

# **OPIS TECHNICZY**

## **do zagospodarowania terenu**

### **1. PRZEDMIOT INWESTYCJI**

- Wykonanie nowych izolacji pionowych ścian fundamentowych zewnętrznych;
- Wykonanie i zabezpieczenie wykopu;

### **2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Budynek Szkoły Podstawowej w Turośni Kościelnej zaprojektowano w technologii tradycyjnej, jako dwukondygnacyjny, częściowi podpiwniczony. Obszar objęty opracowaniem nachylony jest w kierunku północnym ku dolinie rzeki Turoślanki. Najbliższe otoczenie, to budynki jednorodzinne i usługowe. Od strony północnej miejsca postojowe dla samochodów osobowych. Teren zurbanizowany, ogrodzony, uzbrojony w infrastrukturę techniczną. Omawiany budynek od strony północnej połączony łącznikiem z II kondygnacyjnym budynkiem szkoły ponadgimnazjalnej.

W wyniku przeprowadzonych robót budowlanych nie zmieni się sposób zagospodarowania i użytkowania działki.

### **3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU**

Zagospodarowanie terenu bez zmian.

- Odległość od granicy działki- bez zmian

#### **Obsługa komunikacyjna**

- Istniejącym wjazdem na działkę z drogi gminnej ul. Białostocka

#### **Odprowadzenie wody deszczowej**

Bez zmian.

### **4. BILANS TERENU**

Bez zmian.

### **5. DANE Z ZAKRESU OCHRONY TERENU**

- Działka o nr 381 nie podlega ochronie konserwatorskiej.
- Budynek położony na działce nr 381 nie jest w rejestrze zabytków i nie podlega ochronie konserwatorskiej.

### **6. DANE DOTYCZĄCE ZAGROŻEŃ ŚRODOWISKA**

Projektowana inwestycja nie będzie wywierała negatywnego wpływu na środowisko.

## **7. INNE DANE**

### **Bezpieczeństwo pożarowe**

Zabezpieczenie pożarowe z hydrantów miejskich położonych w pobliżu budynku

Kategoria zagrożenia ludzi- ZLIII.

Klasa odporności ogniowej dla budynku- odporność ogniowa dla budynku klasy „C”

### **Dostępność dla osób niepełnosprawnych**

Bez zmian.

opracował:

mgr inż. arch. JAN KRZYSZTOF HAHN

nr upr. BŁ/11/87