Zjawiska powyższe uniemożliwiają utrzymanie mikroklimatu w pomieszczeniach budynku na pożądanym poziomie i wpływają na intensyfikację dekapitalizacji obiektu. Estetyka obiektu również wymaga zdecydowanych działań renowacyjnych.

4. Analiza techniczna

a) Ze względu na rozbudowę należy w istniejącym budynku SUW istniejącą część z częścią rozbudowywaną połączyć w dylatacji i zwieńczyć jednym dachem.

b) Ze względu na przebudowę i dostosowanie do obowiązujących przepisów budynek należy docieplić, wykonać nową podłogę na gruncie, wymienić stolarkę budowlaną i przeprowadzić ogólnobudowlany remont.

5. Wnioski

Budynek kwalifikuje się do zaplanowanych robót budowlanych z uwzględnieniem naprawy lub wymiany w/w elementów budynku.



6. Załączniki

Załącznik 1 - Fotografika budynku

7. UWAGI KOŃCOWE

W razie stwierdzenia w trakcie robót budowlanych podczas skuć, rozkopów, odkrywek, itd. problemów technicznych związanych ze złym lub niezadowalającym stanem technicznym elementów lub technicznych przeszkód wymagający dodatkowej naprawy, uszczelnienia, wymiany, itd. należy powiadomić autora opracowania.

Prace należy rozpocząć po uzyskaniu prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę pod dozorem osoby uprawnionej.

Specjalność:	Projektant:	Data:	Podpis:
kons. budowlane autor	inż. Tadeusz Wyszowski BŁ/79/79, BŁ/27/72	27.10.2011	
kons. budowlane sprawdzający	mgr inż. Stanisław Trosko BŁ/102/79	27.10.2011	

6.0. OPIS DO CZĘŚCI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

1. BUDYNEK POMPOWNI SIECIOWEJ (BUDYNEK 7)

1.1 Przeznaczenie i program użytkowy obiektu

Przeznaczenie i program użytkowy budynku wg projektu technologicznego.

1.2 Charakterystyczne parametry techniczne - wskaźniki powierzchniowo- kubaturowe

Powierzchnia zabudowy	40,00m ²
Powierzchnia użytkowa	36,75m ²
Wymiary zewnętrzne	8,0x5,0m
Wysokość zewnętrzna w najwyższym punkcie wynosi	3,8m
Kubatura budynku	111,95m ³

1.3 Forma architektoniczna i funkcja obiektu

Budynek oparty na rzucie prostokąta z dachem dwuspadowym o kącie nachylenia 22°. Budynek wykonany w konstrukcji stalowej z profili stalowych i płyt wielowarstwowych z izolacją zapewniającą współczynnik przenikania na poziomie nie większym jak $U=0,40 \text{ W/m}^2\text{K}$. Powierzchnie ścian budynku wykonane będą w kolorze szarym, dach w kolorze szarym. Cokół w kolorze brązowym.

Budynek będzie pełnił funkcję przepompowni sieciowej.

1.4 Projektowany rodzaj, zakres oraz sposób wykonania robót budowlanych wraz ze wskazaniem rozwiązań konstrukcyjno-materiałowych

Materiały tradycyjne, niepalne i nie podtrzymujące palenia. Powszechnie dostępne na lokalnym rynku. Dopuszczone do obrotu zgodnie z ustawą o wyrobach budowlanych i zgodnie z art. 10 Prawa Budowlanego z 07.07.1994r z późniejszymi zmianami i przepisami Ministra Planowania Przestrzennego i Budownictwa z dn. 19.12.1994 z późniejszymi zmianami.

1.4.1 Stopy fundamentowe

Żelbetowe monolityczne z betonu B-20 ustawione na warstwie chudego betonu klasy B10 o wymiarach 80x80cm Zbrojenie stóp – siatki w dolnej części z prętów $\varnothing 12$ o oczkach 10x 10cm. Posadowienie na głębokości 1,20m poniżej terenu.

1.4.2 Płyta posadzki

Płyta żelbetowa z betonu B-20 o gr. 30cm zbrojona siatką z prętów $\varnothing 3$ o oczkach 15x15cm.

1.4.3 Konstrukcja ścian i dachu

Konstrukcja budynku słupowo-ryglowa. Słupy z I 240NP osadzone w stopach żelbetowych, rygle jako kształtowniki zimnogięte o wymiarach 100x100mm. Konstrukcja dachu jako lekka kratownica stalowa o rozstawie 2m. Całość konstrukcji stalowej zabezpieczona jest antykorozyjnie przez malowanie dwuwarstwowe farbą podkładową oraz jednokrotnie farbą chlorokauczukową.

Ściany i strop wykonane są z płyt wielowarstwowych o grubości 100 i 150mm. Dach dwuspadowy o nachyleniu 22° . Współczynnik przenikania dla ścian $U=0,40 \text{ W/m}^2\text{K}$, a dla dachu $U=0,35 \text{ W/m}^2\text{K}$. Odprowadzenie wód z dachu rynną, na teren.

Drzwi w budynku wykonane z profili i płyt z tworzywa sztucznego, pełne, z izolacyjnością stosownie do przeznaczenia. Zewnętrzne wyposażone w podwójne zamki. Okna z profili z tworzywa sztucznego wypełniony pakietem dwuszybowym o współczynniku przenikania $U=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$.

1.4.4 Fundament zestawu

Fundament zestawu hydroforowego z betonu B15 grubości 80cm na warstwie chudego betonu B10 grubości 10cm, zbrojone poprzecznie i podłużnie górami i dołem prętami $\varnothing 12$ ze stali 18G2-b. Fundament od posadzki dylatowany styropianem.

Materiał: Beton B15, stal zbrojona A-II 18G2-b

1.4.5 Posadzki

Przewiduje się posadzki z betonu B15 zatarte na ostro. Wierzchnią warstwę stanowi terakota. Posadzki izolowane są: termicznie styropianem EPS 100-038 o grubości 5cm, przeciwwilgociowo folią budowlaną PE.

1.4.6 Instalacje

Zgodnie z częścią technologiczną opracowania

1.5 Charakterystyka energetyczna przegród

Ściany - $U=0,40 \text{ W/m}^2\text{K}$

Dach - $U=0,35 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Okno - $U=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$.

1.6 Wpływ na środowisko

Projektowana inwestycja, nie będzie wywierała negatywnego wpływu na środowisko.

1.7 Warunki ochrony p. pożarowej

- Budynek PM
- Obciążenie ogniowe budynku: poniżej 500 MJ/m^2
- Klasa odporności pożarowej budynku - „E”
- Kategoria zagrożenia ludzi - nie występuje
- Zagrożenie wybuchem - nie występuje
- Klasy odporności ogniowej elementów budynku z materiału NRO (elementy drewniane pomalowane środkiem ognioodpornym do klasy NRO)
- Obiekt należy wyposażać w normatywny sprzęt gaśniczy wg Dz. U. Nr 109, poz. 719. z dn. 7.06.2010r. – jedna jednostka sprzętowa o ładowności 2kg (np. proszkowa) na 300m^2 powierzchni.
- Woda do zewnętrznego gaszenia pożaru – zapotrzebowanie $10\text{dm}^3/\text{s}$ – zapewnić możliwość funkcjonowania jednego hydrantu $\phi 80$ w odległości do 75m od obiektu.
- Dojazdy pożarowe na terenie obiektu.
- Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych: instalacja odgromowa, pożarowy wyłącznik prądu

2. BUDYNEK STACJI UZDATNIANIA WODY (BUDYNEK 1 i 3)

2.1. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu

Przeznaczenie obiektu nie zmienia się. Zmianie ulega jedynie wielkość budynku. Przebudowa obejmuje zmianę konstrukcji stropodachu na dach dwuspadowy, oraz przebudowę i remont wewnątrz istniejącej części budynku (w związku ze zmianą technologii). Wejście główne do budynku do części istniejącej zaprojektowano od

strony północnej, wejście do pomieszczenia chloratorni od strony południowej. Wejście do rozbudowanej części budynku od strony zachodniej.

2.2. Charakterystyczne parametry techniczne - wskaźniki powierzchniowo-kubaturowe

Stan istniejący	
powierzchnia zabudowy	54,19m ²
powierzchnia użytkowa	41,54m ²
kubatura	228,68m ³
długość budynku	10,97m
szerokość budynku	4,94m
wysokość budynku (od poziomu terenu przy wejściu głównym)	4,22m
liczba kondygnacji	I
Stan projektowany	
powierzchnia zabudowy	251,66m ²
powierzchnia użytkowa	84,07m ²
kubatura	649,88m ³
długość budynku	19,39m
szerokość budynku	13,55m
wysokość budynku (od poziomu terenu przy wejściu głównym)	6,80m
wysokość do komina	11,29m
liczba kondygnacji	I

2.3. Forma architektoniczna i funkcja obiektu

Budynek po rozbudowie oparty na rzucie w kształcie litery L. Budynek parterowy z dachem dwuspadowym o kacie nachylenia 43°. Dach pokryty blachodachówką w kolorze szarym. Nad istniejącą częścią budynku zaprojektowano komin. Kolorystyka budynku wg części rysunkowej (elewacje).

Budynek po rozbudowie nie zmieni swojej funkcji jako budynek stacji uzdatniania wody.

2.4. Opis stanu istniejącego

Budynek powstał w drugiej połowie XX w. Budynek parterowy niepodpiwniczony.

- ławy fundamentowe - wylewane betonowe,

- ściany fundamentowe - z bloków betonowych,
- ściany nośne - z pustaków ceramicznych na zaprawie cementowej,
- wieńce - monolityczne żelbetowe,
- stropodach - niewentylowany z płyt kanałowych, kryty papą na lepiku,
- okna i drzwi - drewniane,

2.5. Stan techniczny obiektu

Stan techniczny elementów konstrukcyjnych obiektu jest zadowalający.

W trakcie eksploatacji budynku ujawniły się wady technologiczne i wykonawcze elementów struktury ściany, tj. zbyt niska izolacyjność termiczna ścian zewnętrznych wynikająca z nieszczelności okien (ościeżnice drewniane wypaczone) powodującej zwiększoną, niekontrolowaną infiltrację powietrza, skorodowane podokienne obróbki blacharskie, odpadające tynki zewnętrzne, spękania ścian itp.

Stan techniczny konstrukcji stropodachu jest dobry. Stan techniczny pokrycia papowego dachu jest zły. Od początku funkcjonowania obiektu nie były wykonywane remonty pokrycia. Obróbki blacharskie i orynnowanie nadają się do wymiany. Zjawiska powyższe uniemożliwiają utrzymanie mikroklimatu w pomieszczeniach budynku na pożądanym poziomie i wpływają na intensyfikację dekapitalizacji obiektu. Estetyka obiektu również wymaga zdecydowanych działań renowacyjnych.

Strefy klimatyczne:

Wiatrowa – I wg PN-77/B-02011

Śniegowa – III wg PN-80/B-02010

Przemarzania gruntu – $h_z=1,2m$ – wg PN-81/B-03020

Współczynnik U istniejących przegród:

Ściany nadziemia budynków – $U_o=1,08 \text{ W/m}^2\text{xK}$

Stropodach – $U_o=0,72 \text{ W/m}^2\text{xK}$

Okna – $U_o=3,0 \text{ W/m}^2\text{xK}$

Wejścia – $U_o=4,5 \text{ W/m}^2\text{xK}$

2.6. Projektowany rodzaj, zakres oraz sposób wykonania robót budowlanych wraz ze wskazaniem rozwiązań konstrukcyjno-materiałowych

Materiały tradycyjne, niepalne i nie podtrzymujące palenia. Powszechnie dostępne na lokalnym rynku. Dopuszczone do obrotu zgodnie z ustawą o wyrobach budowlanych i zgodnie z art. 10 Prawa Budowlanego z 07.07.1994r z późniejszymi zmianami i przepisami Ministra Planowania Przestrzennego i Budownictwa z dn. 19.12.1994 z późniejszymi zmianami.

2.6.1 Część istniejąca

2.6.1.1. Docieplenie ścian zewnętrznych i dachu

Projektuje się całkowite docieplenie ścian zewnętrznych budynku (dotyczy części istniejącej i nowo projektowanej):

Przewiduje się wykorzystanie jako izolacji termicznej płyt styropianowych. Polega to na przyklejeniu i niezależnie od klejenia, mechanicznym zamocowaniu płyt docieplających za pomocą dybli plastikowych, wykonaniu warstwy z kleju z zatopioną siatką z włókna szklanego o gramaturze 145g/m^2 oraz wykonaniu wypraw z tynku cienkowarstwowego.

- Na ścianach fundamentowych oraz nadziemnych budynku projektuje się docieplenie cokołu styropianem grubości 10cm, docieplenie ścian powyżej - wszystkich kondygnacji- styropianem EPS 70-040 gr.10cm
- Przewiduje się również docieplenie powierzchni ościeży okiennych i drzwiowych oraz gzymsów płytami styropianowymi termoizolacyjnymi EPS 70-040 o grubości 3cm.
- Wieńce stropowe, tak jak ściany zewnętrzne ocieplone zostaną płytami termoizolacyjnymi styropianowymi EPS 70-040 o grubości 10cm, cokoły oraz fundamenty - styropian twardy EPS 100-038 - gr.10cm
- Projektuje się docieplenie dachów wełną mineralną o grubości warstwy 12cm i o $\lambda \leq 0,039 \text{ W/mxK}$, układaną między krokwiami.
- Wykończenie ścian tynkiem cienkowarstwowym (baranek o wielkości ziarna 2mm) w technologii systemów dostępnych na rynku materiałów budowlanych w kolorystyce opisanej w dalszej części opisu oraz na rysunkach projektowanych elewacji.
- Wykończenie cokołów tynkiem dekoracyjnym mozaikowym (wg rysunków elewacji).
- Projekt zakłada wymianę istniejącej stolarki okiennej drewnianej na okna pvc jednoramowe, dwuszybowe, o współczynniku przenikania ciepła poniżej

$U=1,7\text{W/m}^2\text{K}$ z mikrowentylacją (listwami nawiewnymi w wymaganych pomieszczeniach), dającymi współczynnik infiltracji powietrza $a<0,3\text{m}^3/(\text{m}^2\text{hPa}^{2/3})$. Współczynnik izolacyjności akustycznej okien $R_w=30\text{dB}$.

Współczynnik U przegród po termomodernizacji:

Ściany nadziemna budynków – $U_o=0,28\text{ W/m}^2\text{K}$

Dach – $U_o=0,22\text{ W/m}^2\text{K}$

Okna – $U_o<1,7\text{ W/m}^2\text{K}$

Wejścia – $U_o<2,6\text{ W/m}^2\text{K}$

Zalecenia dotyczące wykonania robót dociepleniowych:

W skład materiałów systemu wchodzi: klej do przyklejenia styropianu, płyty styropianu, łączniki mechaniczne, uniwersalny klej do wykonania warstwy zbrojonej siatką z włókna szklanego, siatką z włókna szklanego o gramaturze min. 145g/m^2 , preparat gruntujący do przygotowania podłoża, cienkowarstwowy tynk barwiony w masie lub tynk biały bądź szary i farba, dodatkowe akcesoria t.j. listwy startowe, narożniki ochronne, taśmy uszczelniające.

Przed przystąpieniem do ocieplenia należy dokonać oceny stanu technicznego podłoża.

Podłoże powinno być nośne, suche, równe, oczyszczone z powłok adhezyjnych, wolne od agresji chemicznej. Słabe tynki odspojone powłoki malarskie, niezwiązane cząstki muru należy usunąć. Nierówności rzędu $5\text{-}15\text{mm}$ należy wyrównać zaprawą wyrównawczą - murarską. Podłoża chłonne zagruntować odpowiednimi preparatami gruntującymi. Przed przystąpieniem klejenia płyt styropianowych do podłoża słabych wykonać próbę przyczepności. Przed realizacją mocowania mechanicznego ocieplenia do podłoża, sprawdzić siłę wyrywającą łączniki. Zaprawę klejącą układać na płycie na obrzeżach pasami szer. $3\text{-}6\text{cm}$ i plackami o średnicy $8\text{-}10\text{cm}$ w środku. Płyty przyklejać w układzie poziomym, mijankowo. Ewentualne szczeliny wypełniać pianką poliuretanową na całej grubości izolacji. Płyty mocować łącznikami mechanicznymi z trzpieniem plastikowym licując talerzyk z płaszczyzną styropianu. Stosować min. 4 łączniki na 1m^2 powierzchni docieplanej. W narożach budynku ilość łączników zdwoić. Przyklejone płyty styropianowe przeszlifować gruboziarnistym papierem ściernym w

celu wyrównania powierzchni. Na płyty nałożyć warstwę kleju i wtopić siatkę z włókna szklanego. Siatkę równo napiąć, chowając całkowicie pod warstwą kleju. Grubość warstwy zbrojonej 3-5mm. Ościeże okienne i drzwiowe pokryć siatką na całej ich głębokości, zwracając uwagę na wzmocnienie naroży ukośnymi pasami siatki. Miejsca połączenia z innymi elementami budynku uszczelnić elastycznymi taśmami uszczelniającymi - rozprężnymi. Warstwę zbrojona zagruntować odpowiednim preparatem gruntującym po upływie min. 48h od jej wykonania. Tynk nakładać min. 24h po zagruntowaniu warstwy zbrojonej, przy temperaturze powietrza od $+5$ do $+25^{\circ}\text{C}$. Świeży tynk chronić przed opadami atmosferycznymi i działaniem temperatury poniżej $+5^{\circ}\text{C}$ aż do wstępnego stwardnienia.

2.6.1.2. Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej

- Stolarka okienna drewniana wraz z parapetami zewnętrznymi blaszanymi – do demontażu.
- Istniejąca stolarka drzwiowa drewniana – do demontażu
- Zamurowania otworu wejściowego stacji (po wprowadzeniu filtrów) - z elementów drobnowymiarowych gazobetonowych gr. 25cm, oraz cegły, murowanych na zaprawie cem.- wap. marki M4 (mocować elementy domurowania do muru istniejącego za pomocą kotew stalowych).
- Projektowane okna (część istniejąca i nowo projektowana) z profili PVC min. pięciokomorowe, z mikrowentylacją (listwy nawiewne), o max. współczynniku przenikania ciepła dla całego okna $U \leq 1,7 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$, współczynnik infiltracji powietrza $a < 0,3 \text{ m}^3/(\text{mhdaPa}^{2/3})$, współczynnik izolacyjności akustycznej okien $R_w = 30\text{dB}$, mechanizmy umożliwiające uchylanie okien z poziomu podłogi - 1,2m.
- Projektowana stolarka zewnętrzna drzwiowa aluminiowa lub PCV, profile „ciepłe”, o max. współczynniku przenikania ciepła dla całych drzwi $U \leq 2,6 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$. Współczynnik infiltracji powietrza $a < 0,3 \text{ m}^3/(\text{mhdaPa}^{2/3})$, współczynnik izolacyjności akustycznej drzwi $R_w = 30\text{dB}$.

2.6.1.3. Roboty budowlane zewnętrzne (dot. części istniejącej)

Istniejące elementy do demontażu:

- demontaż istniejącego pokrycia papowego,
- demontaż istniejących rynien i rur spustowych,
- demontaż istniejących obróbek blacharskich,

- skucie odspojonych tynków będących w złym stanie technicznym- przyjmuje się ok. 30% całości powierzchni otynkowanej, (głuchy dźwięk podczas uderzania tynku świadczy o jego odspojeniu)
- usunięcie wierzchnich warstw tynku
- demontaż opaski budynku,

Projektowane elementy:

- wykonanie nowej izolacji przeciwwodnej ścian fundamentowych.
- wykonanie żelbetowego wieńca W1 na istniejącym stropie i ścianach zewnętrznych, okalającego budynek.
- wykonanie więźby dachowej oraz pokrycia dachu wg rysunków.
- wykonanie pokrycia dachu wg rysunków (na krokwiach folia wysoko paro-przepuszczalna, kontrłaty, łaty, blacha dachówkowa).
- montaż nadproża z belek stalowych (2xdwuteownik 160mm dł. 1500mm - łączone śrubami stalowymi M20 co 30cm, oraz płaskownikiem 50x5mm przyspawanym do spodu belek), wykucie otworu wejściowego (o docelowych wymiarach w świetle konstrukcji 100x210cm).
- (pomieszczenie chloratora) - wykucie otworu wejściowego (o docelowych wymiarach w świetle konstrukcji 100x210cm). W przypadku potrzeby zastosowania nadproża – wykonać je z dwóch belek dwuteowych 160mm.
- zamurowanie otworu wejściowego (o wymiarach 130x170cm) do budynku.
- uzupełnienie ubytków po skutych tynkach zewnętrznych tynkiem cementowo wapiennym,
- montaż opraw oświetleniowych na ścianach budynku nad otworami wejściowymi,
- montaż obróbek blacharskich,
- ułożenie nowej opaski budynku,

Wykończenie elementów zewnętrznych ścian:

- cokoły - tynk żywiczny lub gładki typu
- na ścianach tynk cienkowarstwowy
- podesty wejściowe (wejścia boczne i tylne) wykonane z płyt betonowych gr.6cm
- parapety zewnętrzne z PCV lub z blachy powlekanej,
- obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe z blachy powlekanej,

Wykończenie dachu :

- dach pokryty blachą profilowaną dachówkową powlekana na kontrłatach i łątach,
- wykonać właściwą wentylację dachu – otwory w podbitce, zabezpieczone kratkami, wyloty w szczycie dachu.

2.6.1.4. Roboty budowlane wewnętrzne

Istniejące elementy do demontażu:

- demontaż istniejących elementów wyposażenia instalacyjnego,
- demontaż ościeżnic drzwiowych,
- demontaż, rozkucie posadzek betonowych w miejscach nowych fundamentów,
- skucie odspojonych tynków wewnętrznych będących w złym stanie technicznym (5%),
- demontaż starych opraw oświetleniowych i instalacji w złym stanie technicznym,
- rozkucie otworów drzwiowych: do pomieszczenia hali i do pomieszczenia chloratora,
- wykucie otworów wentylacyjnych w stropie (w miejscu usytuowania projektowanych kanałów wentylacyjnych) – na kanałach montować kratki umożliwiające zamknięcie kanałów,
- wykonanie niezbędnych rozkuć posadzek istniejących w miejscach przejść orurowania,
- wykucia otworów w stropie na słupy wieży napowietrzającej,

Projektowane elementy:

- wykonanie fundamentów żelbetowych, oraz kanałów technologicznych wg rysunków,
- wykonanie posadzek zbrojonych,
- montaż nowych ościeżnic drzwiowych,
- wykonanie niezbędnych izolacji przeciwwilgociowych posadzek wg rysunków,
- zamurowanie otworu wejściowego,
- na kanałach wentylacyjnych od wewnątrz – kratki- żaluzje umożliwiające zamknięcie,
- wykonanie tynków cementowo- wapiennych: uzupełnień na ścianach, wyrównanie tynków na sufitach, oraz na projektowanych zamurowaniach,

- obudowa projektowanych elementów nadproży stalowych płytą gipsokartonową,
- posadzki wykonane gresem,
- ściany we wszystkich pomieszczeniach wykończyć glazurą do pełnej wysokości,
- sufity malować farbami emulsyjnymi.

2.6.1.5. Projektowane elementy konstrukcyjno - budowlane

Fundamenty pod urządzenia - żelbetowe monolityczne z betonu B-20 zbrojone stalą A-0, A-III, wylewane na budowie na warstwie chudego betonu gr.10cm oraz na istniejących fundamentach żelbetowych wg rysunków. W przypadku nie pokrywania się zarysów fundamentów projektowanych i istniejących, wykonać podlewki z betonu B-15 w obrysie fundamentów projektowanych do głębokości fundamentów istniejących.

Fundamenty nieposadowiane na fundamentach istniejących posadowić na rzędnej fundamentów istniejących.

Fundamenty zabezpieczyć przeciwwodnie łącząc izolację fundamentów z izolacją posadzki.

Uwaga:

- *minimalne otulenie zbrojenia 5cm.*
- *zbrojenie podłużne łączyć na zakład min. 50cm*

Ściany fundamentowe - przed wykonaniem izolacji termicznej, zabezpieczyć poniżej poziomu gruntu przeciwwodnie poprzez zagruntowanie emulsją bitumiczną

Zamurowanie otworu - w ścianie konstrukcyjnej z gazobeton gr. 24cm na zaprawie cementowo-wapiennej Rz3

Nadproża nad otworami w murach - z belek stalowych (2xdwuteownik 160mm dł. 1500mm łączone śrubami stalowymi M20 co 30cm, oraz płaskownikiem 50x5mm przyspawanym do spodu belek),

Kolejność robót podczas wykonania nadproży:

- wyciąć nad projektowanym otworem z jednej strony poziomą bruzdę wysokości 5 cm wyższą niż zakładana belka i głębokości równej szerokości belki + tynk,
- założyć belkę stalową,

- przestrzeń między belką a istniejącą ścianą podbić zaprawą cementową klasy 15Mpa,
- następnie w taki sam sposób po trzech dniach założyć belkę stalową z drugiej strony,
- założenie belki połączyć ze sobą za pomocą śrub M20 co 30cm,
- wyciąć otwór w murze,
- do spodu belek przyspawać płaskowniki 50x5mm,
- z zewnątrz wyszpaldować belki stalowe kawałkami cegły na zaprawie cementowej kl. 8Mpa,
- dolną powierzchnię belek stalowych osiatkować siatką Rabbita a następnie otynkować

Uwaga:

Wycinanie otworu należy wykonać ostrożnie i niezbyt ciężkim młotem, aby nie naruszyć struktury ściany. Podczas wykonywania robót obserwować ściany, czy nie powstają rysy.

Zabezpieczenie antykorozyjne - wszystkie elementy stalowe powinny być dokładnie oczyszczone z rdzy, tłuszczu do II stopnia czystości wg PN-70/H-97050. Powierzchnię stalową należy 2-krotnie pomalować farbą ftalową do gruntowania przeciwrdzewną miniową 60% o symbolu 3121-002-270 a następnie pomalować 3-krotnie emalią poliwinylową ogólnego stosowania o symbolu 7761-000-860 do łącznej grubości 180 mikronów.

Wszystkie roboty budowlane - montażowe prowadzić zgodnie z „Warunkami Wykonawstwa i Odbioru Robót Budowlano - Montażowych” część I Roboty Ogólnobudowlane.

Izolacje przeciwwilgociowe

Izolacje przeciwwilgociowe poziome: na warstwie zagęszczonego podkładu piaskowego lub podkładu betonowego w posadzce ułożyć folię PE na zgrzewaną na zakład (lub 2xpapę na lepiku), folię tę połączyć z papą na ścianach fundamentowych poprzez podwinięcie na żadaną wysokość. Pionowe: nowo projektowane wg wcześniejszego opisu. Istniejące w przypadku ich złego stanu technicznego - wykonać na nowo.

Elementy wykończeniowe:

- ściany w miejscach uzupełnień murowane od wewnątrz tynkowane tynkiem cementowo-wapiennym III kategorii. Elementy stalowe nadproży obudować od wewnątrz płytą gkf,
- sufity tynkowane tynkiem cementowo-wapiennym III kategorii, malowane farbą emulsyjną białą.
- tynki w złym stanie technicznym skuć i uzupełnić,
- ściany w pomieszczeniach, wg wykazu robót powyżej, wyłożone glazurą do pełnej wysokości,
- posadzki wewnętrzne, wg wykazu robót powyżej, wykończyć gresem antypoślizgowym o niskim stopniu ścieralności,
- posadzki rozkute pod konstrukcję uzupełnić pamiętając o uzupełnieniu izolacji przeciwwilgociowych,
- parapety wewnętrzne z glazury, jak na ścianach,
- parapety zewnętrzne z blachy powlekanej w kolorze szarym,
- drzwi zewnętrzne, izolowane termicznie- wg wykazu stolarki. Kolor biało-szary.
- okna wg wykazu,
- obróbki blacharskie - z blach stalowych ocynkowanych gr. 0,5 mm, powlekanych poliestrem.
- obróbki okienne przy oknach – na zewnątrz - podokienniki wykonać z blach jak wyżej koloru ciemnoczerwonego,
- obróbki okapu i przy rynnach dachowych - w kolorze ciemnoczerwonym. Dokładne wymiary obróbek blacharskich ustalić po pomiarach z natury,
- projektowane rury spustowe i rynny z PCV koloru szarego,
- pokrycie dachu z blachy powlekanej profilowanej dachówkowej koloru szarego,

Wentylacja

- uzupełnianie powietrza odbywa się poprzez napływ z zewnątrz poprzez rozszczelnienia okien (mikrowentylacja), oraz projektowane kanały nawiewne
- w chloratorni wykonana zostanie wywiewna wentylacja mechaniczna.

Wentylacja załączana będzie automatycznie czujnikiem ruchu w momencie otwarcia drzwi. Oznacza to, że pracować będzie tylko podczas pobytu ludzi w stacji. Sterowanie wentylacją wykonywane będzie z szafy sterującej pracą całej stacji.

Inne roboty

- Otwory między murem, a ościeżnicą okna lub drzwi uszczelnić pianką poliuretanową samopenetrującą. Od zewnątrz drobne otwory zabezpieczyć silikonem.

Instalacje sanitarne

- istniejące do adaptacji oraz projektowane wg projektu instalacji sanitarnych, zgodne z Polskimi Normami wg odrębnego opracowania.
- ogrzewanie budynku i zapobieganie wykraplaniu się pary wodnej przez ogrzewanie budynku w okresie jesienno-zimowym za pomocą grzejników elektrycznych zainstalowanych na ścianach pomieszczeń.
- osuszanie powietrza za pomocą osuszaczy zainstalowanych w pomieszczeniu stacji.

Instalacje elektryczne

- istniejące do adaptacji oraz projektowane - wg projektu instalacji elektrycznych, zgodne z Polskimi Normami wg odrębnego opracowania.

2.6.2 Część nowo projektowana

- Posadowienie – żelbetowa płyta fundamentowa z betonu B-20 zbrojone stalą A-II 18G2,
- Izolacje – pozioma z papy asfaltowej, pionowe z mas bitumicznych bezrozpuszczalnikowych.
- Fundamenty pod urządzenia - żelbetowe monolityczne z betonu B-20 zbrojone stalą A-0, A- III, wylewane na budowie na warstwie chudego betonu gr.10cm wg rysunków.
- Ściany nadziemia – dwuwarstwowe, murowanie z cegły z silikatowej gr. 25cm na zaprawie murarskiej ciepłochronnej + styropian EPS 70- 040 gr. 10cm
- Strop- prefabrykowany z płyty kanałowej tzw. „żerań” gr. 24cm. Rozpiętość płyt prefabrykowanych 4,5m. Płyty układane za pośrednictwem wyrównawczej zaprawy cementowej, usztywnione wieńcami żelbetonowymi.
Montażu dokonać przy użyciu żurawia budowlanego i podpór montażowych.
- Wieńce – żelbetowe - beton B-20 zbrojone stalą A-II 18G2.
- Nadproża – żelbetowe - beton B-20 zbrojone stalą A-II 18G2.

- Więźba – konstrukcja drewniana krokwiowo kleszczowa wg części rysunkowej, murlaty o wym. 14X14cm, krokwie o wym. 5x18cm, kleszcze o wym. 3,8x10cm, pokrycie z blachodachówki jak dla części istniejącej, ołączenie 4x5cm i kontłaty 2x5cm, wiatroizolacja z foli polietylenowej. Ocieplenie dachu z płyt z wełny mineralnej układanych między krokwiami gr. 12 cm o $\lambda \leq 0,039$ W/m.K. Wykonać listwy dystansowe w formie łat 5x3cm i zastosować od wewnątrz folię paroizolacyjną

- Obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe – z blachy stalowej powlekanej

Stolarka okienna – z PCV

Roboty wykończeniowe:

- Posadzki – wykonane gresem,
- Ściany – wykonanie tynków cementowo- wapiennych wykończyć glazurą do pełnej wysokości,
- Parapety wewnętrzne – wykończone glazurą

2. 7 Charakterystyka energetyczna przegród:

- Ściany nadziemna budynków – $U_o = 0,24$ W/m²K
- Dach – $U_o = 0,22$ W/m²K
- Okna – $U_o < 1,7$ W/m²K
- Wejścia – $U_o < 2,6$ W/m²K

2. 8 Warunki ochrony przeciwpożarowej

Budynek PM

Obciążenie ogniowe budynku: poniżej 500 MJ/m²

Klasa odporności pożarowej budynku - „E”

Kategoria zagrożenia ludzi - nie występuje

Zagrożenie wybuchem - nie występuje

Klasy odporności ogniowej elementów budynku - nie określa się

Z budynku należy zapewnić wyjście ewakuacyjne. Długość dojsć ewakuacyjnych przy dwóch wyjściach z budynku produkcyjnego lub magazynowego o obciążeniu

ogniowym nie przekraczającym 500 MJ/m^2 , bez pomieszczenia zagrożonego wybuchem wynosi do 100m przy jednym do 60m – spełnione.

Obiekt należy wyposażać w normatywny sprzęt gaśniczy wg Dz. U. Nr 109, poz. 719. z dn. 7.06.2010r. – jedna jednostka sprzętowa o ładowności 2kg (np. proszkowa) na 300m^2 powierzchni.

Na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji, stosowanie materiałów łatwo zapalnych jest zabronione.

Woda do zewnętrznego gaszenia pożaru – zapotrzebowanie $10\text{dm}^3/\text{s}$ – zapewnić możliwość funkcjonowania jednego hydrantu $\phi 80$ w odległości do 75m od obiektu.

Instalacje zabezpieczeń p/poż: - główny wyłącznik prądu.

Dojazdy pożarowe na terenie obiektu.

3. WIATA NA AGREGAT PRĄDOTWÓRCZY (BUDYNEK 2)

3.1 Przeznaczenie i program użytkowy obiektu

Wiata na agregat prądotwórczy.

3.2 Wskaźniki powierzchniowo – kubaturowe:

powierzchnia zabudowy	$9,30\text{m}^2$
powierzchnia użytkowa	$11,44\text{m}^2$
kubatura	$419,40\text{m}^3$
długość budynku	13,21m
szerokość budynku	4,21m
wysokość budynku	2,78m
liczba kondygnacji	I

3.3 Forma architektoniczna i funkcja obiektu

Wiata o ścianach ażurowych z siatki stalowej, z dachem jednospadowym o kącie nachylenia połaci 11° . Budynek parterowy oparty na rzucie prostokąta, pełniący funkcję wiaty na agregat prądotwórczy. Dach pokryty blachodachówką w kolorze szarym.

3.4 Fundamenty

Fundamenty pod przęsła ścian osłonowych murowane z bloczków betonowych gr. 25cm na zaprawie cementowej.

Pod agregat prądotwórczy wykonać fundament żelbetowy monolityczny z betonu B-20 zbrojony stalą A-0, A-III, wylewany na budowie na warstwie chudego betonu gr.10cm.

Fundamenty zabezpieczyć przeciwwodnie łącząc izolację fundamentów z izolacją posadzki.

3.5 Ściany

Konstrukcja ścian oparta na słupach stalowych i wypełniona siatką stalową.

3.6 Dach

Dach jednospadowy w konstrukcji stalowej.

3.7 Charakterystyka energetyczna

Nie dotyczy, ponieważ jest to budynek nieogrzewany i bez ścian pełnych.

3.8 Wpływ na środowisko

Projektowana inwestycja, nie będzie wywierała negatywnego wpływu na środowisko.

3.9 Warunki ochrony p. pożarowej

Budynek PM

Obciążenie ogniowe budynku: poniżej 500 MJ/m²

Klasa odporności pożarowej budynku - „E”

Kategoria zagrożenia ludzi - nie występuje

Zagrożenie wybuchem - nie występuje

Klasy odporności ogniowej elementów budynku - nie określa się

- Obiekt należy wyposażać w normatywny sprzęt gaśniczy wg. Dz.U. Nr 80, poz. 563. z dn. 21.04.2006r. – jedna jednostka sprzętowa o ładowności 2 kg (np. proszkowa) na 300 m² powierzchni.

- Woda do zewnętrznego gaszenia pożaru – zapotrzebowanie 10dm³/s – zapewnić możliwość funkcjonowania jednego hydrantu □80 w odległości do 75m od obiektu.
- Dojazdy pożarowe na terenie obiektu.

4. ZAGADNIENIA BHP

Urządzenia pracujące pod ciśnieniem, powinny być wyposażone w sprawne zawory bezpieczeństwa i okresowo sprawdzane przez Inspektorat Dozoru Technicznego.

Wszystkie posadzki w węźle wykonać jako powierzchnie: nieśliskie, nienasiąkliwe, łatwo zmywalne, niepyłące, odporne na ścieranie.

W pomieszczeniach należy zastosować oświetlenie sztuczne spełniające wymagania Polskiej Normy.

Okna przeznaczone do wietrzenia pomieszczeń należy wyposażyć w urządzenia pozwalające na ich otwieranie z poziomu podłogi oraz ustawienie części otwieranych w pożądanym położeniu.

Do każdego stanowiska pracy powinno być zapewnione bezpieczne i wygodne dojście, przy czym jego wysokość na całej długości nie powinna być mniejsza w świetle niż 2 m. W przypadkach uzasadnionych względami konstrukcyjnymi maszyn i innych urządzeń technicznych dopuszcza się zmniejszenie wysokości dojścia do 1,8 m przy jego odpowiednim zabezpieczeniu i oznakowaniu znakami bezpieczeństwa zgodnymi z Polską Normą.

Przejścia między maszynami a innymi urządzeniami lub ścianami przeznaczone tylko do obsługi tych urządzeń powinny mieć szerokość co najmniej 0,75m.

Stosowane w zakładzie pracy drabiny przenośne powinny spełniać wymagania Polskich Norm, a ich używanie powinno być zgodne z zasadami BHP

Elementy ruchome maszyn, pasy, łańcuchy, koła zębate oraz inne elementy, z którymi zetknięcie tworzy zagrożenie powinny być osłonięte.

W obiekcie należy oznakować wszystkie rurociągi wraz z opisem czynnika jaki w nim przepływa.

Wszystkie zbiorniki i rurociągi, w których temperatura przepływającego czynnika jest wyższa niż 75°C, należy zaizolować i zabezpieczyć przed przypadkowym kontaktem z pracownikami.

Wszystkie urządzenia technologiczne muszą być sprawne technicznie i muszą być szczelne.

Wyroby nie podlegające obowiązkowi zgłaszania do certyfikacji na znak bezpieczeństwa powinny mieć udokumentowaną dobrą jakość i spełniać wymagania przepisów bezpieczeństwa pracy oraz być właściwe z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.

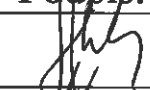
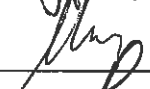


Materiały stosowane do budowy wodociągu powinny posiadać atesty zdrowotne odpowiednich władz sanitarnych. Ponadto na podstawie art.10 ustawy z dnia 94.07.07 Prawo Budowlane (Dz.U.89/94) oraz ustawy z dnia 94.05.20 Dyrektora Polskiego Centrum Badań i Certyfikacji (M.P. 39/94) na wyroby przemysłowe i budowlane zastosowane w projektach i wymienione w powyższym zarządzeniu, wymagane są certyfikaty na znak bezpieczeństwa.

5. UWAGI KOŃCOWE

Prace związane z dociepleniem budynku wykonać zgodnie z instrukcjami przyjętego systemu docieplenia. Używać produktów w obrębie jednego systemu. Nie wykonywać tynków podczas opadów i silnych wiatrów. Temp. powietrza podczas prac tynkarskich powinna wynosić od +5°C do +25°C.

Okna montować zgodnie z instrukcjami montażu podanymi przez producenta.

Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, oraz zasadami wiedzy technicznej. Wszystkie użyte wyroby budowlane powinny posiadać właściwe oznaczenia dopuszczające do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie. Użyte wyroby budowlane powinny posiadać certyfikaty na znak bezpieczeństwa, wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi, określonymi na podstawie PN, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych w odniesieniu do wyrobów podlegających tej certyfikacji, bądź powinny posiadać certyfikaty zgodności lub deklaracje zgodności z PN lub z aprobatą techniczną.

Specjalność:	Projektant:	Data:	Podpis:
architektura autor	mgr inż. Arch. Jan Krzysztof Hahn BŁ/11/87	27.10.2011	
architektura sprawdzający	mgr inż. Arch. Marcin Marczak BŁ-PdOKK/126/2009	27.10.2011	
kons. budowlane autor	inż. Tadeusz Wyszowski BŁ/79/79, BŁ/27/72	27.10.2011	
kons. budowlane sprawdzający	mgr inż. Stanisław Trosko BŁ/102/79	27.10.2011	

7.0. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU TECHNOLOGII

1. Podstawa opracowania

Podstawę opracowania stanowi umowa na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy stacji uzdatniania wody w miejscowości Baciuty.

2. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiot opracowania stanowi: Projekt wykonania przebudowy stacji uzdatniania wody w miejscowości Baciuty.

3. Uzasadnienie celowości inwestycji

Modernizacja istniejącej stacji uzdatniania wody jest niezbędna dla zabezpieczenia w wodę pitną miejscowej ludności. Istniejący układ uzdatniania wody jest zbyt mały oraz wyeksploatowany i nie zapewnia uzyskania właściwych jakościowo parametrów wody uzdatnionej określonych w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 29 marca 2007 r. Docelowo stacja ma zasilać znaczną część gminy i stanowić w niej jedno z podstawowych ujęć wody.

4. Materiały wyjściowe

Do opracowania projektu wykorzystano następujące materiały:

- Projekt budowlany istniejącej stacji wodociągowej
- Charakterystyki istniejącej studni wierconej
- Mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500
- Badania fizyko-chemiczne wody surowej
- Wizja lokalna w terenie
- Dane wyjściowe uzgodnione z Inwestorem
- Obowiązujące akty prawne i normy

5. Stan istniejący

Stacja uzdatniania wody mieści się w budynku wolnostojącym na terenie działki nr 600/1 w miejscowości Baciuty. Ujęcie wody składa się z jednej studni wierconej. Skład fizykochemiczny surowej wody nie spełnia wymogów Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 29.03.2007r w sprawie wymagań dotyczących jakości wody do picia.

5.1 Ujęcie wody surowej

Charakterystyka studni istniejącej

- Wydajność eksploatacyjna – 72,0 m³/h;
- Poziom statycznego zwierciadła wody – 11,4 m p.p.t.;
- Depresja – 7,65 m;
- Głębokość studni – 61m p.p.t.
- Średnica rury cembrowej – 355,6mm

5.2 Jakość wody surowej

Oznaczenie	Studnia	Norma	Jednostka
Barwa	15	15	mg Pt/l
Mętność	15	1	NTU
Zapach	Z1R		
Odczyn	7,2	6,5-9,5	pH
Żelazo ogólne	2,0	0,2	mg Fe/l
Mangan	0,1	0,05	mg Mn/l
Azotany	0,73	50	mg NO ₃ /l
Azotyny	0,02	0,5	mg NO ₂ /l
Amoniak	1,8	0,5	mg N/l
Bakteriologia wody	dobra		

Jak wynika z analizy woda wykazuje wysoki poziom zawartości żelaza i manganu, amoniak oraz przekroczoną mętność i barwę. W/g aktualnych wymagań sanitarnych stawianych wodzie, woda w stanie surowym nie nadaje się do spożycia.

5.3 Strefa ochrony sanitarnej

Dla studni ustanowiono strefę ochrony bezpośredniej o promieniu 8,0m licząc od środka studni. Strefa znajduje się tylko częściowo na zamkniętym terenie stacji wodociągowej, część wychodzi w obręb drogi wewnętrznej.

5.4 Obudowa

Obudowa studni wykonana kręgów żelbetowych o średnicy fi 1500 mm posadowionych na płycie fundamentowej. Przykrycie obudowy stanowi prefabrykowana płyta żelbetowa z wiażem stalowym fi 600mm oraz rurą wywiewną fi 100mm. W obudowie studni znajdują się: drabina żłazowa, głowica studzienna, skrzynka elektryczna pośrednia, zasuw kołnierzowa DN 100 mm i zawór zwrotny DN 100mm.

Obudowa jest w stanie niedostatecznym. Wyposażenie wewnątrz obudowy jest wyeksploatowane.

5. 5 Budynek stacji wodociągowej

Urządzenia technologiczne zlokalizowane są w budynku wolnostojącym z prefabrykatów. Budynek składa się z dwóch części budowanych jedna po drugiej w różnym czasie. W budynku znajduje się jedno pomieszczenie - hala technologiczna. Ogrzewanie piecem fizycznym. Stan techniczny budynku niedostateczny.

5. 6 Urządzenia technologiczne

Wyposażenie technologiczne stacji wodociągowej stanowią:

- | | |
|-------------------------------------|----------|
| - Filtry odżelaziające fi 1200 | - 3 szt. |
| - Mieszacze wodno-powietrzne fi 300 | - 3 szt. |
| - Zbiorniki hydroforowe V = 2500 l | - 2 szt. |
| - Chlorator C-52 | - 2 szt. |
| - Sprężarki WAN | - 2 szt. |

W/w urządzenia, przez wiele lat przebywające w warunkach o wysokiej wilgotności uległy częściowej korozji. Nie nadają się do wykorzystania w nowoprojektowanej stacji.

6. Opis przyjętego rozwiązania technicznego

6. 1 Koncepcja modernizacji istniejącej stacji wodociągowej

Zgodnie z zapotrzebowaniem projektuje się stację uzdatniania wody docelowo na wydajność: 80m³/h uzdatniania, oraz 200m³/h zestawu II stopnia. Osiągnięcie tej wydajności realizowane będzie w dwóch etapach.

Stacja wykonana zostanie na działce istniejącej oraz terenie sąsiadującym, zakupionym przez Inwestora do celów rozbudowy. Na etapie projektu Zamawiający przedstawił dokument będący deklaracją właściciela terenu o przekazaniu odpowiedniej działki Zamawiającemu na ten cel.

Stacja wodociągowa oparta będzie na :

- napowietrzaniu wody surowej na wieży napowietrzającej w systemie otwartym,
- filtracji II stopniowej na filtrach pośpiesznych z prędkością do 12,0m/h celem redukcji związków żelaza, manganu, amoniaku, poprawy własności organoleptycznych wody, barwy, mętności,

- dezynfekcji ciągłej promieniami UV,
- dezynfekcji doraźnej roztworem podchlorynu sodu,
- pompowni II stopniowej ze zbiornikami wyrównawczymi oraz zestawem hydroforowym,

Stacja posiadać będzie źródło prądu rezerwowe do zasilania urządzeń.

Osiąganie parametry stacji w etapach :	etap I	etap II
wydajność stacji uzdatniania m^3/h	40	80
wydajność pompowni II stopnia m^3/h	100	200
wydajność ujęcia wody m^3/h	40	40 + 70 + rezerwa 70
pojemność retencyjna zbiorników wyrównawczych m^3	200	400

W I etapie wykonane zostaną:

- filtry uzdatniające będą mieć wydajność $40\text{m}^3/\text{h}$ (w istniejącym budynku),
- zbiornik wyrównawczy 200m^3 ,
- zestaw hydroforowy na wydajność $100\text{m}^3/\text{h}$,

Ponadto dla docelowej wydajności:

- napowietrzanie w systemie otwartym,
- zbiornik wody płuczającej,
- pompa płuczająca,
- dmuchawa powietrza,
- osadnik popłuczyn,
- wyjście do sieci wodociągowej.
- kanalizacja technologiczna.
- agregatownia,
- chlorownia,

W etapie II wykonane zostaną:

- filtry uzdatniające na wydajność $40\text{m}^3/\text{h}$ (w dobudowanym budynku),
- studnia wiercona rezerwowa,
- zbiornik wyrównawczy o pojemności 200m^3 ,
- rozbudowa zestawu hydroforowego do wydajności $200\text{m}^3/\text{h}$.

7. Opis techniczny przyjętego rozwiązania

7.1 Ujęcie wody

Obudowa studni istniejącej.

Przewiduje się w niej:

- wymianę pokrywy,
- uzupełnienie ubytków betonu w obudowie,
- uzupełnienie i ukształtowanie nasypu,
- wykonanie opaski betonowej,
- wykonanie schodów wejściowych,
- wymianę wywietrznika (zastosowanie filtra powietrza),
- skrzynkę elektryczną pośrednią,
- czujnik otwarcia obudowy,

Instalacja hydrauliczna.

Przewiduje się w niej:

- wymianę głowicy na stalową ocynkowaną,
- wymianę kolektorów tłocznych na stalowe ocynkowane po spawaniu,
- zainstalowanie zaworu zwrotnego o krótkim czasie zamknięcia,
- zainstalowanie przepustnicy z napędem ślimakowym,
- zainstalowanie kurka probierczego.

7.2 Pompownia wody I stopnia

Wymagane podnoszenie pomp:

Studnia nr 1

- | | |
|--|-----------------|
| - poziom statycznego zwierciadła wody w studni | - 11,4m p.p.t |
| - depresja | - 7,65m |
| - różnica geometryczna | - 6,5m |
| - strata na stacji wodociągowej | - 7,0m sł. wody |
| - strata hydrauliczna na armaturze | - 3,0m sł. wody |
| - strata hydrauliczna na kolektorze tłocznym | - 0,2m sł. wody |

- | | |
|--|-------------------|
| – naddatek na wypływ | - 0,5m |
| – zawieszenie poniżej poziomu zwierciadła wody | - 1,5m |
| Łącznie: | - 37,75m sł. wody |

Dobór pomp głębinowych:

Studnia nr 1.

W studni projektuje się pompę głębinową o następujących parametrach:

- wydajność – $40\text{m}^3/\text{h}$,
- wysokość podnoszenia – 38,2m sł. wody,
- moc silnika – 7,5kW,
- przyłącze – DN100.

Dla uzyskania odpowiedniej trwałości przewidziano pompę w wykonaniu ze stali kwasoodpornej z wirnikami spawanymi laserowo. Dopuszczalna liczba załączeń pompy: 30zał./godz.

Uwaga:

Według oświadczenia Użytkownika, parametry studni ulegają zmianie w trakcie eksploatacji, z tego powodu należy, przed zakupem pompy wykonać pompowanie pomiarowe studni i ewentualnie skorygować dobór.

Pompa zabezpieczona będzie przed suchobiegiem sondą konduktometryczną. Kable zasilające pompę, przewody sterujące ze studni wyprowadzone zostaną do skrzynki elektrycznej pośredniej (dokładniejsze informacje w opracowaniu AKPiA).

Studnia nr 2 oraz studnia nr 3 (projektowane odrębnym opracowaniem)

Obudowa studni.

Przewiduje się wykonanie obudowy z kręgów fi 2000mm ustawionych na płycie betonowej z betonu B15 o grubości 10cm. Kręgi izolować abizolem dwukrotnie oraz folią przeciwwilgociową. Połączenia kręgów wypełnić i uszczelnić zaprawą cementową. Na płycie ustawić także głowicę studni. Po ustawieniu głowicy wykonać posadzkę z betonu B20 o grubości 5cm. Kolektor przeprowadzić przez ścianę tuleją stalową uszczelnioną pianką poliuretanową. Kable wprowadzić przez tuleje uszczelniane dławikami.

Obudowę wyposażać w:

- drabinę stalową ocynkowaną,
- właz stalowy ocynkowany z podwójnym zamknięciem - wierzchnie na kłódkę, dolne na śrubę,
- czujnik otwarcia obudowy,
- wywietrznik fi 150mm stalowy ocynkowany z filtrem powietrza i odprowadzeniem skroplin do gruntu.

Obudowy wynieść 1,0m ponad teren. Koronę nasypu ukształtować ze spadkiem na zewnątrz i wykonać opaskę szer.0,8m z betonu B20 grubości 10cm. Dla ułatwienia wejścia wykonać schody wejściowe z elementów prefabrykowanych.

Instalacja hydrauliczna

Przewiduje się w niej:

- zainstalowanie głowicy studziennej stalowej ocynkowanej,
- kolektory tłoczne stalowe ocynkowane po spawaniu, kołnierzone fi 150mm
- zawór zwrotny o krótkim czasie zamknięcia,
- zainstalowanie przepustnicy z napędem ślimakowym,
- zainstalowanie wodomierza śrubowego fi 150mm,
- zainstalowanie kurka probierczego.

Zakłada się, że pompy w studni nr 2 oraz nr 3 pracować będą naprzemiennie.

8. Technologia uzdatniania wody

8.1 Napowietrzanie wody

Woda doprowadzona ze studni zostanie napowietrzona w wieży napowietrzającej.

Wieża napowietrzająca jest zbudowana z:

- kolumny napowietrzającej z rusztami o wym. 850x850mm i wys. 2500mm wykonanej z blachy gat. X5CrNi18-10 i rusztów z PCV,
- zbiornika zbierającego o średnicy 1400mm i wys. 3000mm wykonanego z blachy gat. X5CrNi18-10,
- rurociągów ssącego, tłoczego i przelewowego z PE,
- przewodów doprowadzających i odprowadzających powietrze z aluminium,
- wentylatora kanałowego,

- filtrów powietrza,
- konstrukcji nośnej ze stali czarnej i obudowy.

Całość jest zaizolowana i obudowana blachą falistą. Wieża zostanie umieszczona na specjalnej konstrukcji żelbetonowej nad stropem hali technologicznej. Rozwiązanie konstrukcji wsporczej dla jej ustawienia mieści się w części budowlanej projektu. Do kolumny napowietrzającej zostanie doprowadzona woda oraz powietrze, z zewnątrz, wentylatorem kanałowym o wyd. $800\text{m}^3/\text{h}$ i sprężu 500Pa , mocy $0,31\text{kW}$. Nadmiar powietrza zostanie usunięty poprzez wyrzutnię ścienną. Na wlocie powietrza jak i na wylocie zostaną zainstalowane filtry. Napowietrzona woda ze zbiornika zbierającego, poprzez pompę technologiczną, zostanie podana na filtry. Pompa technologiczna w okresie zmniejszonych rozbiorów (zimą) nie będzie wykorzystywana.

Dobór pompy technologicznej

Wydajność	- $80\text{m}^3/\text{h}$
Wysokość podnoszenia	- $17,0\text{m H}_2\text{O}$
Moc silnika	- $5,5\text{kW}$

Regulacja parametrów pracy przetwornicą częstotliwości

Układ powinien pracować grawitacyjnie wykorzystując ok. 50% pojemności zbiorników wyrównawczych.

8.2 Filtracja wody

Napowietrzona woda kierowana będzie z wieży napowietrzającej na filtry z natężeniem do:

Etap I - $40\text{m}^3/\text{h}$

Etap II - $80\text{m}^3/\text{h}$

Doboru technologii dokonano na podstawie technologii istniejącej. Uzdatnianie w nim jest realizowane przez napowietrzanie ciśnieniowe oraz filtrację z prędkością do $11,8\text{m}/\text{h}$ na filtrach z piasku kwarcowego o grubości warstwy $0,7\text{m}$.

Technologia ta nie zapewnia odpowiedniej jakości wody uzdatnionej ze względu na podwyższoną zawartość jonu amonowego, skutecznie jednak redukuje inne parametry. W technologii projektowanej do redukcji amoniaku przewidziano drugi stopień filtracji. Intensyfikacja uzdatniania wykonana została także przez podniesienie wysokości warstwy filtracyjnej oraz wprowadzenie warstwy złóż katalitycznych, wysoko manganowych na II stopniu filtracji. Usuwanie jonu amonowego następować będzie biologicznie.

Przy tym założeniu wymagana powierzchnia filtracji dla II etapu wyniesie:

$$F = \frac{Q}{V_f} = 80/11,8 = 6,78 \text{ m}^2$$

Zakłada się, że docelowo stacja wyposażona będzie w 2 szt. filtrów na każdym stopniu. Stąd minimalna powierzchnia jednego filtra wynosi $3,39\text{m}^2$.

Przyjęto filtry o średnicy 2100mm.

Przy pracy 2 szt. w/w filtrów rzeczywista prędkość filtracji wyniesie:

$$V_{rz} = \frac{Q}{2 \cdot F_1} = 80 / 3,46 \times 2 = 11,56 \text{ m/h}$$

Wymagane parametry filtrów:

- średnica wewnętrzna - 2100mm
- powierzchnia przekroju - $3,46\text{m}^2$
- wysokość całkowita - 2500mm
- ciśnienie pracy - 0,3MPa
- pojemność retencyjna - $1,73\text{m}^3$
- wykonanie – stal kwasoodporna - X5CrNi18-10
- grubość warstwy zarówno filtracyjnej i podsypki jednolita na całej wysokości złoża
- drenaż wysokooporowy do płukania wodnego i powietrznego

Zarówno filtry I jak i II stopnia wypełnione będą wielowarstwowo złożami w następujący sposób (licząc od dołu):

Warstwa podtrzymująca:

- złożo kwarcowe o uziarnieniu 8-16mm, grubość warstwy - 20cm
- złożo kwarcowe o uziarnieniu 5-10mm, grubość warstwy - 10cm
- złożo kwarcowe o uziarnieniu 3-5mm, grubość warstwy - 10cm

Właściwa warstwa filtracyjna:

- złożo braunsztynowe o uziarnieniu 0,8 do 2,0mm i zawartości tlenków manganu min. 86%, gr. warstwy - 30cm
- piasek kwarcowy o uziarnieniu 0,8-1,4mm, gr. warstwy - 80cm

Każdy z filtrów wyposażony jest w:

- orurowanie z rur i kształtek kwasoodpornych,
- 6szt. przepustnic międzykołnierzowych z dyskiem ze stali kwasoodpornej i uszczelnieniem gumowym, z napędami pneumatycznymi, z zaworami elektro magnetycznymi do sterowania,
- 2szt. manometrów tarczowych o zakresie wskazań 0...0,6MPa z kurkami,
- zawór spustowy kulowy Ø 50mm.
- zawór odpowietrzająco-napowietrzający ze stali kwasoodpornej typ 1.12 fi 20

Filtr wraz z orurowaniem oraz wyposażeniem i złożami filtracyjnymi stanowi zestaw filtracyjny.

Zestawy filtracyjne powinny posiadać atesty PZH dopuszczające do zastosowania dla wody pitnej.

Sprężone powietrze do napędu siłowników uzyskiwane będzie z układu sprężonego powietrza.

8.3 Płukanie złożeń

Cykl pracy filtra odżelaziającego dla 40m³/h:

$$V = \frac{S \cdot m_z}{2 \cdot Fe} = \frac{3,46 \cdot 2200}{2 \cdot 2,0} = \frac{7612}{4} = 1903 m^3$$

gdzie :

S – powierzchnia filtra

m_z – dopuszczalne obciążenie złoża = 2200 g/m²

Fe- 2,0 g/m³

$$T = \frac{V \cdot n}{Q} = \frac{1903 \cdot 1}{40} = 47,58 h$$

Czas pracy filtra odżelaziającego od jednego do drugiego płukania wyniesie 47,6 godziny.

Przyjmuje się wstępnie, że płukanie pojedynczego filtra wykonywane będzie co 48 godzin lub po przefiltrowaniu 1900m³ wody. Częstotliwość płukań ustalona zostanie w trakcie rozruchu.

Cykl pracy filtra odmanganiającego dla 40 m³/h:

$$V = \frac{S \cdot m_z}{2 \cdot (2 \cdot Mn)} = \frac{3,46 \cdot 2200}{2 \cdot 0,2} = \frac{7612}{0,4} = 19030 \text{ m}^3$$

gdzie :

S – powierzchnia filtra

Mn – 0,1 g/m³,

m_z – dopuszczalne obciążenie złoża = 2200 g/m²

$$T = \frac{V \cdot n}{Q} = \frac{19030}{40} = 475,75 \text{ h}$$

Czas pracy filtra od jednego do drugiego płukania wyniesie 475,75 godziny.

Przyjmuje się płukanie pojedynczego filtra odmanganiającego i usuwającego amoniak co 5 dni z powodów technologicznych.

Filtry płukane będą tylko wówczas gdy spełnione będą następujące warunki:

- przefiltrowana została od poprzedniego płukania odpowiednia ilość wody lub upłynął odpowiedni czas,
- płukanie realizowane będzie tylko w porze gdy, rozbiór przez co najmniej 0,5 godz. stabilizował się poniżej określonego w trakcie rozruchu,
- zbiornik wody płuczającej napełniony odpowiednio,

Płukanie wykonywane będzie powietrzem i wodą każdego filtra oddzielnie.

Sekwencja płukania:

- odwodnienie filtra,
- płukanie powietrzem,
- płukanie wodą,
- ułożenie złoża,
- spust pierwszego filtratu,
- powrót do normalnej pracy /filtracji/.

Przemywanie filtra i spust pierwszego filtratu wykonywane będzie wodą surową.

Dmuchawa

Płukanie powietrzem realizowane będzie przez układ płukania powietrznego, w skład którego wchodzi:

- dmuchawa powietrza,
- przepustnica z napędem pneumatycznym (jako wyposażenie filtrów),
- manometr,
- zawory odcinające.

Zakłada się intensywność płukania powietrzem – 75 m³/h/m² złoża.

Wymagana wydajność dmuchawy 260m³/h przy podnoszeniu 60kPa, moc silnika 7,5kW.

Pompa płuczająca

Zakłada się intensywność płukania wodą – do 50 m³/h/m² złoża przez okres 10 minut.

Wydajność płukania

$$Q = 50 \times 3,46 = 173 \text{ m}^3/\text{h}$$

Ilość wody do płukania jednego filtra wyniesie:

$$V_w = I_p \cdot F \cdot t$$

gdzie:

I_p - założona intensywność płukania wodą [l/s/m²]

F - powierzchnia filtracyjna jednego filtra [m²]

t - czas płukania wodą [s]

$$V_w = 13,89 \cdot 3,46 \cdot 900 = 43253,5 \text{ litrów}$$

Niezbędna wydajność pompy do płukania filtrów:

$$Q_p = F \cdot I_w = 3,46 \cdot 13,89 = 48,06 \text{ l/s} = 173 \text{ m}^3/\text{h}$$

Projektuje się pompę płuczającą o parametrach:

- wydajność – 173m³/h,
- wysokość podnoszenia – 14,4m sł. wody,
- nominalna moc silnika pompy – 11kW.

Układ płukania wodnego składa się z:

- zbiornika na wodę płuczającą,
- w/w pompy płuczającej,
- zaworu zwrotnego typu 402 na tłoczeniu,
- przepustnicy odcinającej na ssaniu,
- wodomierza z wyjściem impulsowym,
- przepustnicy regulacyjnej z napędem ręcznym ślimakowym na tłoczeniu.

Objętość pierwszego filtratu po płukaniu filtrów:

$$V_{wi} = \frac{Q}{n} \cdot t$$

gdzie:

Q- wydajność stacji uzdatniania [l/s]

n- ilość zaprojektowanych filtrów

t- czas spuszczenia filtratu do osadnika [s]

$$V_{wi} = \frac{11,11}{1} \cdot 300 = 3333,34 \text{ litrów}$$

Ścieki z płukania wprowadzone zostaną do studzienek zbiorczych skąd grawitacyjnie spłyną do odстойnika popłuczyn.

Łączna ilość wody odprowadzona do odстойnika popłuczyn wyniesie:

$$V_{wc} = V_w + V_{wi} = 43253,5 + 3333,34 = 46586,84 \text{ litrów}$$

8. 4 Zbiornik wody płuczającej

W celu zabezpieczenia wystarczającej ilości wody płuczającej projektuje się zbiornik o średnicy 3300mm i wysokości 7500mm o pojemności całkowitej 50m³. Zbiornik wyposażony w kosz ssawny, zawór pływakowy, przelew, spust, sterowanie, właz rewizyjny o średnicy 500mm. Zbiornik wykonany ze stali St3S, izolowany wełną mineralną i styropianem z płaszczem z blachy aluminiowej.

9. Zbiornik wyrównawczy

Dla wyrównania nierównomierności rozbioru dobowego przewiduje się wykonanie zbiornika wyrównawczego uwzględniającego zapas wody na cele bytowo - gospodarcze. Minimalna pojemność zbiornika na cele bytowo - gospodarcze przy zakładanej 20-godzinnej pracy pomp głębinowych powinna wynosić 9,5% maksymalnego rozbioru dobowego:

$$V_{zb} = a \cdot Q_{\max d} + 5\% m. \text{przestrzeni} + 100 m^3$$

$$V_{zb} = 0,095 \cdot 800 m^3 \cdot 1,05 + 100 = 180 m^3$$

Projektuje się docelowo dwa zbiorniki wyrównawcze o pojemności V=200m³ każdy. W I etapie należy wykonać obie płyty fundamentowe, komorę oraz jeden zbiornik.

Komorę zbiornika należy wykonać z blachy stalowej czarnej i kształtowników stalowych spawanych. Od wewnątrz komora zabezpieczona żywicami poliestrowymi.

Wszystkie elementy zewnętrzne zbiornika malowane zestawem farb chlorokauczukowych. W płaszczu zbiornika umieszczony włącznik rewizyjny kołnierzykowy z uszczelką gumową. Zabezpieczenie termiczne z płyt z wełny mineralnej o grubości 10cm osłoniętej powłoką z blachy aluminiowej. Zbiornik od góry wyposażony w przykrycie stożkowe z zainstalowanym odpowietrzeniem zbiornika i filtrem EU3. W przykryciu zamontowany włącznik do serwisowania zbiornika. Zbiornik wyposażony w drabinę szalową wewnętrzną i zewnętrzną.

Instalacja wewnętrzna zbiornika :

- kolektor napełniający zbiornik DN 150mm
- kolektor ssący DN 200mm
- przelew DN 150mm
- spust DN 150

Kolektory wyprowadzone do ziemi, na głębokości do 1,6 m należy zabezpieczyć termicznie pianką poliuretanową. Każdy kolektor, prócz przelewowego wyposażony zostanie w zasuwę odcinającą. Przelew i spust ze zbiornika podłączony zostanie do studzienki kanalizacyjnej.

W zbiorniku zostaną zainstalowane czujniki poziomu; pływakowy i hydrostatyczny pozwalające na sterowanie zbiornikiem (zabezpieczenie przed suchobiegiem pompowni II st., zabezpieczenie przed przepełnieniem zbiorników).

Kable z czujników wyprowadzić do skrzynki elektrycznej pośredniej, a następnie podłączyć do szafy sterującej pracą stacji.

10. Zestaw hydroforowy

Wydajność pompowni sieciowej wynosi: $Q=200\text{m}^3/\text{h}$ przy pracy 5 pomp głównych

Wydajność pompy połówkowej: $Q=18\text{m}^3/\text{h}$

Wymagane ciśnienie za zestawem. $P=0,55\text{MPa}$

Zasilanie zestawu: zbiorniki wyrównawcze – praca z napływem na ssaniu pomp

- Ilość pomp w zestawie: 6 szt. w tym: 5 głównych + 1 połówkowa
- Łączna moc zainstalowana: $n = (5 \times 11\text{kW}) + (5,5\text{kW}) = 60,5\text{kW}$
- Typ sterowania: płynne z dwiema przetwornicami: do pomp głównych i połówkowej
- Przetwornica pomp głównych: „krocząca” czyli przełączana między nimi
- Praca pomp głównych: przemienna
- Zabezpieczenie przed suchobiegiem: na wyposażeniu zestawu

- Kolektory zestawu: dn 250 / PN 10 ssawny, dn 200 / PN 10 tłoczny
- Wykonanie materiałowe zestawu (kolektory, podstawa, rama): stal nierdzewna X5CrNi18-10.

Kompaktowy zestaw hydroforowy zbudowany jest oparciu o pionowe – wielostopniowe pompy. Są to najnowszej generacji pompy z uszczelnieniem mechanicznym wału pompy i silnika; korpus, płaszcz, wirniki oraz wał pomp wykonane są ze stali kwasoodpornej (1.4301) co wpływa na ich trwałość oraz jakość tłocznej wody; silniki odznaczają się wysoką sprawnością i niskim poziomem hałasu. W skład zestawu wchodzi sześć pomp w tym: pięć pomp głównych o wydajności sumarycznej 200m³/h przy podnoszeniu 0,55MPa oraz pompa tzw. połówkowa załączana przy małych rozbiorach do 18m³/h np. nocą. Pompy w zestawie zabudowane są na podstawie, wyposażonej w wibroizolatory, które zapobiegają przenoszeniu drgań, a jednocześnie dają możliwość poziomowania układu. Pompy wyposażone są w armaturę zaporową oraz zawory zwrotne osiowe. Kolektory zestawu ssawny dn 250 / PN 10 oraz tłoczny dn 200 / PN 100 zakończone są kołnierzami luźnymi co znacznie ułatwia ich podłączenie. Na kolektorze tłocznym zamontowane są: manometr fi 100 z korpusem ze stali nierdzewnej (wypełniony gliceryną) z kurkiem manometrycznym, 4 naczynia przeponowe – kompensacyjne z kurkiem trójdrożnym do odwadniania, najnowszej generacji przemysłowy przetwornik ciśnienia, króciec odpowietrzający i odwadniający. Na kolektorze ssącym: manowakuometr z kurkiem manometrycznym, czujnik konduktometryczny obecności wody oraz króciec odpowietrzający i odwadniający.

Wszystkie elementy hydrauliczno – mechaniczne zestawu (podstawa, kolektory, konstrukcja wsporcza) wykonane są ze stali kwasoodpornej w gatunku 0H18N9 (1.4301 – AISI 304). Wszystkie spoiny w zestawach wykonywane są w standardzie metodą TIG w osłonie gazów szlachetnych. Spoiny wykonywane są przy użyciu głowicy ORBITEC do spawania orbitalnego z możliwością wydruku parametrów spawania. Kontrola szczelności układu pompowego wraz z kolektorami wykonywana jest na stanowisku badawczym i potwierdzona jest odpowiednim protokołem. Stosowana do budowy zestawu hydroforowego stal kwasoodporna (tzw. chromoniklowa) to stal o zawartości chromu (18%) oraz niklu (9%) - zwykła stal nierdzewna nie zawiera niklu.

Sterowanie zestawem pompowym odbywa się poprzez rozdzielnię zasilającą – sterującą SZH (zgodnie z PN-92/E-08106) o stopniu ochrony IP 54, obudowa metalowa - malowana proszkowo (układ sterowniczy zamontowany jest na ramie zestawu hydroforowego). Elementem zarządzającym pracą układu jest przemysłowy sterownik

mikroprocesorowy z panelem czołowym (panel tekstowy). W stosowanym sterowniku dane buforowane są w pamięci „nieulotnej” EEPROM, stąd nie posiada on baterii, a zastosowana pamięć wystarczy na 200 000 zapisów (rozwiązanie to przewyższa sterowniki z wbudowaną baterią do buforowania danych, w których po jej rozładowaniu należy wymienić sterownik bądź zgodzić się na utratę danych takich jak: nastawy pracy, czas pracy pomp itp.). Sterownik posiada wbudowane: dwa wejścia i jedno wyjście analogowe, dwa wyjścia impulsowe, szybki licznik HSC z wykrywaniem kierunku, dwa szybkie liczniki do współpracy z enkoderami, dwa załącza komunikacyjne RS 485, posiada również możliwość rozbudowy o dodatkowych 7 modułów rozszerzeń. Sterownik ten z racji swych dużych możliwości, posiada możliwość podłączenia przetworników różnorodnych wielkości fizycznych co umożliwia regulację na podstawie takich parametrów jak: temperatura, poziom, przepływ, ciśnienie, różnica ciśnień etc. Sterownik współpracuje z dwiema przetwornicami częstotliwości do pomp głównych z silnikami 11 kW oraz do pompy połówkowej z silnikiem 5,5 kW. Przetwornice częstotliwości posiadają wektorowy algorytm sterowania, stąd też dedykowane są w szczególności dla aplikacji pompowych (do głównych zalet tych przetwornic można zaliczyć: funkcję automatycznej optymalizacji energii redukującą straty w silniku przy zredukowanej prędkości obrotowej; funkcję automatycznego dopasowania do podłączonego silnika – przy zatrzymanym i obciążonym wale silnika; funkcję „autoramping” – automatyczne wydłużanie / skracanie czasów ramp up / down; funkcję „autoderating” w przypadku zaniku fazy zasilania / niezrownoważenia napięcia zasilania lub przekroczenia temperatury otoczenia; wbudowany alfanumeryczny - czterolinijkowy wyświetlacz z możliwością jednoczesnego monitorowania minimum 4 parametrów; możliwość zaprogramowanie minimum 3 zestawów nastaw (setupów) z możliwością prostego wyboru jednego z czterech różnych trybów pracy (opisanych oddzielnymi zestawami parametrów przetwornicy) i z możliwością przełączanie bez konieczności zatrzymania silnika. Zastosowany w zestawie hydroforowym układ regulacji, umożliwia bezstopniowe dopasowanie wydajności w instalacji wodociągowej, niezależnie od zmiennych warunków pracy tej instalacji. Regulator PID oddziałując na przetwornicę częstotliwości, zmieni w sposób optymalny i bezstopniowy prędkość obrotową silnika pompy obciążenia podstawowego. W następstwie zmiany prędkości obrotowej, zmianom ulega przepływ, a więc i także oddawana moc zestawu pompowego. W zależności od zmian obciążenia, następuje dołączanie (przy wzroście wydajności), względnie odłączanie (przy spadku wydajności) kolejnej pompy (lub

pomp) obciążenia szczytowego przy czym każdorazowo osiągane jest precyzyjne doregulowanie pomp na nastawioną wartość ciśnienia. Zastosowany układ regulacji posiadać będzie możliwość wyboru następującego algorytmu sterowniczego: 1) pracę zestawu ze stałym ciśnieniem na tłoczeniu lub 2) regulację proporcjonalną, zakładając kompensację spadku ciśnienia w sieci, spowodowaną zmienną charakterystyką rurociągu (przy współpracy z przepływomierzem elektromagnetycznym lub wodomierzem impulsowym). Możliwa jest również regulacja ciśnienia z uwzględnieniem trybu czasowego (np. obniżenie ciśnienia w godzinach nocnych).

Układ sterowniczy realizuje następujące funkcje dla zestawu pomp:

- załącza i wyłącza pompy w zależności od ciśnienia na tłoczeniu oraz prędkości obrotowej pomp;
- przełącza przetwornicę częstotliwości (falownik krocący) między pompami głównymi zestawu (co zapewni równomierne obciążenie wszystkich pomp);
- przy małych rozbiorach (do $18\text{m}^3/\text{h}$) załącza pompę połówkową, która współpracuje z przetwornicą;
- wyłącza pompy zestawu przy braku rozbioru;
- przechodzi automatycznie na sterowanie kaskadowe w przypadku awarii przetwornicy;
- realizuje przemienną pracę pomp (dotyczy pomp głównych);
- automatycznie załącza kolejną sprawną pompę zestawu w przypadku awarii jednej z nich;
- posiada możliwość włączenia funkcji automatycznego testowania pomp poprzez cykliczne załączanie;
- posiada możliwość ograniczenia ilości pracujących pomp np. ze względów energetycznych;
- przesuwą rozruchy pomp w czasie;
- blokuje załączenie pompy, której układ zabezpieczający wykryje awarię;
- wyłącza pompy zestawu przy przekroczeniu ciśnienia granicznego w instalacji;
- blokuje włączenie pompy gdy częstotliwość włączeń przekracza dopuszczalną;
- zapewnienia kontynuowania procesu bez konieczności ponownego ustawiania parametrów pracy zestawu w przypadku braku zasilania lub wyłączeniu układu;
- zabezpiecza pompy przed pracą „na sucho”.

Ze względu na wielkość zastosowanych w zestawie pomp głównych zestawu (11 kW) do ich rozruchu wykorzystywane są softstarty, których zastosowanie zapewnia: minimalizację hydraulicznych uderzeń w rurociągu podczas rozruchów i zatrzymań pomp; wpływa pozytywnie na utrzymanie jakości wody podawanej do odbiorców – brak wzburzenia wody charakterystycznego dla włączeń bezpośrednich; wpływa pozytywnie na trwałość sieci wodociągowej zmniejszając liczbę awarii; wydłuża żywotność układu pompowego; ogranicza prąd rozruchowy silników pomp; zapewnia płynną charakterystykę regulacji napięcia i prądu; podnosi możliwość częstych rozruchów pomp; znacznie upraszcza i minimalizuje ujemne skutki sterowania kaskadowego przy awarii przetwornicy częstotliwości; podnosi zdolność wytrzymywania zmiennych warunków rozruchowych; zapewnia pomniejszenie mechanicznych naprężeń na wale silnika i zwiększy trwałości agregatów pompowych; zabezpiecza pompy przy gwałtownym przeciążeniu i pracy nadprądowej - zapobiega to także pracy układu przy awarii rurociągów o dużych średnicach.

Na szafie sterującej zabudowane są: rozłącznik główny, panel operatorski z wyświetlaczem ciekłokrystalicznym do programowania zestawu i pomp głębinowych. Z wyświetlacza można odczytać m.in. ciśnienie tłoczenia, czas pracy pomp; komunikaty alarmowe: suchobieg, ciśnienie graniczne, awaria falownika, awaria ochronnika przeciwprzepięciowego. Ponadto na szafie zamontowane są: wyłącznik główny, przełącznik wyboru sterowania pomp (automatyczne lub ręczne) co umożliwia pracę nawet przy uszkodzonym sterowniku, wyłączniki serwisowe dla wszystkich pomp oraz lampki sygnalizujące: pracę pomp, ich awarię, suchobieg. Rozdzielnia posiada wszystkie niezbędne zabezpieczenia od strony elektrycznej: asymetria napięciowa, zmiana kierunku wirowania faz, zwarciove, nadprądowe, asymetria prądowa silników pomp oraz ochronniki przeciwprzepięciowe klasy C z wymiennymi wkładkami warystorów. Zestaw okablowany jest przewodami elektrycznymi - ekranowanymi co zabezpiecza przed negatywnym wpływem fal elektromagnetycznych. Sterownik zestawu hydroforowego komunikuje się ze sterownikiem zarządzającym pracą stacji uzdatniania wody za pośrednictwem złącza szeregowego.

Dobór zaworu bezpieczeństwa

Dobór zaworu bezpieczeństwa dla pracującej pompy o wydajności $Q=1605\text{m}^3/\text{h}$ i wysokości podnoszenia $H = 60\text{m H}^2\text{O}$

$$G = 1,59 \cdot \alpha_c \cdot F \cdot \sqrt{(P_1 - P_2) \cdot \gamma}$$

$G = 160000 \text{ kg/h}$ - wymagana przepustowość zaworu

$\alpha_c = 0,30$ - współczynnik wypływu

$P_1 = 6,0 \text{ atm}$ - ciśnienie otwarcia zaworu

$P_2 = 0,0 \text{ atm}$ - ciśnienie wypływu

$\gamma = 1000 \text{ kg/m}^3$ - gęstość cieczy

F - powierzchnia gniazda

$$F = \frac{G}{1,59 \cdot \alpha_c \cdot \sqrt{(P_1 - P_2) \cdot \gamma}} = \frac{160000}{1,59 \cdot 0,3 \cdot \sqrt{(6,0 - 0) \cdot 1000}} = 4330,18 \text{ mm}^2$$

Obliczamy średnicę gniazda jednego zaworu

$$d = \sqrt{\frac{4 \cdot F}{\pi}} = \sqrt{\frac{4 \cdot 4330,18}{\pi}} = 74,27 \text{ mm}$$

Przyjmuje się zawór bezpieczeństwa kołnierzowy, proporcjonalny kątowy, DN125 i średnicy gniazda $d_o = 77 \text{ mm}$. Ciśnienie otwarcia $0,58 \text{ MPa}$.

11. Dezynfekcja wody

Z uwagi na układ dwustopniowego pompowania wody zaprojektowano urządzenie do chlorowni wody mimo, iż pod względem bakteriologicznym istniejące zasoby wód podziemnych nie budzą zastrzeżeń. Do dezynfekcji wody zastosowany został podchloryn sodu. Dezynfekcja wody wykonywana będzie sporadycznie na wyraźne zalecenie SSE, lub w innych przypadkach tego wymagających za pomocą stacji dozującej podchloryn sodu. Roztwór podchlorynu sodu o zawartości 6% wolnego chloru, dozowany będzie do przewodu odprowadzającego wodę z bloku filtrów do zbiornika wyrównawczego wody czystej przy pomocy stacji dozującej o parametrach:

- wydajność maksymalna – 4 l/h
- ciśnienie maksymalne – 7 bara
- moc silnika – 16 W
- pojemność zbiornika – 60 l

Stacja dozująca ustawiona zostanie w wydzielonym pomieszczeniu chlorowni o powierzchni 5 m^2 . W chlorowni projektuje się wentylację nawiewno-grawitacyjną oraz mechaniczną wywiewną, przy użyciu wentylatora o wydajności ok. $200 \text{ m}^3/\text{h}$. Na wlocie z pomieszczenia chlorowni przewidziano przepustnicę samoczynną o średnicy 125 mm .

Sterowanie wentylacją wykonywane będzie z szafy sterującej pracą całej stacji.

Nawiew realizowany grawitacyjnie czerpnięą ścienną o wym. $15 \times 15 \text{ cm}$ z żaluzją samoczynną. Instalacja wentylacji mechanicznej wyposażona zostanie w czujnik ruchu

oraz włącznik na zewnątrz pomieszczenia. Układ taki pracuje w momencie obecności obsługi stacji.

Dodatkowo do dezynfekcji wody podawanej na sieć projektuje się lampę UV. Lampa zostanie umieszczona w z zestawem hydroforowym w kontenerowym budynku pompowni.

Parametry lampy:

- przepływ przy transmisji $T_{100}=70\%$ – $248\text{m}^3/\text{h}$
- ilość promienników – 8
- moc promiennika – 200W
- moc – 1,7kW
- temp. wody – $5/30^\circ\text{C}$

12. Przewody technologiczne i armatura

Wszystkie rurociągi technologiczne wewnątrz wykonać z rur i kształtek stalowych ze stali kwasoodpornej gatunku 0H18N9 łączonych poprzez spawanie w technologii TIG (w osłonie gazów szlachetnych). Połączenia rozłączne kołnierzowe, kołnierzami PN10 aluminiowymi luźnymi wg normy DIN 2642 z zastosowaniem śrub stalowych ocynkowanych.

Na wyjściach zestawu PN16 wg DIN 2674 lub 2633. Stosować śruby ze stali jw. Połączenia kołnierzowe wykonywane z kołnierzy niejednorodnych – np. ze stali kwasoodpornej oraz stali węglowej lub żeliwa – w przejściach przez kołnierze wykonane z innych materiałów niż stal kwasoodporna – śruby umieszczać w tulejach z blachy aluminiowej grubości 0,5 – 1,0mm. Pod nakrętki – prócz podkładek ze stali kwasoodpornej - zakładać podkładki z blachy aluminiowej grubości 2,0mm. Działania te mają za zadanie eliminację możliwości powstawania ognisk korozji stali kwasoodpornej. Rurociągi należy mocować na konstrukcji wsporczej zapewniającej odpowiednią stabilność.

Przewiduje się następującą armaturę:

- przepustnice międzykołnierzowe z napędem ręcznym dźwigniowym dla rurociągów o średnicy 65mm i większych,
- przepustnice międzykołnierzowe z napędem pneumatycznym dla rurociągów o średnicy 40mm i większych,
- zawory odcinające mufowe dla średnic 50mm i mniejszych,
- zawory zwrotne mufowe dla średnic 50mm i mniejszych,

- zawory zwrotne międzykołnierzowe dla rurociągów o średnicy 65mm i większych,
- zawory elektromagnetyczne dla średnic 15mm i mniejszych.

Projektuje się następujące urządzenia do pomiaru ilości wody:

- 1 szt. przepływomierz elektromagnetyczny DN200 (na wyjściu wody na sieć)
- 1 szt. wodomierz śrubowy z nadajnikiem impulsów DN150 (na instalacji wody płuczącej)
- 1 szt. wodomierz śrubowy z nadajnikiem impulsów DN100 (w studni głębinowej)

13. Instalacje sanitarne w stacji

13.1 Odprowadzenie ścieków

Wody popłuczne odprowadzone będą ze stacji do projektowanego osadnika popłuczyn. Wody z płukania filtrów wprowadzone zostaną do studzienek pośrednich a następnie do osadnika grawitacyjnie rurami PVC ϕ 0,25m.

Ścieki z chloratorni odprowadzone będą oddzielną kanalizacją podpodłogową do istniejącego zbiornika szczelnego, bezodpływowego o pojemności $V=2,0m^3$, gdzie będą okresowo neutralizowane i wywożone do oczyszczalni.

Parametry dobranego zbiornika:

- wysokość: 1,45m,
- szerokość: 1,0m,
- długość: 1,4m,
- wykonanie: kompozyt GRP.

13.2 Osadnik popłuczyn

Projektuje się osadnik popłuczyn żelbetowy monolityczny prostopadłościenny o wymiarach w rzucie 4,0x7,0m i głębokości czynnej 2,45m oraz głębokości całkowitej 3,25m i pojemności $35m^3$. W osadniku przewidziano wykonanie pompowni ścieków wyposażonej w pompę wód popłucznych.

Parametry pompy popłucznej:

- wydajność – $35m^3/h$,
- podnoszenie – 6m sł. wody,
- moc silnika – 1,5kW,
- napięcie 380V

Woda po sklarowaniu zostanie przetłoczona do istniejącej kanalizacji.

Pompownia sterowana jest przez sterownik stacji i załączana po upływie określonego czasu od momentu płukania filtra. Nagromadzone osady winny wybierane być raz w roku i wywożone do oczyszczalni ścieków.

13.3 Kanalizacja zewnętrzna

Celem opróżniania zbiorników pośrednich, oraz odprowadzenia z nich wód przelewowych należy wykonać grawitacyjną kanalizację z rur PCV $\phi 0,20\text{m}$. Na załamaniach rurociągu należy wykonać studzienki rewizyjne $\phi 425$.

13.4 Ogrzewanie budynku i zapobieganie wykraplaniu się pary wodnej

Urządzenia automatyki pracują długo i niezawodnie w pomieszczeniach suchych. Z tego powodu ważną kwestią jest utrzymanie odpowiedniej wilgotności powietrza w pomieszczeniu poniżej punktu rosy. Osiągane to jest w sposób następujący:

- utrzymanie odpowiedniej temperatury w pomieszczeniu przez ogrzewanie w okresie jesienno zimowym- projektuje się ogrzewanie za pomocą grzejników elektrycznych mocy $2 \times 2,0\text{kW}$ i $1 \times 1,0\text{kW}$. Grzejniki wyposażone są w termostaty do pracy automatycznej i zainstalowane będą na ścianach pomieszczeń.
- osuszanie powietrza za pomocą osuszacza o przepływie powietrza $235\text{m}^3/\text{h}$ przy maksymalnym poborze mocy 272W - szt.1 zainstalowanego w hali technologicznej.

14. Szafa sterująca pracą stacji

Szafa sterująca pracą stacji umieszczona zostanie w pomieszczeniu stacji. Jej projekt stanowi odrębne opracowanie (Branża AKPiA).

15. Zagadnienia BHP



Wszystkie prace związane z robotami budowlano-montażowymi należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dn. 72.03.28 (Dz.U.Nr13)

Materiały stosowane do budowy wodociągu powinny posiadać atesty zdrowotne odpowiednich władz sanitarnych. Ponadto na podstawie art.10 ustawy z dnia 94.07.07 Prawo Budowlane (Dz.U.89/94) oraz ustawy z dnia 94.05.20 Dyrektora Polskiego Centrum Badań i Certyfikacji (M.P. 39/94) na wyroby przemysłowe i budowlane

zastosowane w projektach i wymienione w powyższym zarządzeniu, wymagane są certyfikaty na znak bezpieczeństwa.

Szczegółowe zasady wykonania i odbioru projektowanych robót regulują odpowiednie normy:

- PN-B-01440:1998 – Technika sanitarna. Istotne wielkości, symbole i jednostki miar
- PN-81/B-10740 – Stacje hydroforowe. Wymagania i badania przy odbiorze
- PN-82/M-34140.03 – Instalacje do uzdatniania wody. Instalacje do filtrowania w filtrach zamkniętych. Wymagania i badania przy odbiorze
- PN-81/B-10700.00 – Instalacje wewnętrzne wodociągowe i kanalizacyjne. Wymagania i badania przy odbiorze
- PN-85/M-75002 – Armatura przepływowa instalacji wodociągowej.

Specjalność:	Projektant:	Data:	Podpis:
inst. sanitarne autor	mgr inż. Marcin Pawłuszewicz BŁ/195/01	27.10.2011	
inst. sanitarne sprawdzający	mgr inż. Marek Grzegorz Godlewski PDL/IS/0208/06	27.10.2011	

ZAŁĄCZNIKI

FORMALNO PRAWNE

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Białymstoku

Białystok dnia 1987.01.30.

Wydział Planowania Przestrzennego
Urbanistyki, Architektury
i Nadzoru Budowlanego

Nr B1/11/87

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 1 i 2, § 7 i § 13 ust. 1 p. 1.

Rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska
z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicz-
nych w budownictwie /Dz.U. nr 8, ppz. 46/ stwierdza się, że

Op. Jan Krzysztof HAHN

magister inżynier architekt

urodz. dnia 9 kwietnia 1958r. Białystok

posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania samo-
dzielnej funkcji projektanta

w specjalności architektonicznej

W. Jan Krzysztof Hahn jest upoważniony/na/ do

porządzania projektów w zakresie rozwiązań:
architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
konstrukcyjnych budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie
osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębo-
kich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i
kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania
konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania
technicznego obiektów budowlanych, z wyłączeniem konstru-
cji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycz-
nie niewyznaczalnych. - - -

DYREKTOR WYDZIAŁU
Planowania Przestrzennego, Urbanistyki
Architektury i Nadzoru Budowlanego,
Główny Architekt Województwa

Inż. Leona Andrzej





IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Jan Krzysztof Hahn

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **B1/11/87**,
jest wpisany na listę członków Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów RP
pod numerem: **PD-0075**.

Członek czynny od: 30-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 04-02-2011 r. Białystok.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2012 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Stanisław Łapieński-Piechota, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PD-0075-Y79B-2F6E-CC7D-F9BY



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

PODLASKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

l.dz. ^{MAC}Or/PdORIA/2009
sygnatura akt: PdOKK/126/2009

Białystok, dnia 20.06.2009r.

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63, Nr 156, poz. 1118, Nr 170, poz. 1217), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682, Nr 181, poz. 1524)

stwierdza się, że

Pan

mgr inż. arch. Marcin Marczak

urodzony 04 sierpnia 1982r. w Białymstoku

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową i nadaje się
UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

nr ewidencyjny: Bł-PdOKK/126/2009

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosz się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Skład orzekający:

- | | |
|----------------------------|---------------------------|
| 1. Przewodniczący Komisji: | Maciej Pokorski |
| 2. Sekretarz Komisji: | Jan Hahn |
| 3. Członek Komisji: | Zbigniew Gliński |
| 4. Członek Komisji: | Janusz Kabac |
| 5. Członek Komisji: | Andrzej Koć |
| 6. Członek Komisji: | Elżbieta Karina Kurzewska |

Otrzymują:

1. Strona (wnioskodawca): Marcin Marczak, ul. Skorupska 34/46, 15-048 Białystok

2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:

1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,

2) Okręgowa Rada Izby Architektów.

3. a.a.



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Marcin Marczak

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **BI-PdOKK/126/2009**, jest wpisany na listę członków Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PD-0327**.

Członek czynny od: 05-08-2009 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 13-04-2011 r. Białystok.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2012 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Stanisław Łapieński-Piechota, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PD-0327-A393-D3AC-8C4F-CA9A

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Łatogłaz w S

PREZYDIUM
WOJEWODZKIEJ RADY NARODOWEJ
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
URBANISTYKI I ARCHITEKTURY
w Białymstoku
Nr ewid. upraw. B1/27/72

Białystok, dnia 24 maja 1972 r.

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. — prawo budowlane (Dz. U. Nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 11 ust. 1 p. 2. rozporządzenia. Przewodniczącego. Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. Nr 53, poz. 266)

Ob. Tadeusz WYSZKOWSKI

technik budowlany

urodzony dnia 13 września 1946r. Wyszki pow. Bielsk Podlaski

o t r z y m u j e

w specjalności architektonicznej i konstr.-inżynierskiej
uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi obiektów budowlanych z wyłączeniem obiektów o skomplikowanej konstrukcji oraz sporządzania projektów architektonicznych i konstrukcyjnych obiektów budowlanych o prostej architekturze /§1 ust. 3/ z wyjątkiem obiektów o skomplikowanej konstrukcji. — — —



Kierownik Wydziału Budownictwa
Urbanist. i Architektury
Główny Architekt Województwa

[Signature]
mgr inż. arch. Henryk Majewski

Inteligentok dnia 13 czerwca 1979r.

Nr B1/49/79

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust.1, §6 ust.3, §7 i §13 ust.1 p.2.

Rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U.nr 8, poz.46/ stwierdza się, że

Ob. Tadeusz WYSZKOWSKI

inżynier budownictwa lądowego

urodz.dnia 13 września 1946r. Wyszki pow.Bielsk Podlaski

posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót

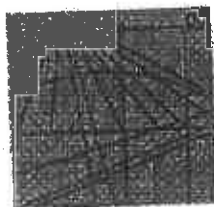
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

Ob. Tadeusz Wyszkowski jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami,
- 3/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków i innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych.



Z ur. WOJEWODY
Henryk Majcher
dr inż. arch. Henryk Majcher
Dyrektor Wojewódzkiego Biura
Planowania Przestrzennego



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDL-5TQ-TNH-DDA *

Pan Tadeusz Wyszkowski o numerze ewidencyjnym PDL/IS/1723/01

adres zamieszkania ul.M.Reja 18, 16-001 Kleosin

Jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2011-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2010-12-30 roku przez:

Czesław Miedziałowski, Przewodniczący Rady Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 9 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

*** Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.**

Biuletyn data 4 października 1979r.

Nr B1/102/79

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie: § 5 ust.1, §6 ust.3, §7 i §13 ust.1 p.2.

Rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U.nr 8,poz.46/ stwierdza się, że

Stanisław TROSKO

magister inżynier budownictwa lądowego

urodz.dniw 1 marca 1949r. Stara Dębowa ZSRR

posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót

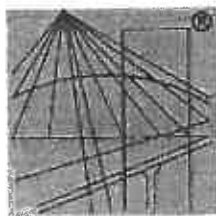
w specjalności konstrukcyjno -budowlanej

Ob. Stanisław Troško jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami,
- 3/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków i innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych.



[Signature]
Za: *[Signature]* *[Signature]*
Dyrektor Wojewódzkiego Biura
Planowania Przestrzennego



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDL-RXJ-7MB-S1I *

Pan Stanisław Trosko o numerze ewidencyjnym PDL/BO/1577/01
adres zamieszkania ul. Swobodna 62 m 46, 15-756 Białystok
jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2011-08-01 do 2012-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2011-07-29 roku przez:

Czesław Miedziałowski, Przewodniczący Rady Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

AB.IV.7131/66/01

Białystok, 2001.12.07

DECYZJA

Na podstawie art.13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz.U. Nr 89 z dnia 25.08.1994 roku, poz.414 z późn. zm.) w związku z art. 104 § 1 i 2 KPA, po rozpatrzeniu wniosku Pana Marcina Pawłuszewicza z dnia 30.10.2001r. na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktykę zawodową, oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed powołaną przeze mnie komisją

n a d a j ę

Panu MARCINOWI PAWŁUSZEWICZOWI

magistrowi inżynierowi

w zakresie urządzenia i instalacje sanitarne

ur. 26 kwietnia 1974r.

w Białymstoku

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. BI/195/01

DO PROJEKTOWANIA

W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ

W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ

WODOCIĄGOWYCH, KANALIZACYJNYCH,

CIEPLNYCH, WENTYLACYJNYCH I GAZOWYCH

BEZ OGRANICZEŃ

UZASADNIENIE

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Zarządzeniem z dnia 22 lutego 1999r., posiadania przez Pana mgr inż. Marcina Pawłuszewicza wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji za pośrednictwem Wojewody Podlaskiego.

Otrzymują:

1. Pan Marcin Pawłuszewicz
ul. Zdrowa 5
15-506 Białystok
2. Główny Inspektor Nadzoru Bud.
3. a/a



up. WOJEWODY PODLASKIEGO
Kazimierz Martynow
Dyrektor Wydziału
Architektury i Budownictwa



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDL-ULE-XYJ-D8G *

Pan Marcin Pawłuszewicz o numerze ewidencyjnym PDL/IS/2413/02
adres zamieszkania ul. Zdrowa 5, 15-506 Białystok
jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2011-01-01 do 2011-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2011-02-04 roku przez:

Czesław Miedziałowski, Przewodniczący Rady Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia
na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżyni-
Budownictwa.

PODLASKA
IZBA INŻYNIERÓW
I ARCHITEKTÓW
Z - B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

POiB.KK.7131/009/06

Bielsztok, dnia 27 czerwca 2006 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późniejszymi zmianami), art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tabela jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 267, poz. 2016, z późniejszymi zmianami) oraz § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielných funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2005 r. Nr 96, poz. 817) w związku z § 28 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83, poz. 578) Komisja Kwalifikacyjna Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że

Pan MAREK GRZEGORZ GODLEWSKI

magister inżynier

o kierunku: inżynieria środowiska

urodzony dnia 30 września 1974 r. w Białymstoku

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny PDL/0637/POOS/06

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zgłoszenia strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tabela jednolity Dz. U. z 2000 r. nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami) odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych określono na odwołanie decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

- Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POiB
mgr inż. Bogdan Śluda
- Z-ca Przewodniczącego Komisji Kwalifikacyjnej POiB
mgr inż. Jakub Grzegorz
- Sekretarz Komisji Kwalifikacyjnej POiB
mgr inż. Bogdan Basiński
- Członek Komisji Kwalifikacyjnej POiB
mgr inż. Anna Andruszkiewicz
- Członek Komisji Kwalifikacyjnej POiB
mgr inż. Wiktor Ostasiewicz
- Członek Komisji Kwalifikacyjnej POiB
mgr inż. Mirosław Jerzy Szumski



[Handwritten signatures of the commission members]

zobowiązany do projektowania, bez ograniczeń, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

I. Zgodnie z art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ww. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane w wyżej wymienionej specjalności, niniejsze uprawnienia upoważniają do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymywania obiektów budowlanych bez ograniczeń.

II. Zgodnie z § 3 ust. 1 oraz § 23 ust. 1 ww. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane upoważniają do:

- projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne,
- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w szczególności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych, z zastrzeżeniem § 3 ust. 2 ww. rozporządzenia.

Otrzymała:

1. Pan Marek Grzegorz Godlewski
koł. Porosły 36
16 - 870 Choroszcz
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Rada Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
4. aa.



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDL-MAJ-RHD-HXT *

Pan Marek Grzegorz Godlewski o numerze ewidencyjnym PDL/IS/0208/06

adres zamieszkania os.Porosły 36, 16-070 Choroszcz

jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2011-03-01 do 2012-02-29.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2011-03-09 roku przez:

Ryszard Dobrowolski, Zastępca Przewodniczącego Rady Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

*** Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.**



POIIB.KK.7131/5/03

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późniejszymi zmianami), art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38, z późniejszymi zmianami)

**Komisja Kwalifikacyjna
Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
nadaje**

Panu WACŁAWOWI WAWRZYŃCOWI MOJKOWSKIEMU
inżynierowi elektrykowi
o specjalności: elektrotechnika przemysłowa
urodzonemu dnia 11 sierpnia 1945 r. w Truskolasach-Lachach

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDL/0028/POOE/03

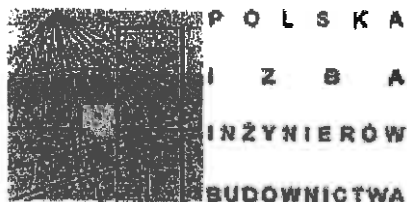
**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych**

Zgodnie z art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016) oraz § 4 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38, z późniejszymi zmianami) Pan Wacław Wawrzyni Mojkowski jest upoważniony do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 5 ust. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane

bez ograniczeń.

Niniejsze uprawnienia, na podstawie § 4 ust. 4 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, stanowią podstawę do sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu w ww. specjalności, jeżeli całość problematyki przedstawiona w projekcie zagospodarowania działki lub terenu - zgodnie z art. 34 ust. 3b ustawy Prawo budowlane.



Białystok, dnia 2010-12-31

ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani **Wacław Wawrzyniec Mojkowski**
miejsce zamieszkania:

ul. Wyspiańskiego 31
18-100 Łapy

jest członkiem Podlaskiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa o numerze
ewidencyjnym **PDL/IE/0948/01**
i posiada wymagane ubezpieczenie
od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia **2011-01-01**
do dnia **2011-12-31**.

PRZEWODNICZĄCY RADY
PODLASKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

prof. dr hab. inż. **Czesław Miedziński**

Podlaska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa, 15-281 Białystok, ul. Legionowa 28,
tel. (085) 742 4930, 742 49 55, tel/fax (085) 742 49 45, www.pdl.pib.org.pl, e-mail: rdl@pib.org.pl

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Białymstoku

Białystok, dnia 11. czerwca 1974 r.

Wydział Gospodarki Przestrzennej;
Geologii i Ochrony Środowiska

Nr ewid. upraw. BZ/325/74

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1, pkt. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 21. stycznia 1961 r. Prawo budowlane /Dz.U.Nr 7, poz. 46/ oraz § 29 i § 30 ustawy z dnia 10. września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym /Dz.U.Nr 53, poz. 266/

Ob. Leonard ONURIJUK

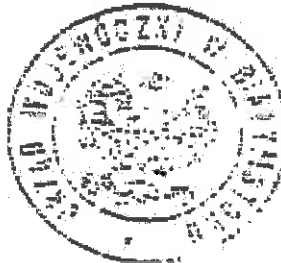
inżynier elektryk


urodzony dnia 4 listopada 1949 r. Pawły pow. Białek Podlaski

o w z y m u j e

w specjalności instalacji i urządzeń elektrycznych
uprawnienia budowlane do

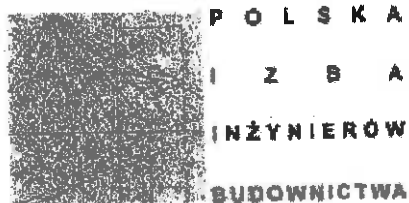
sporządzania projektów wszelkiego rodzaju
instalacji i urządzeń elektrycznych wchodzących do zakresu bu-
downictwa powszechnego. — — —



Z UP. WOJEWODY

inż. bud. inż. Henryk Paschke
dyktator upr.

Zatęcznia nr 17

Białystok, dnia 2010-12-15



ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani Leonard Onufryjuk

miejsce zamieszkania:

ul. Pod Krzywą 13 m 2
15-258 Białystok

jest członkiem Podlaskiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa o numerze
ewidencyjnym **PDL/IE/1031/01**
i posiada wymagane ubezpieczenie
od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia **2011-01-01**
do dnia **2011-12-31**.

IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
PODLASKA OKRĘGOWA
ul. Legionowa 28,
15-281 Białystok
tel. (085) 742 49 55, fax (085) 742 49 45, www.pdl.pib.org.pl, e-mail: biuro@pdl.pib.org.pl

Podlaska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa, 15-281 Białystok, ul. Legionowa 28,
tel. (085) 742 49 55, fax (085) 742 49 45, www.pdl.pib.org.pl, e-mail: biuro@pdl.pib.org.pl

BGK.7331 -135/2007

Turośń Kościelna, dn. 2008-03-10

DECYZJA
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 50 ust.1, art. 51 ust. 1 pkt 2), art. 52 ust. 1, art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 ze zm.), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego,
- po rozpatrzeniu wniosku **Gminy Turośń Kościelna z siedzibą przy ul. Białostockiej 5 w Turośni Kościelnej z dnia 13 grudnia 2007r.**, dotyczącego wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, polegającej na **budowie dwóch zbiorników retencyjnych o poj. 200m³ każdy, zbiornika wody płuczającej o poj. 35m³, osadnika popłuczyn, studni głębinowej z obudową, wiaty agregatu prądotwórczego, niezbędnej infrastruktury technicznej, przebudowie istniejącego budynku Stacji Uzdatniania Wody, budowie kontenerowej pompowni sieciowej, rozbudowie istniejącej stacji wodociągowej – na działce nr ewid. gruntu 600/1 i 600/2, położone na terenie wsi Baciuty, gm. Turośń Kościelna**
- po uzgodnieniu projektu decyzji ze Starostwem Powiatowym w Białymstoku w zakresie ochrony gruntów rolnych - postanowienie nr GKN.III.6018w-11-10/08 z dnia 27.02.2008r.;
- po uzgodnieniu projektu decyzji z Marszałkiem Województwa Podlaskiego w Białymstoku w zakresie ochrony melioracji wodnych – postanowienie nr WZM.RU.4000/P/265/08 z dnia 08.02.2008r.;
- po uzgodnieniu projektu decyzji z Podlaskim Zarządem Dróg Wojewódzkich w Białymstoku, wymaganym art. 53 ust. 4 pkt 9) ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – postanowienie nr WbID.5425-678-30/07/08 z dnia 07.02.2008r.

ustalam

lokalizację inwestycji celu publicznego

polegającej na **budowie dwóch zbiorników retencyjnych o poj. 200m³ każdy, zbiornika wody płuczającej o poj. 35m³, osadnika popłuczyn, studni głębinowej z obudową, wiaty agregatu prądotwórczego, niezbędnej infrastruktury technicznej, przebudowie istniejącego budynku Stacji Uzdatniania Wody, budowie kontenerowej pompowni sieciowej, rozbudowie istniejącej stacji wodociągowej – na działce nr ewid. gruntu 600/1 i 600/2, położone na terenie wsi Baciuty, gm. Turośń Kościelna.**

1. Rodzaj inwestycji:

urządzenia wodne i infrastruktury technicznej wraz z obiektami towarzyszącymi

2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:

a) warunki oraz wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego –

Projektowane obiekty budowlane należy sytuować zgodnie z wymogami art. 43 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 ze zm.).

Inwestycję należy projektować i realizować zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 ze zm.).

b) Projekt budowlany zamierzenia inwestycyjnego wykonać zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 ze zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1133).

3. Ustalenia dotyczące, ochrony środowiska, zdrowia ludzi, dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

a) Projekt budowlany oraz zagospodarowanie terenu winny uwzględniać stosowne wytyczne, wynikające z przepisów bhp, nadzoru technicznego, p.poż. oraz wymogi ochrony środowiska w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2006 r. Nr 129 poz. 902 ze zm.).

b) W związku z tym, że wnioskowana inwestycja została zaliczona do przedsięwzięć, mogących znacząco oddziaływać na środowisko (na podstawie § 3 ust. 1 pkt 65 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia przedsięwzięć, mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz

URZĄD GMINY
Turośń Kościelna
18-106 Turośń Kościelna
ul. Białostocka 5

ZASTĘPCA WOJTY

Z up. WOJTA
mgr inż. Krzysztof Dudziński
ZASTĘPCA WOJTY

szczegółowych uwarunkowań, związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko – Dz. U. z 2004r. Nr 257, poz. 2573), może zachodzić obowiązek przeprowadzenia odrębnego postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, wymaganego przepisami o ochronie środowiska i uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach – przed wystąpieniem o pozwolenie na budowę.

c) Mając na uwadze art. 122 ust. 1 pkt 3) ustawy z dnia 18 lipca 2001r. prawo wodne (Dz. U. z 2005r. Nr 239, poz. 2019) - przed wystąpieniem o pozwolenie na budowę należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne Starosty Powiatu Białostockiego na wykonanie wnioskowanego zamierzenia inwestycyjnego.

d) Wyłączenie użytku rolnego z produkcji rolniczej wymaga uzyskania zgody Starosty Powiatu Białostockiego, zgodnie z Ustawą o ochronie gruntów rolnych i leśnych z dnia 3 lutego 1995r. (Dz. U. z 2004r. Nr 121 poz. 1266 ze zm.).

e) Warunki ochrony dziedzictwa kulturowego - teren inwestycji położony jest poza obszarem wpisanym do rejestru zabytków oraz strefami ochrony konserwatorskiej.

4. Ustalenia w zakresie obsługi w urzędzenia infrastruktury technicznej i komunikacji:

a) **obsługa komunikacyjna** – na dotychczasowych zasadach;

b) **obsługa w zakresie infrastruktury technicznej** – z istniejących przyłączy i sieci na warunkach, określonych przez odpowiednich gestorów poszczególnych sieci;

c) w przypadku podłączenia do zewnętrznych sieci uzbrojenia terenu należy uzyskać uzgodnienie Powiatowego Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej z siedzibą w Białymstoku przy ul. Mickiewicza 3.

5. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

▪ Inwestycję należy projektować i realizować z uwzględnieniem zasad, określonych w ustawie Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 ze zm.), w szczególności art. 4 i art. 5.

6. Ochrona obiektów budowlanych na terenach górniczych: nie dotyczy omawianej inwestycji.

7. Skutki wynikające z decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego:

Niniejsza decyzja zgodnie z art. 58 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie wywołuje skutków, o których mowa w art. 36 niniejszej ustawy.

8. Linie rozgraniczające teren inwestycji oznaczono na mapie zasadniczej w skali 1:500, stanowiącej integralną graficzną część decyzji, znajdującej się w Referacie Budownictwa i Gospodarki Komunalnej Urzędu Gminy Turośń Kościelna w Turośni Kościelnej, pok. 25 oraz przekazanej Inwestorowi (**zał. Nr 1**). Analiza stanu faktycznego i prawnego wnioskowanego terenu znajduje się w Referacie Budownictwa i Gospodarki Komunalnej Urzędu Gminy Turośń Kościelna w Turośni Kościelnej, pok. 25 oraz została przekazana Inwestorowi (**zał. Nr 2**).

UZASADNIENIE

Z wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, polegającej na budowie dwóch zbiorników retencyjnych o poj. 200m³ każdy, zbiornika wody płuczacej o poj. 35m³, osadnika popłuczynowego, studni głębinowej z obudową, wiaty agregatu prądotwórczego, niezbędnej infrastruktury technicznej, przebudowie istniejącego budynku Stacji Uzdatniania Wody, budowie kontenerowej pompowni sieciowej, rozbudowie istniejącej stacji wodociągowej – na działce nr ewid. gruntu 600/1, położonej na terenie wsi Baciuty, gm. Turośń Kościelna. Wnioskowane zamierzenie posiada charakter inwestycji celu publicznego w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Zgodnie z art. 50 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie terenu inwestycji, inwestycja celu publicznego jest lokalizowana w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego. W trakcie prowadzonego postępowania, po powiadomieniu stron za pośrednictwem zawiadomienia i ogłoszenia zgodnie z art. 53 ww. ustawy, uwag ani zastrzeżeń nie wniesiono.

Mając na uwadze art. 53 ust. 3 ww. ustawy, tut. organ dokonał analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji.

Po dokonaniu wizji lokalnej i analizy terenu wnioskowanego oraz przyległego ustalono, że wskazany pod inwestycję teren położony jest na obszarze, zagospodarowanym obiektami istniejącej już *stacji uzdatniania*

wody, z
zatem k
stanowić
istniejąc
obektów
sąsiedzt
archeol
oraz zas
planowa
Ninie
zagosp
warunki
odrębny
ochrony
wymag.
W :
zagosp
znacze
Zgodni
ochron
na cel
pkt 9)
drogoi

1. De
osób t
2. De
takie
spełn
w Biał
przep
3. Or
- ii
- dla
4. C
Biały

Otr

1.
2.
3.

Proj
zgoc
i za

Wody, z dostępem do drogi publicznej. Inwestycja, polegająca na jej rozbudowie i przebudowie będzie zatem kontynuacją i uzupełnieniem istniejącego na wnioskowanym terenie zagospodarowania oraz stanowić z nim integralną i spójną całość. Nowe rozwiązania mają na celu poprawę funkcjonowania istniejących urządzeń. W związku z zamierzonymi działaniami nie ulegnie zmianie funkcja istniejących obiektów. Wnioskowane zamierzenie gminne nie koliduje z funkcją i zagospodarowaniem terenu w sąsiedztwie - obszar lokalizacji przedsięwzięcia nie jest obszarem o znaczeniu historycznym, kulturowym, archeologicznym ani obszarem ochrony uzdrowiskowej. Na terenie przedsięwzięcia nie występują zabytki oraz zasoby naturalne, podlegające ochronie. Ponadto istnieje możliwość zapewnienia wystarczającej dla planowanej inwestycji infrastruktury technicznej.

Niniejszą decyzję wydano w oparciu o przepisy ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, określając linie rozgraniczające teren inwestycji, rodzaj inwestycji, warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikające z przepisów odrębnych (decyzja jest zgodna z przepisami odrębnymi), m.in. warunki i wymagania ładu przestrzennego, ochrony środowiska i zdrowia ludzi, obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji oraz wymagań, dotyczących ochrony interesów osób trzecich.

W świetle przepisu art. 51 ust. 1 pkt 2) ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, decyzje w sprawach ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu powiatowym i gminnym wydaje wójt gminy (bez dodatkowych uzgodnień).

Zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 6) ww. ustawy projekt decyzji uzgodniono z organami właściwymi w sprawach ochrony gruntów rolnych i leśnych oraz melioracji wodnych - *w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne i leśne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami* oraz zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 9) ww. ustawy z właściwym zarządcą drogi - *w odniesieniu do obszarów przyległych do pasa drogowego*.


POUCZENIE

1. Decyzja o warunkach zabudowy nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich - art. 63 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
2. Decyzja o warunkach zabudowy nie uprawnia Inwestora do podjęcia prac budowlanych. Uprawnienie takie nadaje mu dopiero wydanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę, którą można uzyskać po spełnieniu warunków, zawartych w niniejszej decyzji. W celu jej uzyskania należy w Starostwie Powiatowym w Białymstoku przy ul. Borsuczej złożyć stosowny wniosek wraz z projektem budowlanym oraz wymaganą przepisami prawa dokumentacją techniczno-budowlaną.
3. Organ stwierdzi wygaśnięcie decyzji (art. 65 ust. 1 ww. ustawy), jeżeli:
 - inny wnioskodawca uzyska pozwolenie na budowę,
 - dla tego terenu zostanie uchwalony plan miejscowy, którego ustalenia będą inne niż w wydanej decyzji.
4. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Białymstoku ul. Mickiewicza 3 za moim pośrednictwem w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Gmina Turośń Kościelna
2. strony wg rozdzielnika
3. a/a

Projekt decyzji został opracowany
zgodnie z art. 60 ust. 4 Ustawy o planowaniu
i zagospodarowaniu przestrzennym


URZĄD GMINY
Turośń Kościelna
18-106 TUROŚŃ KOŚCIELNA
ul. Białostocka 5

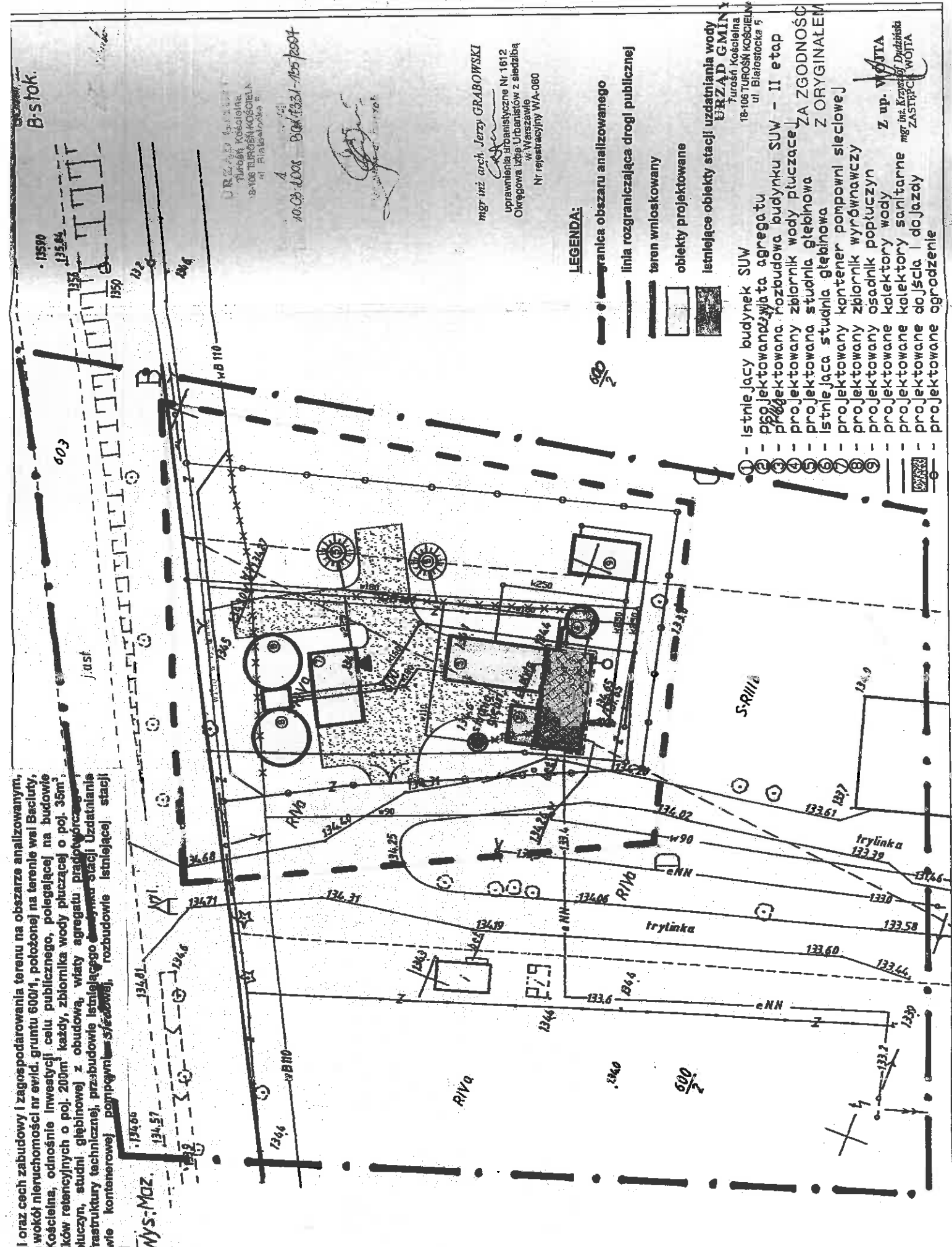
ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Z up. WÓJTA


mgr inż. Krzysztof Dudziński
ZASTĘPCA WÓJTA

funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu na obszarze analizowanym, znym wokół nieruchomości nr ewid. gruntu 600/1, położonej na terenie wsi Baciuty, urosz Kościelna, odcinając inwestycji celu publicznego, polegającej na budowie zbiorników retencyjnych o poj. 200m³ każdy, zbiornika wody tłuczacej o poj. 35m³, ka popłuczyn, studni głębinowej z obudową, wiaty agregatu prądotwórczego, dnej infrastruktury technicznej, przbudowie istniejącego budynku stacji uzdatniania budowle kontenerowej pompowni ściekowej, rozbudowie istniejącej stacji łagowej

do m. Wysz. Maz.



BGK.7331-135/2007/2012

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 113 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, tekst jednolity ustawy z dnia 14 marca 1960 roku (Dz. U. Nr 98 poz. 1071 z 2000 r. z późn. zm.), **prostuje się z urzędu oczywistą omyłkę** zawartą w decyzji o warunkach zabudowy znak: **BGK.7331-135/2007** z dnia **2008-03-10** Wójta Gminy Turośń Kościelna, wydanej na rzecz Gminy Turośń Kościelna, z siedzibą w Turośni Kościelnej, przy ul. Białostockiej 5, o ustaleniu lokalizacji celu publicznego, **w ten sposób że:**

Na stronie pierwszej, w osnowie i sentencji decyzji " zapis brzmiący:

„budowie dwóch zbiorników retencyjnych o poj. 200 m³ każdy, zbiornika wody płuczającej o poj. 35 m³, osadnika popłuczyn, studni głębinowej z obudową, wiaty agregatu prądotwórczego, niezbędnej infrastruktury technicznej, **przebudowie** istniejącego budynku Stacji Uzdatniania Wody, budowie kontenerowej pompowni sieciowej, rozbudowie istniejącej stacji wodociągowej - na działce nr ewid. gruntu 600/1 i 600/2, położonej na terenie wsi Baciuty, gm. Turośń Kościelna .”

otrzymuje brzmienie:

„budowie dwóch zbiorników retencyjnych o poj. 200 m³ każdy, zbiornika wody płuczającej o poj. 35 m³, osadnika popłuczyn, studni głębinowej z obudową, wiaty agregatu prądotwórczego, niezbędnej infrastruktury technicznej, **rozbudowie z nadbudową** istniejącego budynku Stacji Uzdatniania Wody, budowie kontenerowej pompowni sieciowej, rozbudowie istniejącej stacji wodociągowej - na działce nr ewid. gruntu 600/1 i 600/2, położonej na terenie wsi Baciuty, gm. Turośń Kościelna .”

UZASADNIENIE

Zgodnie z artykułem 113 Kodeksu postępowania administracyjnego, organ administracji publicznej z urzędu lub na żądanie strony może sprostować w drodze postanowienia błędy pisarskie i rachunkowe oraz inne oczywiste omyłki w wydanych przez ten organ decyzjach.

W ww. decyzji Wójta Gminy Turośń Kościelna, znak: **BGK.7331-135/2007** z dnia **2008-03-10** błędnie określono przedmiot inwestycji jako przebudowę istniejącego budynku Stacji Uzdatniania Wody. Ponieważ założenie inwestycyjne, w całości postępowania, dotyczyło rozbudowy z przebudową tego budynku stwierdzono popełnioną omyłkę pisarską.

Mając powyższe na względzie orzeczono jak w sentencji.

Na niniejsze postanowienie służy stronom prawo wniesienia zażalenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za moim pośrednictwem w terminie 7 dni od daty doręczenia.

Otrzymują:

1. Gmina Turośń Kościelna
2. Strony wg rozdzielnika
3. a/a

URZĄD GMINY
Turośń Kościelna
18-106 TUROŚŃ KOŚCIELNA
ul. Białostocka 5

Z up. WÓJTA
mgr inż. Krzysztof Dudziński
ZASTĘPCA WÓJTY
ZA ZGODNO:
Z ORYGINAŁU

Postanowienie niniejsze
jest ostatecznym aktem
Turośń Kościelna, dnia 23.01.2012 r.

podpisał WÓJTA

mgr inż. Krzysztof Dudziński
ZASTĘPCA WÓJTY

Z up. WÓJTA
mgr inż. Krzysztof Dudziński
ZASTĘPCA WÓJTY

DECYZJA**o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia**

Na podstawie art. 46a ust. 7 pkt 4, w związku z art. 46 ust. 1 i art. 56 ustawy - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008 r., Nr 25, poz. 150), art. 153 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. Nr 199, poz. 1227) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.), a także § 3 ust.1 pkt 65 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573 z późn. zm);

- po rozpatrzeniu wniosku **Gminy Turośń Kościelna z dnia 02.07.2008r.** w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji polegającej na budowie dwóch zbiorników retencyjnych o poj. 200m³ każdy, zbiornika wody płuczającej o poj. 35m³, osadnika popłuczyn, studni głębinowej z obudową, wiaty agregatu prądotwórczego, niezbędnej infrastruktury technicznej, przebudowie istniejącego budynku Stacji Uzdatniania Wody, budowie kontenerowej pompowni ściekowej, rozbudowie istniejącej stacji wodociągowej na działkach nr geod. 600/1 i 600/2 położonych we wsi Baciuty, Gmina Turośń Kościelna oraz w sprawie określenia zakresu raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

ustalam**środowiskowe warunki realizacji przedsięwzięcia inwestycyjnego**

polegającego na budowie dwóch zbiorników retencyjnych o poj. 200m³ każdy, zbiornika wody płuczającej o poj. 35m³, osadnika popłuczyn, studni głębinowej z obudową, wiaty agregatu prądotwórczego, niezbędnej infrastruktury technicznej, przebudowie istniejącego budynku Stacji Uzdatniania Wody, budowie kontenerowej pompowni ściekowej, rozbudowie istniejącej stacji wodociągowej na działkach nr geod. 600/1 i 600/2 położonych we wsi Baciuty, zgodnie z załącznikiem Nr 1 do niniejszej decyzji. Charakterystyka całego przedsięwzięcia stanowi załącznik Nr 2 do decyzji.

Załączniki otrzymuje Wnioskodawca oraz znajdują się one w aktach sprawy w siedzibie tutejszego urzędu.

URZĄD GMINY
Turośń Kościelna
18-106 TUROŚŃ KOŚCIELNA
ul. Białostocka 5
ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Budowa dwóch zbiorników retencyjnych o poj. 200m³ każdy, zbiornika wody płuczającej o poj. 35m³, osadnika popłuczyn, studni głębinowej z obudową, wiaty agregatu prądotwórczego, niezbędnej infrastruktury technicznej, przebudowie istniejącego budynku Stacji Uzdatniania Wody, budowie kontenerowej pompowni ściekowej, rozbudowie istniejącej stacji wodociągowej na działkach nr geod. 600/1 i 600/2 położonych we wsi Baciuty, gm. Turośń Kościelna.

2. Warunki wykorzystywania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

Przedsięwzięcie realizowane będzie wyłącznie w obrębie istniejącej zabudowy oraz planowanego obszaru o łącznej powierzchni 3132,85m². Prace przebiegać będą na terenie porośniętym trawą i nie przewiduje się wycinki żadnych drzew czy krzewów.

W celu ograniczenia uciążliwości związanej z hałasem prace budowlane prowadzić jedynie w porze dziennej (od godz. 6:00 do 22:00).

Maszyny budowlane zgodnie z dokumentacją techniczną – ruchową winny być wyposażone w osłony akustyczne, sprawne układy wydechowe oraz sprawne elementy amortyzujące drgania.

3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:

Z uwagi na rodzaj i zakres planowanej inwestycji nie zachodzi potrzeba ustalenia dodatkowych wymagań koniecznych do uwzględnienia w projekcie budowlanym.

4. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii:

Ponieważ w wyniku realizacji przedsięwzięcia powstanie obiekt, który nie jest zaliczany do przedsięwzięć stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii, dlatego też odstąpiono od określenia warunków w tym zakresie.

Przedsięwzięcie należy realizować przy użyciu środków o małym wpływie na środowisko oraz przy użyciu sprzętu posiadającego odpowiednie atesty oraz aktualne badania techniczne.

5. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko:

Wykazano iż planowane przedsięwzięcie nie będzie miało transgranicznego oddziaływania na środowisko.

6. W przypadku, o którym mowa w art. 135 ust. 1 ustawy – Prawo ochrony środowiska – stwierdzenie konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania:

Dla planowanej inwestycji nie jest wymagane utworzenie obszaru ograniczonego użytkowania, dlatego też odstępuje się od ustalenia wymagań w tym zakresie.

UZASADNIENIE

Dnia 02.07.2008 r. wpłynął wniosek Gminy Turośń Kościelna w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie dwóch zbiorników retencyjnych o poj. 200m³ każdy, zbiornika wody płuczającej o poj. 35m³, osadnika popłuczyn, studni głębinowej z obudową, wiaty agregatu prądotwórczego, niezbędnej infrastruktury technicznej, przebudowie istniejącego budynku Stacji Uzdatniania Wody, budowie kontenerowej pompowni ściekowej, rozbudowie istniejącej stacji wodociągowej na działkach nr geod. 600/1 i 600/2 położonych we wsi Baciuty, gm. Turośń Kościelna oraz w sprawie określenia zakresu raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Przygotowana informacja o przedsięwzięciu – załączona do wniosku, została szczegółowo przeanalizowana pod kątem rodzaju i usytuowania przedsięwzięcia oraz skali jego oddziaływania na środowisko. Po przeprowadzeniu postępowania w sprawie ustalenia zakresu raportu oddziaływania inwestycji na środowisko, powiadomiono strony o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Pismem z dnia 13.08.2008r. zwrócono się z prośbą o opinię do Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz Starostwa Powiatowego w Białymstoku.

Dnia 08.10.2008r. wpłynęło postanowienie Starostwa Powiatowego w Białymstoku Nr RS.11.7633-195/08 z dnia 07.10.2008r. którym uzgodniono planowaną inwestycję.

Dnia 20.11.2008r. wpłynęło postanowienie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego Nr 477/P/NZ/08 z dnia 14.11.2008r. w którym uzgodniono planowaną inwestycję pod warunkiem:

Z up. W celu ograniczenia uciążliwości związanej z hałasem prace budowlane prowadzić jedynie w porze dziennej (od godz. 6:00 do 22:00),

maszyny budowlane zgodnie z dokumentacją techniczną – ruchową winny być wyposażone w osłony akustyczne, sprawne układy wydechowe oraz sprawne elementy amortyzujące drgania.

Stwierdza się, iż eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko i zdrowie ludzi.

Ponadto planowana inwestycja nie jest sprzeczna ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Turośń Kościelna.

Mając na uwadze powyższe postanowiono jak w sentencji niniejszej decyzji.

POUCZENIE

- 1) Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzję, o której mowa w art. 46 ust. 4 pkt. 2-9 ustawy – art. 56 ust. 9.
- 2) Do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach – art. 56 a.
- 3) Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 46 ust. 4; wniosek winien być złożony nie później, niż przed upływem 4 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się stateczna – art. 46 ust. 4b
- 4) Termin, o którym mowa powyżej, może ulec wydłużeniu o 2 lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach – art. 46 ust. 4c.

x

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Białymstoku ul. Mickiewicza 3 za moim pośrednictwem w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Gmina Turośń Kościelna
2. Powiatowy Inspektor Sanitarny w Białymstoku 15-062 Białystok ul. Warszawska 57A;
3. Starostwo Powiatowe w Białymstoku, ul. Borsucza 2, 15-569 Białystok;
4. strony wg rozdzielnika;
5. a/a.

DECYZJA NINIEJSZA
STAŁA SIĘ OSTATECZNA

dn.26.01.2009....

Turośń Kościelna dn.26.01.2009....

.....Z up. WÓJTA
podpis
mgr inż. inż. Krzysztof Dudziński
Kierownik Referatu Budownictwa, Gospodarki
Komunalnej i Ochrony Środowiska

URZĄD GMINY
Turośń Kościelna
18-106 TUROŚŃ KOŚCIELNA
ul. Białostocka 5

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Z up. WÓJTA
mgr inż. Krzysztof Dudziński
ZASTĘPCA WÓJTA

OPIS INWESTYCJI

1. Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia:

Planowana inwestycja polega na budowie dwóch zbiorników retencyjnych o poj. 200m³ każdy, zbiornika wody płuczacej o poj. 35 m³, osadnika popłuczyn, studni głębinowej z obudową, wiaty agregatu prądotwórczego, niezbędnej infrastruktury technicznej, przebudowie istniejącego budynku Stacji Uzdatniania Wody, budowie kontenerowej pompowni ściekowej, rozbudowie istniejącej stacji wodociągowej na działkach nr geod. 600/1 i 600/2 położonych we wsi Baciuty

2. Powierzchnia zajmowanej nieruchomości, a także obiekty budowlane oraz dotychczasowy sposób ich wykorzystywania i pokrycie szatą roślinną:

Przewidujemy, iż w trakcie przebudowy niezbędne będzie zajęcie terenu o pow. 3132,85m². Przedsięwzięcie realizowane będzie na terenach zainwestowanych oraz porośniętych trawą, ponadto w projekcie nie przewiduje się wykonania wycinki drzew lub krzewów.

3. Rodzaj technologii:

Stacja wodociągowa oparta będzie na: napowietrzaniu wody surowej na wieży napowietrzającej w systemie otwartym; filtracji II stopniowej na filtrach pośpiesznych z prędkością do 12,0m/h celem redukcji związków żelaza, manganu, amoniaku, poprawy własności organoleptycznych wody, barwy, mętności; dezynfekcji ciągłej promieniami UV; dezynfekcji doraźnej roztworem podchlorynu sodu; pompowni II stopniowej ze zbiornikami wyrównawczymi oraz zestawem hydroforowym.

4. Ewentualny wariant przedsięwzięcia:

Wniosek przewiduje jeden wariant realizacji przedsięwzięcia i jest on zgodny z koncepcją zwodociągowania gminy Turośń Kościelna.

5. Przewidywana ilość wykorzystywanej wody i innych wykorzystywanych surowców, materiałów, paliw oraz energii:

Nie możemy oszacować ilości zużytej energii i paliw przy realizacji inwestycji tj. płukaniu wybudowanych urządzeń wodociągowych oraz rozruchu technologicznego stacji uzdatniania wody. Ponadto pragniemy zwrócić uwagę, iż całe przedsięwzięcie jest związane z ochroną środowiska i realizowane będzie przy użyciu środków o małym wpływie na środowisko.

6. Rozwiązania chroniące środowisko:

Planowana inwestycja jest działaniem zmierzającym do poprawy stanu środowiska, jedynie w trakcie budowy może ona mieć znikomy wpływ. Projektowane obiekty nie naruszają równowagi środowiska naturalnego, a projektowane rozwiązania są proekologiczne i nie będą stanowić dla niego zagrożenia.

7. Rodzaj i przewidywana ilości wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko:

Inwestycja będzie miała znikomy wpływ na środowisko. Można założyć, iż jedynie w trakcie budowy będzie ona oddziaływać na środowisko.

8. Możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko:

Planowane przedsięwzięcie nie będzie miało transgranicznego oddziaływania

9. Oddziaływanie inwestycji na obszary podlegające na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody:

Planowana inwestycja realizowana jest poza terenami chronionymi

URZĄD GMINY
Turośń Kościelna
18-106 TUROŚŃ KOŚCIELNA
ul. Białostocka 5

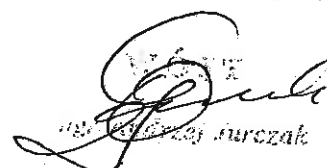
Z ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Z up. WOJTA

mgr inż. Krzysztof Dudziński
ZASTĘPCA WOJTA

URZĄD GMINY
Turośń Kościelna
18-106 TUROŚŃ KOŚCIELNA
ul. Białostocka 5

31.12.2008 BGK7626-2/2008


mgr inż. Krzysztof Dudziński

odl. wod. = 1000 - 1000 + 1000

do m. Wys. Maz.

do m. B-stok

Bilans terenu:
 Powierzchnia zabudowy - 389,74m²
 Powierzchnia dróg i dojazdów - 608,42m²
 Powierzchnia terenów zielonych - 2 134,89m²
 Powierzchnia działki - 3 132,85m²

- Legenda:**
- A, B, C, D - zakres opracowania
 - 1 - istniejący budynek SUW
 - 2 - projektowana wieża agregatu
 - 3 - projektowana rozbudowa budynku SUW - II etap
 - 4 - projektowany zbiornik wody płuczanej
 - 5 - projektowana studnia głębinowa
 - 6 - istniejąca studnia głębinowa
 - 7 - projektowany kontener pompowni sieciowej
 - 8 - projektowany zbiornik wyrównawczy
 - 9 - projektowany osadnik popłuczyn
 - 10 - projektowane kolektory wody
 - 11 - projektowane kable elektryczne
 - 12 - projektowane kolektory sanitarne
 - 13 - projektowane dojeżdża i dojazdy
 - 14 - projektowane ogrodzenie
 - 15 - kolektory do likwidacji
 - ZL - zasawa liniowa
 - S1, S2 - projektowane studzienki kanalizacyjne Wavin 425

URZĄD GMINY
 Turów Koscielna
 18-106 TURÓW KOSCIELNA
 ul. Białostocka 5

PRACOWNIA David Rutkowski		15 - 863 Białystok ul. Radzymińska 44/10	
Projektant:	inż. Tadeusz Wyżkowski	Białystok	Data: 05.05.2008
Sprawdzający:	mgr inż. Patrycja Siemieniuk		Stadium: Projekt Techniczny
Współpraca:			Branża: Sanitarna
Nr projektu:	Investor: Urząd Gminy Turów Koscielna		
Przebudowa:	Zadanie: Przebudowa SUW w Secydu		
Obiekt:			

17.05/08
 19.05/08

Z up. POJTA
 Sędz. Kraj. Działek
 JASTEP
 WOTJA

ZA ZGODNOŚĆ
 Z ORYGINAŁEM

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 113 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, tekst jednolity ustawy z dnia 14 marca 1960 roku (Dz. U. Nr 98 poz. 1071 z 2000 r. z późn. zm.), **prostuje się z urzędu oczywistą omyłkę** zawartą w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach znak: BGK.7624-2/2008 z dnia **2008-12-31** Wójta Gminy Turośń Kościelna, wydanej na rzecz Gminy Turośń Kościelna, z siedzibą w Turośni Kościelnej, przy ul. Białostockiej 5, **w ten sposób że:**

Na stronie pierwszej, w osnowie i sentencji decyzji " **zapis brzmiący:**

„budowie dwóch zbiorników retencyjnych o poj. 200m³ każdy, zbiornika wody płuczającej o poj. 35m³, osadnika popłuczyn, studni głębinowej z obudową, wiaty agregatu prądotwórczego , niezbędnej infrastruktury technicznej, **przebudowie** istniejącego budynku Stacji Uzdatniania Wody, budowie kontenerowej pompowni ściekowej, rozbudowie istniejącej stacji wodociągowej na działkach nr geod. 600/1 i 600/2 położonych we wsi Baciuty”

otrzymuje brzmienie:

„budowie dwóch zbiorników retencyjnych o poj. 200 m³ każdy, zbiornika wody płuczającej o poj. 35 m³, osadnika popłuczyn, studni głębinowej z obudową, wiaty agregatu prądotwórczego, niezbędnej infrastruktury technicznej, **rozbudowie z nadbudową** istniejącego budynku Stacji Uzdatniania Wody, budowie kontenerowej pompowni sieciowej, rozbudowie istniejącej stacji wodociągowej - na działce nr ewid. gruntu 600/1 i 600/2, położonej na terenie wsi Baciuty”

UZASADNIENIE

Zgodnie z artykułem 113 Kodeksu postępowania administracyjnego, organ administracji publicznej z urzędu lub na żądanie strony może sprostować w drodze postanowienia błędy pisarskie i rachunkowe oraz inne oczywiste omyłki w wydanych przez ten organ decyzjach.

W ww. decyzji Wójta Gminy Turośń Kościelna, znak: **BGK.7624-2/2008** z dnia **2008-12-31** błędnie określono przedmiot inwestycji jako przebudowę istniejącego budynku Stacji Uzdatniania Wody. Ponieważ założenie inwestycyjne, w całości postępowania, dotyczyło rozbudowy z przebudową tego budynku stwierdzono popełnioną omyłkę pisarską.

Zgodnie z art. 113 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego: „Organ administracji publicznej może z urzędu lub na żądanie strony prostować w drodze postanowienia błędy pisarskie i rachunkowe oraz inne oczywiste omyłki w wydanych przez ten organ decyzjach”.

Istota omyłek, o których mowa w art. 113 § 1. Kpa leży w tym, że w orzeczeniu wyrażono coś, co widocznie niezgodne jest z myślą wyrażoną niedwuznacznie przez władzę, a zostało wypowiedziane tylko przez przeoczenie, niewłaściwy dobór słów, omyłkę pisarską. Pogląd taki wyraził **Urząd Gminy** Administracyjny w swoim wyroku z dnia 17.01.2001r. sygn. Akt II SA 1099/01.

Mając powyższe na względzie orzeczono jak w sentencji.

Na niniejsze postanowienie służy stronom prawo wniesienia zażalenia do **Sądu** Kolegium Odwoławczego za moim pośrednictwem w terminie 7 dni od daty doręczenia. **ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM**

Otrzymują:

1. Gmina Turośń Kościelna
2. Strony wg rozdzielnika
3. a/a

Postanowienie niniejsze

jest ostateczne dnia **15.01.2012 r.**

Turośń Kościelna, dnia **15.01.2012 r.**

podpis **Z. up. WÓJTA**

mgr inż. Krzysztof Dudziński
ZASTĘPCA WÓJTA

Z. up. WÓJTA

mgr inż. Krzysztof Dudziński
ZASTĘPCA WÓJTA

Z. up. WÓJTA

mgr inż. Krzysztof Dudziński
ZASTĘPCA WÓJTA

Nr GG.7430-1/16/08

DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. Nr 98, poz. 1071 z 2000 roku ze zm.) oraz art. 94 ust. 1 pkt 2, art. 96 ust. 1, ust. 4 i art. 97 ust. 3 pkt 1, w związku z art. 6 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z 2004 roku ze zm.), a także rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 roku w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz.U. Nr 268, poz. 2663) - po rozpatrzeniu sprawy o podział nieruchomości położonej w obrębie Baciuty, gmina Turośń Kościelna, powiat białostocki, województwo podlaskie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 600/2, z urzędu,

postanawiam:

zatwierdzić podział nieruchomości położonej w obrębie Baciuty, gmina Turośń Kościelna, powiat białostocki, województwo podlaskie, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 600/2 o powierzchni 10,8962 ha, stanowiącej własność Rejonowej Spółdzielni Ogrodniczo - Pszczelarskiej "WITAMINA", 15 - 181 Białystok, ul. 27 Lipca 91, dla której w Sądzie Rejonowym w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych jest założona księga wieczysta Kw. Nr 83254 w ten sposób, że w wyniku podziału powstaną następujące nowe działki gruntu:

- działka nr 600/3 o powierzchni 10,8084 ha
- działka nr 600/4 o powierzchni 0,0878 ha

w sposób przedstawiony na załącznikach, stanowiących integralną część niniejszej decyzji, tj. mapie z projektem podziału nieruchomości oraz wykazie zmian danych ewidencyjnych, sporządzonych przez geodetę uprawnionego Antoniego Kozaka, Geodezyjne Usługi - KOZAK - Bronieży 24, 16 - 061 Juchnowiec.

Uzasadnienie

Zawiadomieniem Nr GG. 7430-1/16/08 z dnia 12.06.2008 roku, Wójt Gminy Turośń Kościelna wszczął z urzędu, zgodnie z przepisem art. 97 ust. 3 pkt 1, w związku z przepisem art. 6 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z 2004 roku ze zm.) - zwanej dalej "ustawą" postępowanie administracyjne w sprawie o podział nieruchomości położonej w obrębie Baciuty, gmina Turośń Kościelna, powiat białostocki, województwo podlaskie, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 600/2 o powierzchni 10,95 ha, stanowiącej własność Rejonowej Spółdzielni Ogrodniczo - Pszczelarskiej "WITAMINA", 15 - 181 Białystok, ul. 27 Lipca 91, dla której w Sądzie Rejonowym w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych jest prowadzona księga wieczysta Kw. Nr 83254, ponieważ jest on niezbędny do realizacji na wydzielonej części nieruchomości inwestycji celu publicznego polegającego na budowie dwóch zbiorników retencyjnych o poj. 200 m³ każdy, zbiornika wody płuczacej o poj. 35 m³, osadnika popłuczyn, studni głębinowej, obudowa wiaty agregatu prądotwórczego, niezbędnej infrastruktury technicznej, przebudowa budynku Stacji Uzdatniania Wody, budowie kontenerowej pompowni sieciowej, rozbudowie istniejącej stacji wodociągowej.

Postanowieniem Nr GG.7430-1/16/08 z dnia 30.06.2008 roku, Wójt Gminy Turośń Kościelna pozytywnie zaopiniował podział nieruchomości położonej w obrębie Baciuty, gmina Turośń Kościelna, powiat białostocki, województwo podlaskie, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 600/2 o powierzchni 10,95 ha, przedstawionym we wspólnym projekcie podziału, wykonanym na kopii mapy zasadniczej w skali 1 : 1000 kolorem czerwonym. Wyżej opisana nieruchomość, będąca przedmiotem decyzji podziałowej położona jest na obszarze, dla którego z dniem 01.01.2003 roku przestał obowiązywać miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Turośń Kościelna i nie jest on objęty uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia tego planu.

Decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego znak: BGK. 7331-135/2007 z dnia 10.03.2008 roku, wydaną przez Wójta Gminy Turośń Kościelna została ustalona lokalizacja inwestycji celu publicznego polegająca na budowie dwóch zbiorników retencyjnych

o poj. 200 m³ każdy, zbiornika wody płuczacej o poj. 35 m³, osadnika popłuczyn, studni głębinowej z obudową, wiaty agregatu prądotwórczego, niezbędnej infrastruktury technicznej, przebudowie istniejącego budynku Stacji Uzdatniania Wody, budowie kontenerowej pompowni sieciowej, rozbudowie istniejącej stacji wodociągowej - na działkach o numerach ewidencyjnych 600/1 i 600/2, położonych na terenie wsi Baciuty, gmina Turośń Kościelna.

Powyższą decyzją Wójta Gminy Turośń Kościelna o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego objęta została część dzielonej nieruchomości o powierzchni 0,0878 ha, w wyniku czego nieruchomość ta w tej części utraciła przymiot nieruchomości wykorzystywanej rolniczo, zaś pozostała część o powierzchni 10,8084 ha położona jest na obszarze, dla którego z dniem 01.01.2003 roku przestał obowiązywać miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Turośń Kościelna i nie jest on objęty uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia tego planu.

Nadmienia się, iż w trakcie prowadzonego przedmiotowego postępowania, na mocy decyzji Starosty Powiatu Białostockiego, znak: GKN.I.D/7430-11-35/08 z dnia 01.10.2008 roku dokonano aktualizacji operatu ewidencyjnego obrębu Baciuty, gmina Turośń Kościelna, polegającej na zmianie pola powierzchni dzielonej nieruchomości - działki nr 600/2, stanowiącej własność Rejonowej Spółdzielni Ogrodniczo - Pszczelarskiej "WITAMINA" w Białymstoku, z dotychczasowego 10,95 ha na obecne 10,8962 ha.

W wyniku dokonanego podziału przedmiotowej nieruchomości nastąpiło wydzielenie dwóch nowych działek gruntu, oznaczonych numerami geodezyjnymi 600/4 o powierzchni 0,0878 ha, która będzie mogła być zagospodarowana w sposób przewidziany wyżej wymienioną decyzją Wójta Gminy Turośń Kościelna o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, tj. pod realizację inwestycji polegającej na budowie dwóch zbiorników retencyjnych o poj. 200 m³ każdy, zbiornika wody płuczacej o poj. 35 m³, osadnika popłuczyn, studni głębinowej z obudową, wiaty agregatu prądotwórczego, niezbędnej infrastruktury technicznej, przebudowie istniejącego budynku Stacji Uzdatniania Wody, budowie kontenerowej pompowni sieciowej, rozbudowie istniejącej stacji wodociągowej oraz 600/3 o powierzchni 10,8084 ha, w skład której wchodziły użytki gruntowe, oznaczone symbolami: S-RIIIa, S-RIIIb, S-RIVa, S-RIVb, S-RV, S-PsIV, W, B-RIIIb, B-RIVa, B-RV i N będzie mogła być zagospodarowana w sposób dotychczasowy, tj. rolniczy.

Opracowany i przedłożony do zatwierdzenia projekt podziału opisanej powyżej nieruchomości przez geodetę uprawnionego Antoniego Kozaka, Geodezyjne Usługi - KOZAK Brończany 24, 16 - 061 Juchnowiec jest zgodny z decyzją Wójta Gminy Turośń Kościelna znak: BGK. 7331-135/2007 z dnia 10.03.2008 roku o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, a także spełnia wymogi formalne i uwzględnia wskazania zawarte w postanowieniu opiniującym Nr GG.7430-1/16/08 z dnia 30.06.2008 roku, wydanym przez Wójta Gminy Turośń Kościelna.

Operat techniczny z podziału przedmiotowej nieruchomości został przyjęty do zasobu Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Białymstoku i zaewidencjonowany pod numerem 2116-35/08.

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Od decyzji niniejszej służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Białymstoku za pośrednictwem Wójta Gminy Turośń Kościelna, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

2. Ewentualnie na art. 96 ust. 4 ustawy niniejsza ostateczna decyzja stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej oraz w katastrze nieruchomości (ewidencji gruntów i budynków).

Odczytano:

1. Rejonowa Spółdzielnia
Ogrodniczo - Pszczelarska "WITAMINA"

Z up-15-18/10 Białystok

mgr inż. Krzysztof Dziński

ZASTĘPCA WÓJTY

2. Gmina Turośń Kościelna

ul. Białostocka 5

18-106 Turośń Kościelna

3. Egz. do operatu ewidencji gruntów

4. Egz. do operatu technicznego

5. A/a Nie podlega opłacie skarbowej

Art. 2 ust. 1 pkt 6 ustawy
z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej

SPECJALISTA

Wiesław Szewko



WÓJTA
mgr Andrzej Jurczak

DECYZJA NINIEJSZA
STAŁA SIĘ OSTATECZNA

dn. 05.03.2009r.

Turośń Kościelna dn. 12.03.2009r.

WÓJTA
mgr Andrzej Jurczak

Obiekt

Gmina

Powiat

Mapa z

aktuali

w zakr



data:

W P Ł Y N Ę Ł O	
Urząd Gminy w Turośni Kościelnej KANCELARIA OGÓLNA	
data	2011-09-12
ilość załączników	607

DECYZJA

Na podstawie art. 29 ust. 1, ust. 3 i ust. 5 ~~pod art. 30 ustawy z dnia 21~~ marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 z późn. zm.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) oraz uchwały Nr 190/2897/09 Zarządu Województwa Podlaskiego z dnia 20 października 2009 r. w sprawie zatrudnienia Dyrektora Podlaskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Białymstoku oraz udzielenia stosownych pełnomocnictw i upoważnień, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 17.08.2011 r., złożonego przez:

Wójta Gminy Turośń Kościelna
18-106 Turośń Kościelna, ul. Białostocka 5

o wydanie zezwolenia na lokalizację zjazdu z drogi wojewódzkiej Nr 678 Białystok – Sokoly – Wysokie Mazowieckie, na odcinku w m. Baciuty, na działkę nr geod. 600/1, położoną w m. Baciuty

- zezwalam

na lokalizację zjazdu indywidualnego z drogi wojewódzkiej Nr 678 Białystok - Sokoly – Wysokie Mazowieckie, na odcinku w m. Baciuty, str. lewa, na działkę nr geod. 600/1, jak na planie sytuacyjnym, na czas nieokreślony, na niżej podanych warunkach:

1. Zjazd na działkę nr geod. 600/1 z drogi wojewódzkiej odbywać się będzie istniejącym, w km 16+063 zjazdem (na wysokości działki nr geod. 600/14) i projektowaną drogą serwisową wzdłuż działki nr geod. 600/14 i 600/1.
2. Istniejący zjazd, o nawierzchni gruntowej, należy przebudować dostosowując jego parametry do parametrów zjazdu indywidualnego.
3. Projekt budowlany zjazdu wraz z odcinkiem drogi serwisowej należy opracować zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.) oraz warunkami technicznymi określonymi w rozporządzeniu MTiGM z dnia 2 marca 1999 r. (Dz. U. Nr 43, poz. 430) i uzgodnić z PZDW w Białymstoku.
4. Zjazd powinien mieć szerokość nie mniejszą niż 4,5 m, w tym jezdnię o szerokości nie mniejszej niż 3,0 m i nie większej niż szerokość jezdni na drodze wojewódzkiej. Szerokość drogi serwisowej – 3,5 m.
5. Zjazd w granicach pasa drogowego i droga serwisowa powinny mieć nawierzchnię twardą w granicach pasa drogowego.
6. Przecięcie krawędzi nawierzchni zjazdu i drogi należy wykraglić ~~tytułem końcowym o~~ promieniu nie mniejszym niż 3 m, włączenie zjazdu do osi drogi należy ~~wykonać~~ pod kątem zbliżonym do kąta prostego.
7. Pochylenie podłużne zjazdu w obrębie korony drogi dostosować ~~do jej ukształtowania~~ **ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM**
8. Na długości nie mniejszej niż 5,0 m od krawędzi korony drogi zjazd powinien mieć pochylenie podłużne nie większe niż 5 %, a na dalszym odcinku nie większe niż 15 %.
9. Na szerokości projektowanej nawierzchni zjazdu przy połączeniu z istniejącą nawierzchnią drogi należy ułożyć opornik na poziomie istniejącej nawierzchni.
10. Pod zjazdem należy wykonać przepust zgodnie z warunkami ~~zawartymi~~ **ZASTĘPCA WÓJTY** w rozporządzeniu MTiGM z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych,

mgr inż. Krzysztof Dudziński

jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 63, poz. 735).

11. W rejonie wlotu i wylotu przepustu dokonać pogłębienia i renowacji rowu.
12. Budowa i utrzymanie zjazdu oraz budowa drogi serwisowej należy do właściciela nieruchomości przyległej do drogi.
13. W przypadku kolizji zjazdu i drogi serwisowej z istniejącymi urządzeniami i obiektami infrastruktury technicznej niezwiązanej z gospodarką drogową inwestor na swój koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia ww. urządzeń lub obiektów.
14. Roboty w pasie drogowym należy prowadzić pod nadzorem przedstawiciela zarządcy drogi.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania wnioskodawcy zgodnie z art. 107 § 4 Kpa odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zezwolenie na lokalizację zjazdu wygasa, jeżeli w ciągu 3 lat od jego wydania zjazd nie zostanie wybudowany.

Powyższa decyzja wywołuje skutki prawne po uzyskaniu pozwolenia na budowę zjazdu, które należy uzyskać w trybie i na zasadach określonych w przepisach ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

Zezwolenie zarządcy drogi wyrażone w niniejszej decyzji nie jest równoznaczne z pozwoleniem na budowę zjazdu.

Zezwolenie zarządcy drogi wyrażone w niniejszej decyzji nie jest równoznaczne z zezwoleniem na prowadzenie robót w pasie drogowym, o które wykonawca lub inwestor powinien wystąpić do PZDW w Białymstoku.

Strona może rozpocząć budowę zjazdu po uzyskaniu ostatecznej **decyzji o pozwoleniu na budowę zjazdu** zgodnie z art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz ostatecznej **decyzji zezwalającej na zajęcie pasa drogowego** zgodnie z art. 40 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych i art. 47 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Białymstoku, za pośrednictwem PZDW w Białymstoku, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

URZĄD GMINY
Turośń Kościelna
18-106 TUROŚŃ KOŚCIELNA
ul. Białostocka 5

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Otrzymują:

1. Urząd Gminy Turośń Kościelna
18-106 Turośń Kościelna
ul. Białostocka 5

2. RDW w Białymstoku

3. a/a

mgr inż. Krzysztof Dudziński



Z up. Zarządu Województwa

mgr inż. Józef Władysław Sulima
DYREKTOR
Podlaskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich

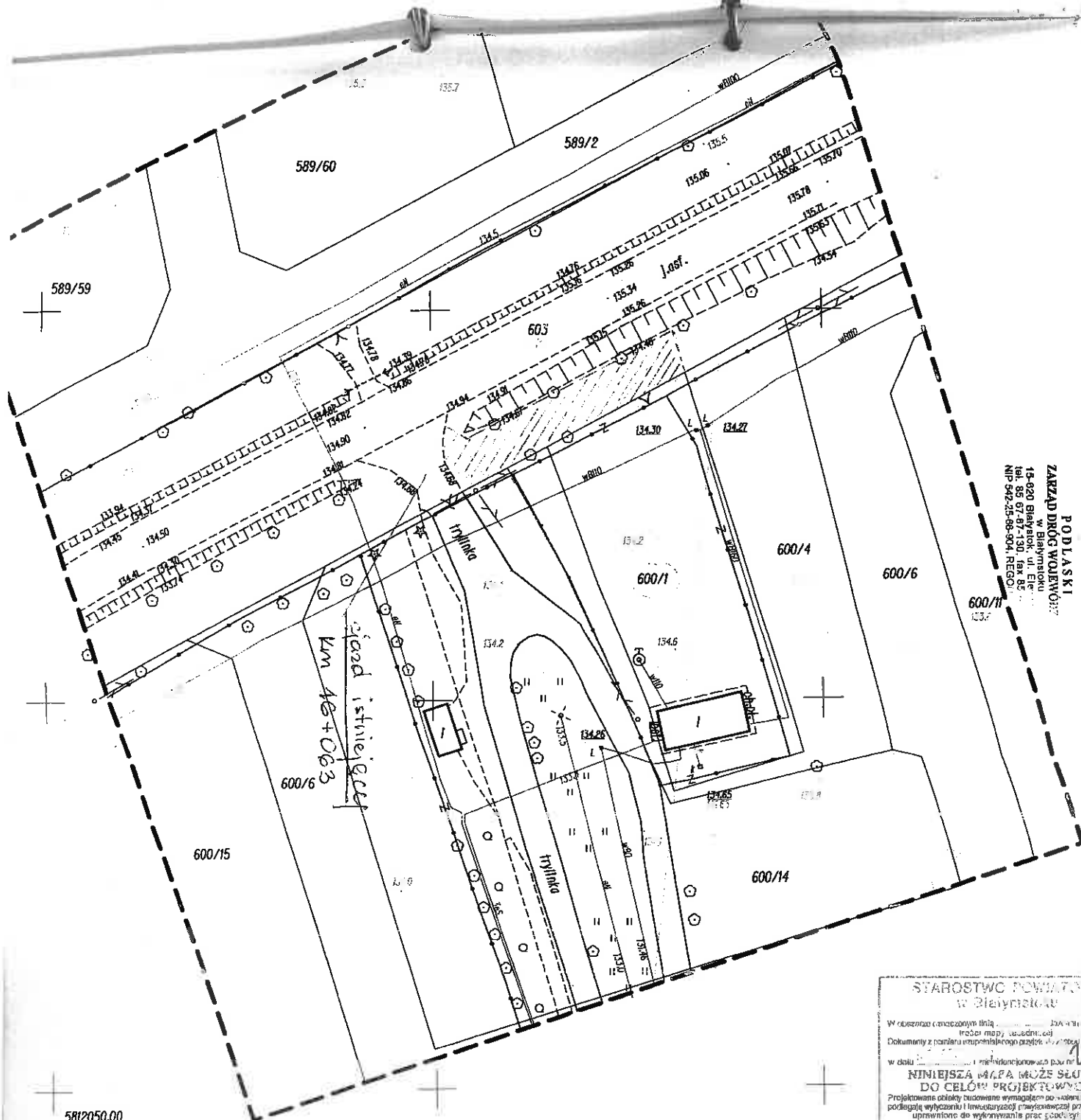
Decyzja jest prawomocna

Białystok, dnia 10.01.2012 r.

STARSZY SPECJALISTA
ds. utrzymania dróg

mgr inż. Danuta Kiercal

Niniejsze zezwolenie zwolnione jest z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635 z późn. zm.).



PODLASKI
ZARZĄD DRÓG WOJEWÓDZKICH
w Białymstoku
15-620 Białystok, ul. Elektryków 1
tel. 85 67-67-130, fax 85 67-67-131
NIP 542-25-86-904, REGON 141000000

STAROSTWO POWIATOWE w Białymstoku

W obszarze zamierzonym linia ...
trochę mapy, załatwienie
Dokumenty z numeru czuphalowego przyjęć ...
w dniu ...
NINIEJSZA MAPA MOŻE SŁUżyć
DO CEŁOIN PROJEKTOWANIA
Projektowane obiekty budowlane wymagające ...
podlegają wytyczeniu i linijowaniu przy ...
uprawnione do wykonywania prac ...

measured in 1987 and 1988. The results are presented in Table 1. The mean values of the measured parameters are given in Table 2. The mean values of the measured parameters for the two years are compared in Table 3. The mean values of the measured parameters for the two years are compared in Table 3.

20p. *Heeler*

KOPIA MAPY ZASADNICZEJ

Skala: 500

(z przetworzenia mapy w skali 1:1000)

Obwód: Bacluty, dz. nr 600/1

Gmina Turośń Kościelna, powiat białostocki,
woj. podlaskie

Mapa aktualna na dzień 01.06.2011 r. w zakresie
Arkusz mapy zasadniczej 245.324.153,154

Wykonano dn. 01.06.2011r. Nr rob. 34/2011

NINIEJSZA MAPA MOŻE SŁUŻYĆ DO CEŁOW PROJEKTOWYCH

W obszarze opracowania nie występują punkty osnowy I-III kl.

Zakład Usług Geodezyjno-Kartograficznych
Jarosław Kapica
Ignatki Osiedle, ul. Jodłowa 10, 16-001 Kleosin
tel. 085 74 74 662, 864 70 15 91
NIP 966-010-27-11; REGON 200210903

Geodeta uprawniony

URZĄD GMINY
Turośń Kościelna
18-106 TUROŚŃ KOŚCIELNA
ul. Białostocka 2

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

ZASTĘPĄ WÓJTA

mgr inż. Krzysztof Dudziński

GKNIII.6124.11.159.2011

URZĄD GMINY TUROŚŃ KOŚCIELNA
SEKRETARIAT
W PŁYNEŁO

26-01-2012

ilość załączników
nr dz. 505
DECYZJA

Białystok. 2012.01.23

Gmina Turośń Kościelna
18-106 Turośń Kościelna

Na podstawie art. 4 pkt 13, art. 11 ust. 1 i 4, art. 12 ust. 1, 3, 4, 6, 7 i 13 ustawy z 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr z 2004r, 121, poz. 1266 z późn. zm), art. 22 ust. 2, 3 ustawy z 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2010r, Nr 193, poz. 1287) oraz art. 104 i 108 § 1 ustawy z 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r, Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

I. Z e z w a l a m:

na wyłączenie z produkcji rolniczej 0,1146 ha gruntów rolnych wytworzonych z gleb pochodzenia mineralnego, sklasyfikowanych jako RIIIb i S-RIIb, na części działek nr 600/1 i 600/4 położonych w obrębie Baciuty, gm. Turośń Kościelna, przeznaczonych pod budowę dwóch zbiorników retencyjnych, zbiornika wody płuczającej, osadnika popłuczyn, studni głębinowej z obudową, wiaty agregatu prądotwórczego, przebudowie istniejącego budynku Stacji Uzdatniania Wody, budowie kontenerowej pompowni ściekowej oraz rozbudowie stacji wodociągowej.

II. U s t a l a m:

1. Należność z tytułu wyłączenia 0,1146 ha gruntów z produkcji rolnej, która wynosi 30.060,15 zł (słownie: trzydzieści tysięcy sześćdziesiąt złotych 15/100);
2. Zmniejszenie ustalonej należności o kwotę 17.190,00 zł (słownie: siedemnaście tysięcy sto dziewięćdziesiąt złotych) stanowiącą wartość gruntu ustaloną wg cen rynkowych stosowanych w obrocie na terenie obrębu Baciuty, gmina Turośń Kościelna;
3. Należność wynoszącą 12.870,15 zł (słownie: dwanaście tysięcy osiemset siedemdziesiąt złotych 15/100), płatną w terminie do 60 dni od dnia, w którym decyzja niniejsza stała się ostateczna;
4. **Oplatę roczną z tytułu użytkowania gruntów na cele nierolnicze, w wysokości 10% należności i wynoszącą 3.006,01 zł (słownie: trzy tysiące sześć złotych 01/100), płatną przez 10 lat od roku 2013 do roku 2022 w terminie do 30 czerwca każdego roku.**

III. N a l e ż n o ś ć

i opłaty roczne należy wpłacać na konto Urzędu Marszałkowskiego Województwa Podlaskiego w Białymstoku nr 06 1500 1344 1213 4006 7547 0000.

Opłaty roczne nie uiszczone w terminie podlegają ściągnięciu w trybie przepisów o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

Stosownie do art. 12 ust. 2, 3 i 4 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych informuję, że właściciel, który w okresie 2 lat zrezygnuje w całości lub w części z uzyskanego prawa do wyłączenia gruntów z produkcji rolniczej, otrzymuje zwrot należności, jaką uiszczył, odpowiednio do powierzchni gruntów nie wyłączonych z produkcji. Zwrot uiszczonej należności następuje w terminie do trzech miesięcy od dnia zgłoszenia rezygnacji.

W razie zbycia gruntów objętych niniejszą decyzją, a nie wyłączonych jeszcze z produkcji, obowiązek uiszczenia opłat rocznych ciąży na nabywcy, który wyłączył ten grunt z produkcji.

W razie zbycia gruntów wyłączonych z produkcji, obowiązek uiszczenia opłat rocznych przechodzi na nabywcę.

W obu przypadkach zbywający obowiązany jest uprzedzić o tym nabywcę.

Na wniosek organu wykonawczego jednostki samorządu terytorialnego marszałek województwa może umorzyć całość lub część należności i opłat rocznych, w odniesieniu do gruntów rolnych w przypadku inwestycji zmierzającej do osiągnięcia celów, o których mowa w art. 6 ustawy z 21.08.1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r, Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.), jeżeli obszar gruntu podlegający wyłączeniu nie przekracza 1 ha i nie możliwości zrealizowania inwestycji na gruncie nie objętym ochroną.

IV. Nadać niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

UZASADNIENIE

Gmina Turośń Kościelna wystąpiła z wnioskiem do Starosty Białostockiego o wyłączenie gruntów z produkcji rolniczej, w związku z budową dwóch zbiorników retencyjnych, zbiornika wody płuczającej, osadnika popłuczyn, studni głębinowej z obudową, wiaty agregatu prądotwórczego, przebudowie istniejącego budynku Stacji Uzdatniania Wody, budowie kontenerowej pompowni ściekowej oraz rozbudowie stacji wodociągowej, na działkach nr 600/1 i 600/4 położonych w obrębie Baciuty gm. Turośń Kościelna.

Według danych zawartych w operacie ewidencji gruntów i operacie klasyfikacyjnym wynika, że grunty rolne na wnioskowanych do wyłączenia działkach stanowią RIIIB, S-RIIB, RIVa i S-RIVb oraz są wytworzone z gleb pochodzenia mineralnego. Wobec czego wyłączenie z produkcji rolniczej gruntów sklasyfikowanych jako RIIIB i S-RIIB może nastąpić wyłącznie po wydaniu decyzji orzekającej, stosownie do art. 11 ust. 1 ustawy z 3.02.1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr z 2004r, 121, poz. 1266 z późn. zm).

Wnioskodawca do wniosku dołączył:

- decyzję Wójta Gminy Turośń Kościelna nr BGK.7331-135/2007 z 10.03.2008 roku o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego;
- oświadczenie inwestora potwierdzające wartość nieruchomości wynoszącą 15,00 zł/m²,
- projekt zagospodarowania ww. działek z bilansem terenu.

Stosownie do art. 14 ust. 1 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych, na wniosek Starosty Białostockiego, Wójt Gminy Turośń Kościelna postanowieniem nr BZP.6730.4.2011 z 12.01.2012r. wskazał, iż wierzchnią próchniczną warstwę gleby z tereny przewidzianego pod planowaną budowę dwóch zbiorników retencyjnych, zbiornika wody płuczającej, osadnika popłuczyn, studni głębinowej z obudową, wiaty agregatu prądotwórczego, przebudowie istniejącego budynku Stacji Uzdatniania Wody, budowy kontenerowej pompowni ściekowej oraz rozbudowy stacji wodociągowej należy zagospodarować w ramach ww. nieruchomości.

Uwzględniając powyższe uwarunkowania oraz postanowienia art. 12 ust. 7 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych, należność z tytułu wyłączenia gruntów z produkcji wyniesie:

- należność w złotych: $0,1146 \text{ ha} \cdot 262.305,00 \text{ zł} = 30.060,15 \text{ zł}$

Należność, która wynosi 30.060,15 zł pomniejszono o wartość 1146 m² powierzchni, tj. o kwotę 17.190,00 złotych. Powstała należność jednorazową w kwocie 12.870,15 zł należy uiścić w terminie do 60 dni od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna, stosownie do art. 12 ust. 13 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

Ustalona opłata roczna z tytułu wyłączenia gruntów z produkcji stanowi 10% należności i wynosi:

$$30.060,15 \text{ zł} \cdot 0,1 = 3.006,01 \text{ zł}$$

Wyłączenie z produkcji gruntów stanowiących RIVa i S-RIVb nastąpi z chwilą rozpoczęcia innego niż rolnicze użytkowanie gruntów, bez potrzeby uzyskania decyzji, o jakiej mowa w art. 11 ww. ustawy.

Ponadto z uwagi na pozyskanie środków z Unii Europejskiej, z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich, Wnioskodawca zwrócił się z prośbą o nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności.

Uznając wyjątkowo ważny interes strony organ przychylił się do prośby.

Informuję również, iż właściciel ma obowiązek, stosownie do art. 22 ust. 2 i 3 ustawy z 17 maja 1989 roku – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2010r, Nr 193, poz. 1287), zgłaszać wszelkie zmiany danych dotyczących ewidencji gruntów oraz dostarczyć dokumenty do ich wprowadzenia, w terminie 30 dni, licząc od dnia powstania tych zmian. Zgodnie z art. 48 ust. 1 pkt 5 ww. ustawy osoba, która nie wywiąże się z tego obowiązku, podlega karze grzywny.

Wobec powyższego, orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji niniejszej służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Białymstoku, za pośrednictwem Starosty Białostockiego, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Utrwodził: Główny

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Turośń Kościelna
2. a/a

URZĄD GMINY
Turośń Kościelna
14-106 TUROŚŃ KOŚCIELNA
ul. Białostocka 5

Z up. WÓJTA
mgr inż. Krzysztof Dudziński
ZASTĘPCA WÓJTA

Do wiadomości:

1. Urząd Marszałkowski
Województwa Podlaskiego
Białystok ul. Wyszyńskiego 1

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie art. 4 ustawy z 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635) oraz części III pkt 44 załącznika do ww. ustawy.

GLÓWNY SPECJALISTA

mgr Elżbieta T...



PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Białystok
Rejon Energetyczny Białystok Teren
ul. Elektryczna 13 15-950 Białystok
tel. 085-676-66-00

Białystok, dnia 17/01/2012 r.

RE6-6/1/2012/.....

Załącznik nr 1 do Umowy Nr

o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

GMINA TUROŚŃ KOŚCIELNA

ul. BIAŁOSTOCKA 5

18-106 TUROŚŃ KOŚCIELNA

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Białystok
Rejon Energetyczny Białystok Teren
Biuro Dystrybucji

Specjalista ds. sieci - koordynator
Kazimierz Koczewski

**Warunki przyłączenia nr RE6-6/1/2012 dla podmiotu IV grupy przyłączeniowej
do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV**

Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: stacja uzdatniania wody (zwiększenie mocy)

Lokalizacja: BACIUTY na działce nr 600/1, 600/4

Na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. Nr 93 z 2007r. poz. 623 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia 02/01/2012 r., określa się następujące warunki przyłączenia:

1. Miejsce przyłączenia: **Istniejąca stacja transformatorowa 15/0,4kV ST 6-137.**
2. Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: **zaciski na listwie zaciskowej za układem pomiarowo-rozliczeniowym w kierunku instalacji odbiorcy.**
3. Moc przyłączeniowa: **100 kW – zasilanie podstawowe.**
4. Rodzaj przyłącza: **przyłącze kablowe.**
5. Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem:

Przebudować istniejącą stację transformatorową ST 6-137 na stację typu STS i dostosować do zwiększonego obciążenia. Wybudować przyłącze kablowe YAKXs 4x120 mm² od przebudowanej ST 6-137 do złącza zintegrowanego usytuowanego przy granicy działki, o długości ok. 110 m. Zdemontować istniejące przyłącze kablowe nN .

6. Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy:
Urządzenia zainstalowane w projektowanym obiekcie zasilić zapomiarową linią zasilającą nN. Wykonać instalacje odbiorcze w zakresie potrzeb odbiorcy. Rozdzielenie punktu PEN na PE i N wykonać po stronie instalacji Odbiorcy. Wykonanie uziemienie punktu rozdziału stanowi integralną część instalacji Odbiorcy.
7. Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: przewidzieć na napięciu 0,4 kV z usytuowaniem go w złączu zintegrowanym przy granicy działki.
8. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego: pomiar półpośredni z modułem teletransmisji danych.
9. Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego: zabezpieczenie nadmiarowe zainstalowane przed układem pomiarowo rozliczeniowym o wartości 160 A.
10. Jako system dodatkowej ochrony od porażeń przyjąć samoczynne wyłączanie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: TN – C*; TT*).
11. Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż $\tan \varphi = 0,4$.
12. Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Gospodarki.
13. Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkowania, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie prace winna wykonać firma posiadająca uprawnienia budowlane do prowadzenia robót elektrycznych.
14. Informacje dodatkowe:
- warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,
 - realizacja inwestycji związanych z przyłączaniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie.
 - Prowadzącym sprawę ze strony PGE Dystrybucja S.A. w zakresie warunków przyłączenia jest: Demian Bógus tel.:

Uwagi dodatkowe: 26 kW - moc istniejąca. ZBYT: 66008170.

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Białystok
Rejon Energetyczny Białystok Teren
Biuro Dystrybucji
Specjalista ds. sieci - koordynator
Kazimierz Koczewski

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Białystok
Rejon Energetyczny Białystok Teren
Wydział Rozwoju i Przyłączania do Sieci
Inżynier
Marek Pacuk

ZAŁĄCZNIK

DO EKSPERTYZY TECHNICZNEJ

Fotografia budynku



fot. nr 01



fot. nr 02



fot. nr 03



fot. nr 04



фот. nr 05



фот. nr 06



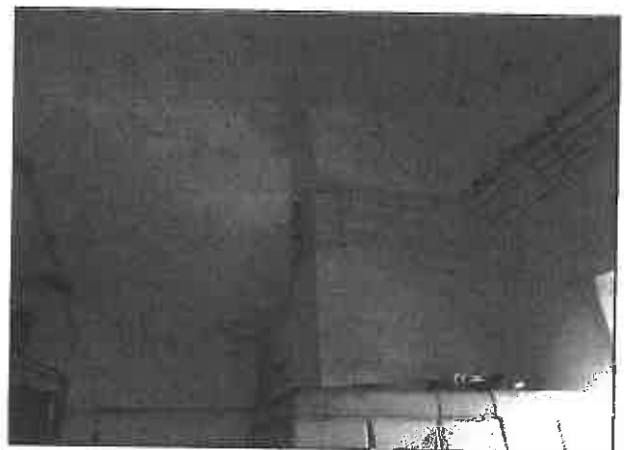
фот. nr 07



фот. nr 08



фот. nr 09



фот. nr 10



fot. nr 11



fot. nr 12



fot. nr 13



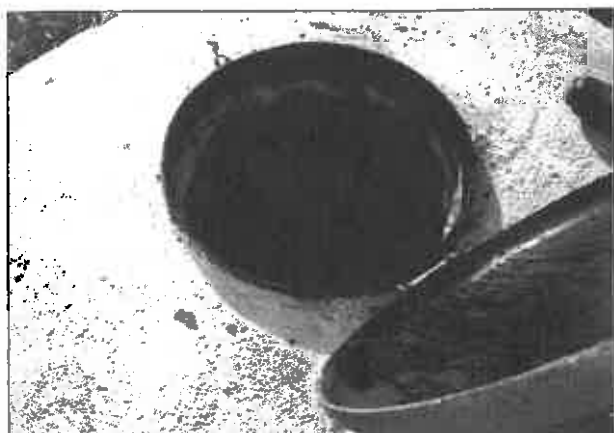
fot. nr 14



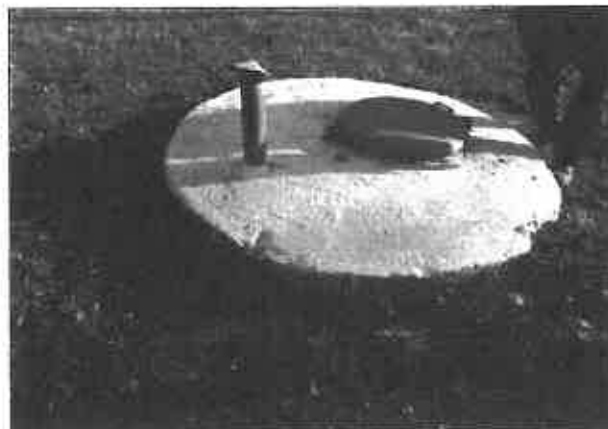
fot. nr 15



fot. nr 16



fol. nr 17



fol. nr 18



fol. nr 19



fol. nr 20



fol. nr 21



fol. nr 22



fot. nr 23



fot. nr 24



fot. nr 25



fot. nr 26