

Zarządzenie Nr 87/09
Wójta Gminy Turośń Kościelna
z dnia 27 sierpnia 2009 r.

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Niewodnica Kościelna, gmina Turośń Kościelna, w okresie jego wyłożenia do publicznego wglądu w dniach od 10 do 31 lipca 2009 r. i w okresie wyznaczonym do składania do uwag, tj. do 14 sierpnia 2009 r.

Na podstawie art. 17, pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z późn. zm.) wniesione do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Niewodnica Kościelna uwagi rozpatruje się w sposób następujący:

§ 1. Uwzględnia się uwagę wniesioną przez Panią Mieczysławę Falkowską, zam. we wsi Niewodnica Kościelna, ul. Kościelna 4, dotyczącą obniżenia minimalnego kąta nachylenia dachu z 32° do 30°.

§ 2. Uwagi wniesione w dniu 29 lipca 2009 r. przez Pana Patryka Kijankę, zam. we wsi Niewodnica Kościelna, ul. Kościelna 22, rozpatruje się w sposób następujący:

1. Nie uwzględnia się wniosku o całkowitą likwidację drogi 5 KD-D – wniosek uwzględnia się częściowo poprzez rezygnację z wyznaczenia drogi o szerokości w liniach rozgraniczających 10 m, pozostawiając ciąg pieszo-jezdny o szerokości w liniach rozgraniczających 5 m w celu umożliwienia przyszłej realizacji infrastruktury technicznej (wodociąg, kanalizacja, energia elektryczna, itp.); całkowita likwidacja drogi uniemożliwiłaby realizację infrastruktury technicznej.
2. Nie uwzględnia się wniosku o skrócenie drogi oznaczonej symbolem 6 KD-D, według załączonej mapy – wniosek uwzględnia się częściowo poprzez skrócenie tejże drogi do wysokości istniejącego ogrodzenia na działce nr geodezyjny 108, w celu umożliwienia dojazdu do projektowanych działek budowlanych.

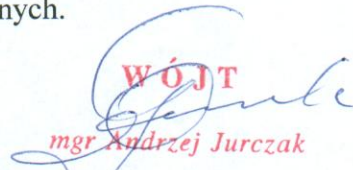
§ 3. Nie uwzględnia się uwagi wniesionej w dniu 4 sierpnia 2009 r. przez Panią Mieczysławę Falkowską, zam. we wsi Niewodnica Kościelna, ul. Kościelna 4, dotyczącej propozycji wpisania do planu możliwości realizacji zabudowy mieszkaniowej po przedstawieniu projektu budowy wodociągu.

Powyższe uzasadnia się tym, że przedmiotowe działki o nr geodezyjnych 107, położone są w 150 m strefie sanitarnej od istniejącego cmentarza i według obowiązujących przepisów (rozporządzenie Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze – Dz. U. Nr 52, poz. 315) realizacja zabudowy mieszkaniowej w tej strefie jest możliwa, gdy teren posiada sieć wodociagową, a nie gdy jest ona dopiero projektowana.

§ 4. Nieuwzględnione uwagi będą przedstawione do rozstrzygnięcia Radzie Gminy Turośń Kościelna.

§ 5. Zarządzenie stanowi element dokumentacji prac planistycznych.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia


WÓJT
mgr Andrzej Jurczak