

ZARZĄDZENIE NR 115/2012
WÓJTA GMINY TUROŚŃ KOŚCIELNA

z dnia 12 marca 2012 roku

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej na terenie
wsi Czaczki Małe wraz z budynkiem po byłej szkole podstawowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281) i art. 25 ust.1, art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337) w związku z § 1 Uchwały Nr IX/80/2011 Rady Gminy Turośń Kościelna z dnia 10 listopada 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż – w drodze przetargu – nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Turośń Kościelna zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży – w drodze przetargu – nieruchomość zabudowaną stanowiącą własność Gminy Turośń Kościelna, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wraz z załącznikiem wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Turośń Kościelna.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJTA
mgr Grzegorz Jakuc

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

RADCA PRAWNY

Anna Mazurek
Anna Mazurek
Bt-663

Załącznik do Zarządzenia Nr 115/2012
Wójta Gminy Turośń Kościelna z dnia 12 marca 2012r.
w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej
na terenie wsi Czaczki Małe wraz z budynkiem po byłej szkole podstawowej

L.p.	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Położenie	Powierzchnia budynku	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Cena nieruchomości	Rodzaj zbycia	Uwagi
1.	269	1,33 ha	BIIIB/0019 3116/3	Czaczki Małe	1037m ²	Nieruchomość rolna zabudowana budynkiem po byłej szkole podstawowej. Budynek po termomodernizacji, opalany olejem.	Brak planu zagospodarowania a przestrzennego	252 060 zł Zwolnione z podatku VAT	W trybie przetargu pisemnego, nieograniczonego	W pomieszczeniach piwnicznych budynku byłej szkoły, znajduje się hydroforma. Nabywca nieruchomości zobowiązuje się do ustanowienia nieodpłatnie na rzecz Gminy Turośń Kościelna służebności korzystania z hydroformy znajdującej się w piwnicy budynku szkolnego do czasu wybudowania i podłączenia do nowej hydroformy wraz ze służebnością dojścia i dojazdu do niej. Ponadto Nabywca nieruchomości zobowiązuje się do ustanowienia nieodpłatnie na rzecz każdorazowych gestorów sieci wodociągowej służebności przesyłu polegającej na prawie wejścia na nieruchomość (piwnica) i przeglądu hydroformy oraz sieci wodociągowej znajdującej się na działce. Wykonywanie służebności obwarowane jest każdorazowym przywróceniem działki do stanu poprzedniego (m.in. niwelację terenu, przywrócenie nasadzeń, naprawa ogrodzenia)