

**PODLASKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
15-554 Białystok, ul. Dojlidy Fabryczne 23**

Z.5142.112.2021.AZ

P O Z W O L E N I E

Na podstawie art. 36 ust.1, pkt 1, ust. 3, ust. 5, art. 37c, art. 91 ust. 4 pkt. 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (Dz. U. z 2021r., poz. 710 ze zm.), § 13 ust. 1, ust. 2 pkt 1, 3, 4, 5 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018r. *w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków* (Dz. U. z 2021 poz. 81 ze zm.) oraz art. 104 i art. 107 § 1 ustawy *kodeks postępowania administracyjnego* (Dz.U. z 2021 poz. 735 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 24 listopada 2021r. (data wpływu 26 listopada 2021 r.), uzupełnionego pismem z dnia 29 listopada 2021 r. Parafii Rzymskokatolickiej p.w. Św. Antoniego Padewskiego, Niewodnica Kościelna ul. Kościelna 3, 18-106 Turośń Kościelna, reprezentowanej przez proboszcza parafii – ks. Tomasza Powichrowskiego, o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na remoncie i konserwacji bieżącej elementów budynku (więźba dachowa, pokrycie dachowe, elewacje) kościoła parafialnego p.w. Św. Antoniego Padewskiego w Niewodnicy Kościelnej, zlokalizowanego na działce nr 57 przy ul. Kościelnej 3, gm. Turośń Kościelna

p o z w a l a m

**Parafii Rzymskokatolickiej p.w. Św. Antoniego Padewskiego,
Niewodnica Kościelna ul. Kościelna 3, 18-106 Turośń Kościelna**

na prowadzenie robót budowlanych polegających na remoncie i konserwacji bieżącej elementów budynku (więźba dachowa, pokrycie dachowe, elewacje) kościoła parafialnego p.w. Św. Antoniego Padewskiego w Niewodnicy Kościelnej, zlokalizowanego na działce nr 57 przy ul. Kościelnej 3, gm. Turośń Kościelna

pod warunkami polegającymi na obowiązku:

1. kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami
2. przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby wymienionej w punkcie 1:
 - 2.1. imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w punkcie 1,
 - 2.2. dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37c ustawy,
 - 2.3. oświadczenia osoby, o której mowa w punkcie 3, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego
3. zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych,
4. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych

5. podjęcia innych działań, które zapobiegą uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku, t.j. wykonania prób kolorystycznych pokrycia dachowego i gzymsów w komisyjnym uzgodnieniu z Podlaskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków
6. dokonania odbioru końcowego wykonanych robót budowlanych z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Termin ważności pozwolenia: 31 grudnia 2025 r.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podst. art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*.

U z a s a d n i e n i e

Wnioskiem z dnia 24 listopada 2021r. (data wpływu 26 listopada 2021 r.), uzupełnionym pismem z dnia 29 listopada 2021 r. Parafia Rzymskokatolicka p.w. Św. Antoniego Padewskiego, Niewodnica Kościelna ul. Kościelna 3, 18-106 Turośń Kościelna, reprezentowana przez proboszcza parafii – ks. Tomasza Powichrowskiego, wystąpiła o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na remoncie i konserwacji bieżącej elementów budynku (wieżba dachowa, pokrycie dachowe, elewacje) kościoła parafialnego p.w. Św. Antoniego Padewskiego w Niewodnicy Kościelnej, zlokalizowanego na działce nr 57 przy ul. Kościelnej 3, gm. Turośń Kościelna. Dnia 29 listopada 2021r. w/w Parafia wystąpiła z wnioskiem o odstąpienie od zasady wysłuchania stron ze względu na konieczność uzyskania funduszy na wykonanie przedmiotowej inwestycji oraz związane z tym faktem terminy.

Po przeanalizowaniu akt sprawy stwierdzono, co następuje:

Przedmiotowa inwestycja dotyczy remontu i konserwacji elementów budynku (wieżba dachowa, pokrycie dachowe, elewacje) kościoła parafialnego p.w. Św. Antoniego Padewskiego w Niewodnicy Kościelnej, zlokalizowanego na działce nr 57 przy ul. Kościelnej 3, gm. Turośń Kościelna, wpisanego do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku z dnia 7 października 1993 r., l.dz. WKZ-5340/8/93 pod numerem A-373. Uzasadnienie tej decyzji stanowi, że: „obiekt o neogotyckich cechach stylowych posiada duże wartości architektoniczne, kulturowe i krajobrazowe i dlatego uznano za celowe wpisanie go do Rejestru Zabytków”.

Planowany zakres robót określony ww. projekcie obejmuje m.in. czyszczenie i zabezpieczenie oraz częściową wymianę elementów drewnianych konstrukcji drewnianych wieżby dachowej, belek stropowych i wieżby połączy dachowej, remont instalacji termicznej stropu, wymianę obróbek blacharskich i orynnowania, czyszczenie elewacji, naprawę gzymsów i remont pokrycia dachowego, nie naruszy walorów zabytkowych kościoła, ponieważ nie zmieni jego zasadniczej bryły ani kompozycji jego elewacji. Przedmiotowa inwestycja wpłynie korzystnie na warunki ochrony konserwatorskiej i stan zachowania kościoła parafialnego w Niewodnicy Kościelnej.

Z przepisów art. 36 ust. 1 pkt. 1 przytoczonej na wstępie *ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* wynika, że pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru. Art. 36 ust. 1 pkt 3 w/w stanowi, iż, pozwolenia o których mowa w ust. 1 mogą określać warunki, które zapobiegą uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku. Natomiast art. 36 ust. 5 tej ustawy stanowi, że pozwolenia o których mowa w ust. 1 i 1a wydaje się na wniosek osoby fizycznej lub jednostki organizacyjnej posiadającej tytuł prawny do korzystania z zabytku wpisanego na Listę Skarbów dziedzictwa albo do rejestru, wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu albo ograniczonego prawa rzeczowego lub stosunku zobowiązaniowego.

Art. 37, lit. „c” w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami stanowi, że robotami budowlanymi kieruje albo nadzór inwestorski wykonuje, przy zabytkach

nieruchomych wpisanych do rejestru osoba, która posiada uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury.

Z art. 104 k.p.a. wynika, że organ administracji publicznej załatwia sprawę przez wydanie decyzji, która rozstrzyga sprawę co do jej istoty.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za pośrednictwem Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Art. 127 „a” § 1 ustawy kodeks postępowania administracyjnego stanowi, że w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Art. 127 „a” § 2 ustawy kodeks postępowania administracyjnego stanowi, że z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załącznik:

1. Projekt architektoniczno-budowlany „Remont i konserwacja elementów kościoła parafialnego”, oprac. mgr inż. arch. Krystian M. Hamanowicz, datowany na dzień 5 października 2021 r. – szt. 3

Z up. Podlaskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

Agnieszka Płocka-Wojtala

p.o. Kierownika Wydziału Inspekcji Zabytków

Otrzymuje:

1. Parafia Rzymskokatolicka p.w. Św. Antoniego Padewskiego, Niewodnica Kościelna
ul. Kościelna 3, 18-106 Turośń Kościelna

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Białymstoku

PWKZ a/a

DECYZJA STAŁA SIĘ
OSTATECZNA I PRAWOMOCNA
- 2 - 12 - 2021

dnia
- 2 - 12 - 2021
data STARSZY INSPEKTOR
Ochrony Zabytków

UWAGA: Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego (art. 36 ust. 8 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.)

Sprawę prowadzi: Agnieszka Zaniewska, st. insp. ochrony zabytków WUOZ w Białymstoku, tel. 85 7412 332 w. 47

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Administratorem podanych danych osobowych jest Podlaski Wojewódzki Konserwator Zabytków, reprezentujący Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Białymstoku, z siedzibą przy ul. Dojlidy Fabryczne 23, 15-554 Białystok, tel.: 85 74 12 332, e-mail: sekretariat@wuoz.bialystok.pl.

We wszelkich sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych możesz skontaktować się z naszym Inspektorem Ochrony Danych dostępnym pod adresem e-mail: iod@wuoz.bialystok.pl.

Szczegółowe informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych można odnaleźć na naszej stronie internetowej w zakładce RODO.