

Zarządzenie Nr 31/2017
Wójta Gminy Turośń Kościelna
z dnia 9 maja 2017 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali usługowych przeznaczonych do wynajęcia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) Wójt Gminy Turośń Kościelna zarządza, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do wynajęcia lokale usługowe oraz pomieszczenie gospodarcze, stanowiące własność Gminy Turośń Kościelna, opisane szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Turośń Kościelna przy ul. Białostocka 5, a także umieszczeniu na stronie internetowej Gminy Turośń Kościelna www.turosnskoscielna.pl oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
mgr Grzegorz Jakuc

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

RADCA PRAWNY

Anna Nazarewicz
Bt-663

Wykaz pomieszczeń przeznaczonych do wynajęcia

L.p.	Oznaczenie nieruchomości: -według operatu ewidencji gruntów - księgi wieczystej (obręb/Nr działki/Nr KW)	Opis pomieszczenia	Powierzchnia pomieszczenia w m ²	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Stawka wywoławcza czynszu w zł/m ² -netto	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Okres wynajmu
1	Obręb: Turośń Kościelna Działka: nr geod. 313 Księga wieczysta: BI1B/00049275/1 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Białymstoku	1) Turośń Kościelna ul. Białostocka 9A 2) ----- 3) stan techniczny – dobry	28,5 m ²	Dla nieruchomości na której mieści się budynek, w którym położone jest pomieszczenie gospodarcze nie sporządzony został plan zagospodarowania przestrzennego	6,30 zł /m ² (netto) + czynniki podwyższające minimalną stawkę czynszu. Czynsz najmu nie zawiera opłat za media.	Czynsz płatny do 28 dnia miesiąca którego płatność dotyczy.	Waloryzacja czynszu raz w roku o średnioroczny wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za poprzedni rok ogłoszany przez Prezesa GUS	Najem na okres do 3 lat

2	<p>Obręb: Turośń Kościelna</p> <p>Działka: nr geod. 582/3</p> <p>Księga wieczysta: BI1B/00049275/1 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Białymstoku</p>	<p>1) Turośń Kościelna ul. Białostocka 7</p> <p>2) kondygnacja III</p> <p>3) stan techniczny – dobry</p>	9,93 m ²	<p>Dla nieruchomości na której mieści się budynek, w którym położone jest pomieszczenie gospodarcze nie sporządzony został plan zagospodarowania przestrzennego</p>	<p>6,30 zł /m² (netto) + czynniki podwyższające minimalną stawkę czynszu.</p> <p>Czynsz najmu nie zawiera opłat za media.</p>	<p>Czynsz platny do 28 dnia miesiąca którego płatność dotyczy.</p>	<p>Waloryzacja czynszu raz w roku o średnioroczny wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za poprzedni rok ogłaszany przez Prezesa GUS</p>	<p>Najem na okres do 3 lat</p>
3	<p>Obręb: Turośń Kościelna</p> <p>Działka: nr geod. 582/3</p> <p>Księga wieczysta: BI1B/00049275/1 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Białymstoku</p>	<p>1) Turośń Kościelna ul. Białostocka 7</p> <p>2) piwnica</p> <p>3) stan techniczny – dobry</p>	7,30 m ²	<p>Dla nieruchomości na której mieści się budynek, w którym położone jest pomieszczenie gospodarcze nie sporządzony został plan zagospodarowania przestrzennego</p>	<p>6,30 zł /m² (netto) + czynniki podwyższające minimalną stawkę czynszu.</p> <p>Czynsz najmu nie zawiera opłat za media.</p>	<p>Czynsz platny do 28 dnia miesiąca którego płatność dotyczy.</p>	<p>Waloryzacja czynszu raz w roku o średnioroczny wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za poprzedni rok ogłaszany przez Prezesa GUS</p>	<p>Najem na okres do 3 lat</p>

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni od dnia 9 maja 2017 r. do dnia 30 maja 2017 r.
Wyszczególnione w wykazie pomieszczenia zostaną przekazane w najem po upływie 21 dni od dnia wywieszenia wykazu.