

w sprawie ustalenia nowych stawek czynszu za wynajem lokali użytkowych oraz budynków gospodarczych i garaży stanowiących własności Gminy Turośń Kościelna

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§ 1

Minimalna stawka czynszu za wynajem lokali użytkowych oraz budynków gospodarczych i garaży określona jest następująco:

- 1) dla lokali użytkowych będących własnością Gminy Turośń Kościelna nie mniej niż 6,30 zł (słownie: sześć złotych 30/100 zł) netto + podatek VAT za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu,
- 2) dla budynków gospodarczych i garaży będących własnością Gminy Turośń Kościelna nie mniej niż 1,70 zł (słownie: jeden złoty 70/100 zł) netto + podatek VAT za 1 m² powierzchni użytkowej budynku gospodarczego lub garażu.

§ 2

Przyjmuje się następujące czynniki podwyższające minimalną stawkę czynszu lokali użytkowych oraz budynków gospodarczych i garaży:

- 1) położenie budynku w centrum miejscowości – 5% minimalnej stawki czynszu,
- 2) lokal wyposażony w centralne ogrzewanie – 5% minimalnej stawki czynszu,
- 3) lokal wyposażony w gaz sieciowy – 5% minimalnej stawki czynszu,
- 4) lokal wyposażony w instalację wodno – kanalizacyjną – 5% minimalnej stawki czynszu,

§ 3

Stawki czynszu ustala się zgodnie z § 1 i § 2 w drodze negocjacji lub przetargu.

§ 4

Traci moc uchwała Zarządu Gminy Turośń Kościelna Nr 68/109/2001 z dnia 19 grudnia 2001 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za wynajem lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Turośń Kościelna.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

mgr Grzegorz Jakuc